

# SELARL AUXILIA JURIS



Me Emilien VERLAGUET, Me Pascal CHABERT, Me Laurent PROSPER, Me Thomas HIRSPIELER

**Commissaires de Justice Associés**

76 Allée d'Iéna  
11000 CARCASSONNE

*EXPÉDITION*

## CONSTAT DE COMMISSAIRE DE JUSTICE

**L'AN DEUX MILLE VINGT-SIX ET LE VINGT-SIX FÉVRIER À NEUF HEURES**

**À la requête de :**

**Tribunal de commerce** ayant son siège social 34, rue de STRASBOURG , à CARCASSONNE (11000), poursuites et diligences de son représentant légal,

**Agissant en vertu d'un jugement rendu par ce même tribunal en date du 04 février 2026 en matière de liquidation judiciaire lequel me commet à l'effet de procéder à l'inventaire et une priseée du patrimoine de :**

Société TEAM BAT SERVICES

1, Place Saint Louis

11400 CASTELNAUDARY

Ceci étant exposé et déférant à cette réquisition

Je, Maître Laurent PROSPER, Commissaire de Justice au sein de la SELARL AUXILIA JURIS, à la résidence de CARCASSONNE (Aude), et y demeurant 76 Allée d'Iéna, par lui-même soussigné,

**CERTIFIE**

M'êtré rendu ce jour au av Léotard, à BRAM (11150), locaux dans lesquels se trouve l'actif de cette société, où là étant, et en présence de Monsieur Guy SPANGHERO, gérant, j'ai procédé aux constatations suivantes :

Le matériel se trouve dans une partie d'un grand bâtiment hébergeant plusieurs activités.



A l'intérieur dans la partie atelier/stockage:

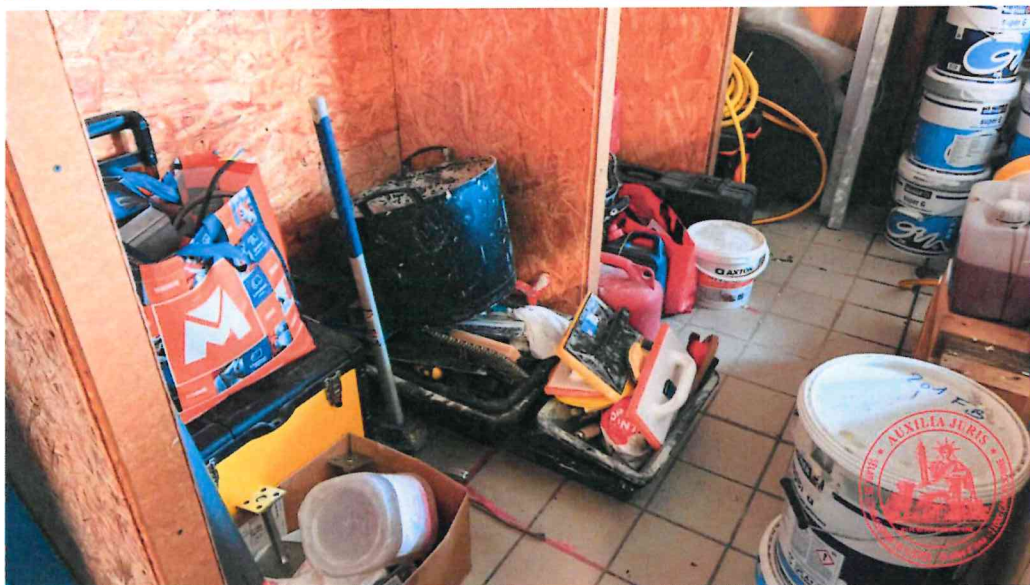
### Matériel électroportatif :





<b>description</b>	<b>quantité</b>	<b>Valeur continuité</b>	<b>Valeur liquidative</b>
tronçonneuse à laine de verre DEWALT	1		
Laser à ligne PEUGEOT et HILTI	2		
caisse multi-outils MAGNUSSON	1		
scie Circulaire sans fil MAKITA	1		
scie circulaire sans fil MILWAUKEE	2		
visseuse à choc	1		
pack visseuse boulonneuse à choc MILWAUKEE	1		
visseuse HILTI	1		
aspirateurs KARCHER	3		
ponceuse girafe + aspirateur BOSH	1		
ponceuse METABO	1		
ponceuse bois	3		
scie circulaire SKIL	1		
guillotine à parquet	1		
scie radiale à onglets PARKSIDE	1		
caisses à outils avec outillages palco	5		
perceuse HILTI	1		
treuil électrique	1		
chauffage de chantier	1		
poste radio	2		
disqueuse MAKITA filaire	1		
caisses à vis	2		
visseuses placa DEWALT	2		
visseuse à choc	1		
visseuse BLACK&DECKER	1		
meuleuse RIOBI filaire	1		
visseuse placo filaire MAKITA	1		
cloueurS HILTI	4		
CLOUEUR BERNER	1		
pistolet électrique MILWAUKEE	1		
laser HILTI	3		
visseuses choc	4		
visseuses MAKITA	2		
meuleuse MAKITA sans fil	1		
scie sabre MILWAUKEE sans fil	1		
malaxeurs	4		
treteux	4		
scie circulaire BERNER	1		
visseuse ERBAUER	1		
laser SPIT	1		
rallonge enrôleurs	4		

lot spots éclairage chantier	1
lot divers outillages plaquiste	1
scie circulaire MILWAUKEE	1
valeurs globales	

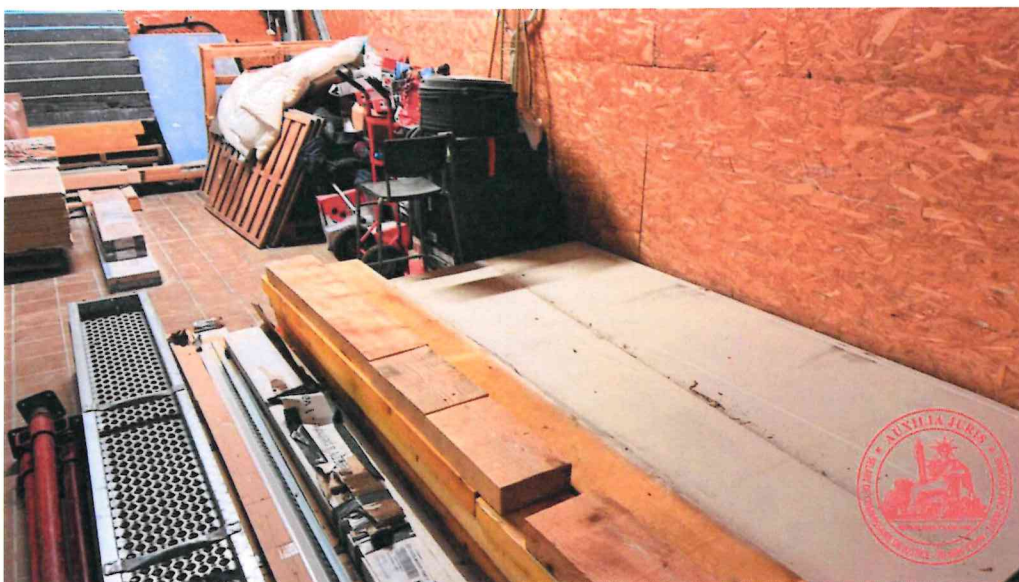


Description	Quantité	Valeur continuité	valeur liquidative
lot divers outillages plaquistes	1		



Description	Quantité	Valeur continuité	Valeur liquidative
Compresseur d'air mobile QUICK CLASSIC	1		

## Stock

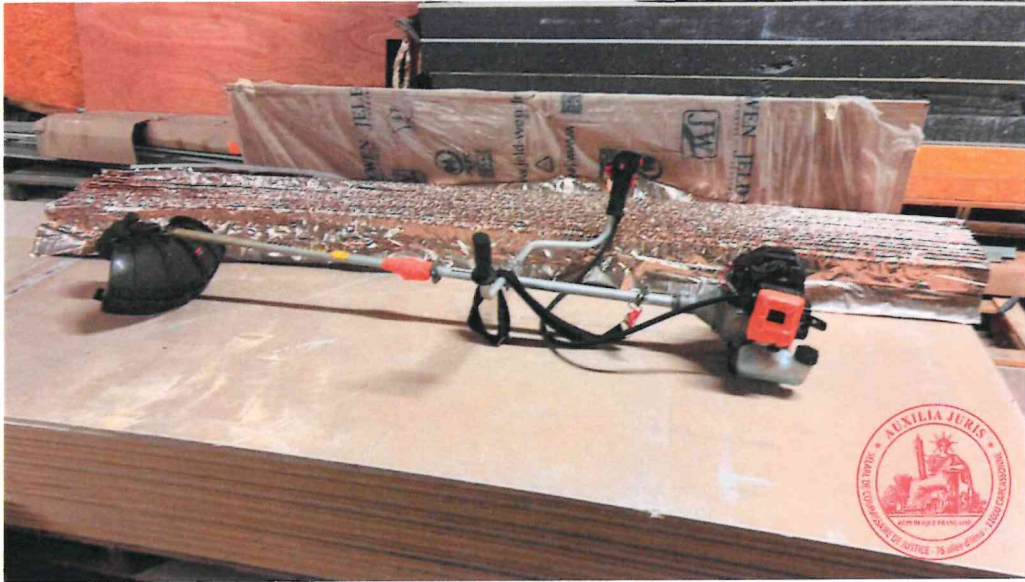




Description	Quantité	Valeur continuité	Valeur liquidative
lot de bois (tasseaux, lambourdes...)	1		
lot de plaques de placoplâtres	1		
lot de dalles isolantes (divers types)	1		
lot de rails à placo	1		
lot d'accessoires de montage structure placoplâtre (inventaire au 31/12/25 pointé par sondage)	1		
valeurs globales			

## Matériel divers





Description	Quantité	Valeur continuité	valeur liquidative
échafaudage alu, hauteur de travail 6.5 m et 3 m	2		
échelle TUBECA	1		
échelle WÜRTH pliable	1		
échelles sans marque	2		
escabeaux diverses hauteurs métal et bois	5		
groupe électrogène	1		
transpalette	1		
lève plaque	1		
brouette	1		
compresseur d'air	1		
diabie	1		
rotofil thermique	1		

## Véhicules



Description	Quantité	Valeur continuité	valeur liquidative
Fourgon utilitaire Renault Master DCI 100 AX-073-PY année 2010 311700 kms	1		





**Description**

**Quantité**

**Valeur continuité Valeur liquidative**

Fourgon utilitaire blanc Renault Trafic, FJ-299-XJ, année 2019, DCI 148, 164000 kms

1



Description	Quantité	Valeur continuité	Valeur liquidative
Fourgonnette Renault Kangoo, ED-459-PW, année 2016, DCI 75, 250000 kms	1		



Description	Quantité	Valeur continuité	Valeur liquidative
Renault Clio, DK-844-VV, année 2014, DCI 90, 430000 kms	1		



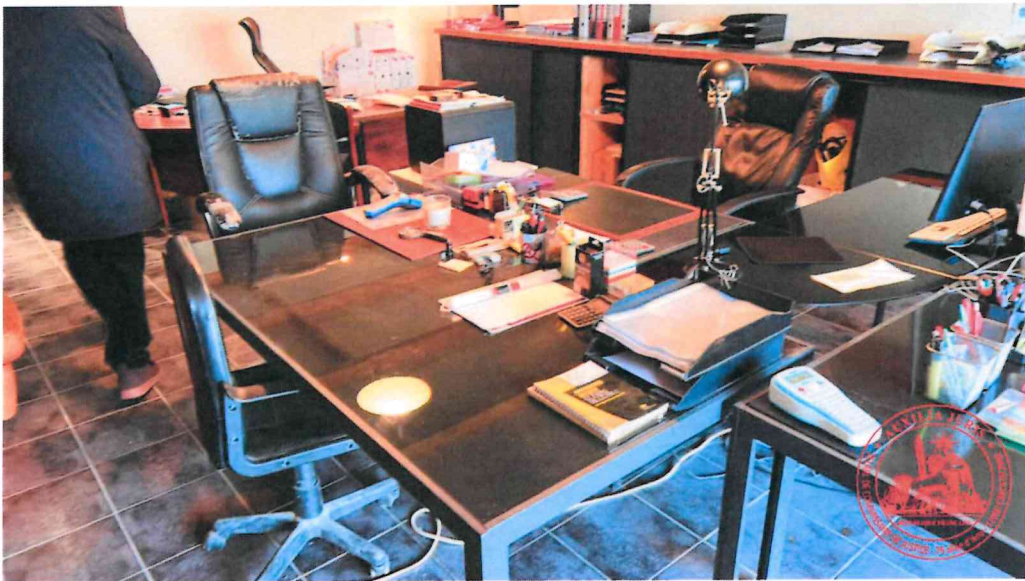
Description	Quantité	Valeur continuité	Valeur liquidative
Fourgon Ford TRANSIT, BN-497-JA, année 1999, 242500 kms	1		

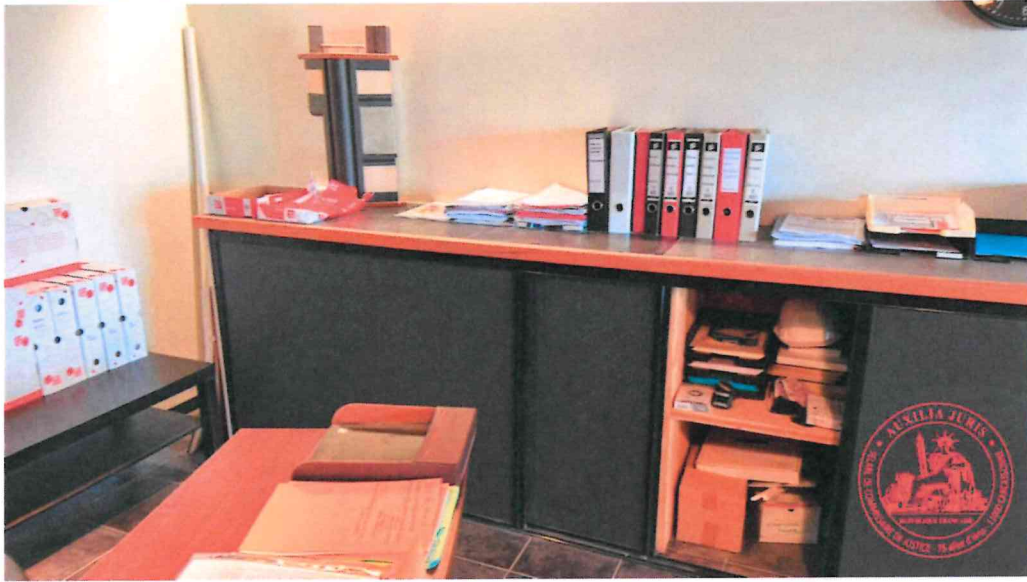
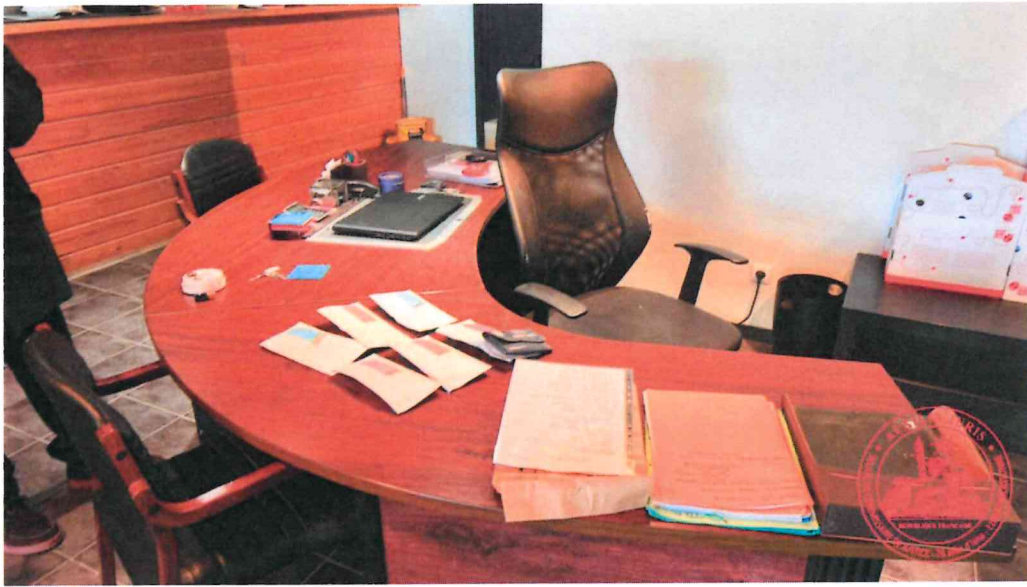




Description	Quantité	Valeur continuité	valeur liquidative
Fourgon Renault Trafic, BJ-125-NC année 2011, 323000 kms moteur HS	1		

**Bureaux :**







Description	Quantité	Valeur continuité	valeur liquidative
lot mobilier de bureau (bureaux, rangements, fauteuils, chaises, canapés...)	1		
lot bureautique (imprimantes)	1		
<b>TOTAUX</b>		<b>Valeur continuité</b>	<b>Valeur liquidative</b>

A notre demande concernant du matériel en dépôt ou faisant l'objet d'un gage, d'un leasing ou tout autre droit réel accessoire, il nous est indiqué par M. SPANGHERO qu'il n'en existait pas, réponse contre laquelle nous avons fait les plus expresses réserves.

Concernant l'éventuelle application d'une clause de réserve de propriété, il nous est répondu qu'il n'a pas souvenance d'avoir signé ou souscrit un contrat ou un bon de livraison se prévalant d'une pareille clause ;

Ceci fait M. SPANGHERO nous a déclaré qu'il avait fidèlement fait décrire tout ce qui représentait son actif mobilier, réponse contre laquelle nous avons fait les plus expresses réserves. Il nous déclare en outre qu'il n'y a aucun salarié à son service.

**Telles sont les constatations faites ce jour au av Léotard, à BRAM (11150), et de ce qui précède je rédige le présent procès-verbal de constat, avec 34 photographies pour servir et valoir ce que de droit.**

Le Commissaire de Justice soussigné  
**Maître Laurent PROSPER**

