SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

PROCES-VERBAL D'INVENTAIRE

COMMISSAIRES DE JUSTICE

3 Rue Guibal
34500 BEZIERS

Tel : 04 67 28 43 00
scp.eric.baldy@huissier-justice.fr

SAS MAS Jérémie
LABORIE Eve

Commissaires de Justice
Associés

3 Rue Guibal
34500 BEZIERS

☎ 04.67.28.43.00
maslaborie@commissaire-justice.fr

Domiciliation Bancaire :
Banque DUPUY DE PARSEVAL
IBAN : FR76 1660 7004 4968 2963 8583 742
BIC : CCBPFRPPPPG

Paiement par CB 24/7 sur
www.cdj-mas-laborie.fr

SECOND ORIGINAL

ACTE DE COMMISSAIRE DE JUSTICE

L'AN DEUX MILLE VINGT SIX
ET LE VINGT CINQ MARS

TRIBUNAL DE COMMERCE DE BEZIERS
Agissant poursuites et diligences de son Président,

m'a précédemment exposé:

= Que par jugement en date du dix-huit mars deux mille vingt-six le Tribunal de Commerce de BEZIERS a prononcé la liquidation judiciaire de la S.A.S. DOMAINE DE POILHES LA ROMAINE dont le siège est 1 Cour de la Cave Coopérative 34310 POILHES

= Qu'à ce titre et pour garantir tous les droits, il me requiert de dresser l'inventaire de l'actif de cette liquidation judiciaire

SUR QUOI,

SAS MAS JEREMIE - LABORIE EVE
Commissaires de Justice Associés
3 Rue Barthélémy GUIBAL à 34500 BEZIERS

Je, Jérémie MAS

SOUSSIGNE

DEFERANT A CETTE REQUISITION,

Me suis transporté ce jour 1 Cour de la Cave Coopérative 34310 POILHES

Où étant, j'ai rencontré Madame KLEIN Elisabeth, ainsi déclarée, Présidente de la société, précédemment convoquée par mes soins

En sa présence et avec son concours effectif, j'ai dressé l'inventaire de l'actif de cette liquidation judiciaire.

Cet inventaire est établi sur huit pages en ce non compris le présent procès-verbal.

Sur interpellation de ma part, Madame KLEIN Elisabeth, es-qualité de Présidente, m'a déclaré sur l'honneur que cet inventaire constitue l'intégralité de l'actif de cette liquidation judiciaire et que rien n'a été détourné ni dissimulé.

J'ai fait défense d'exploiter, mais n'ai pu procéder à la fermeture du fonds car cette adresse est le domicile personnel de Madame KLEIN Elisabeth.

Au présent procès-verbal sont annexées cent soixante-trois photographies de ces constatations. Ces photographies prises au moyen d'un appareil numérique, sont certifiées conformes à la réalité et non modifiées par un quelconque procédé technique.

Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès-verbal pour servir et valoir ce que de droit.

COMMISSAIRES DE JUSTICE

Références : 421212/Q34/KG

SAS MAS JEREMIE
LABORIE EVE

Jérémie MAS Eve LABORIE
Commissaires de Justice
Associés

3 Rue Guibal
34500 BEZIERS
Tél 04 67 28 43 00
e.mail:maslaborie@commissaire-justice.fr
Banque IBAN FR76 1660 7004 4968 2963 8583 742
BIC CCBPFRPPPPG

Le soussigné, Mme KLEIN Elisabeth

agissant en qualité de présidente de la SAS DOMAINE DE POILHES LA ROMAINE

DECLARE SUR L'HONNEUR

Que l'inventaire dressé, constitue l'intégralité, de l'actif

- de ce ~~redressement ju~~diciaire

- de cette liquidation judiciaire

Et que rien n'a été détourné, ni dissimulé,

Conformément à l'article R622-4 du Code de Commerce, il est remis par le débiteur une liste des
-biens gagés, nantis ou placés sous sujétion douanière
-biens en dépôt
-biens en location ou crédit-bail
-biens sous réserves de propriété, ou susceptibles d'être revendiqués par des tiers

Cette liste est annexée à l'inventaire dressé,

A POILHES
Le 25/03/2026

VEHICULE OUI - NON

PERSONNEL SALARIE : OUI - NON

ADRESSE SALARIE :

REGISTRE ENTREE ET SORTIE DU PERSONNEL OUI - NON

E. Klein

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de justice associés
3 Rue Guibal - 34500 BEZIERS
Tél. : 04 67 28 43 00 - Fax : 04 67 28 00 81
scp.eric.baldy@huissier-justice.fr

Références : 450020 / decl / 22/09/2025

INVENTAIRE SAS DOMAINE DE POILHES LA ROMAINE

1 licence IV VD 20000

Restaurant :

Salle de restauration :

1 stock de verres vaisselle couverts
1 tiroir-caisse
1 matériel de caisse
1 lave-verres
1 machine à cafe
4 armoires à boissons
Matériel de sonorisation
1 lot d'étagères en bois
4 tables en bois
2 bancs
11 tables en fer
29 chaises tressées
14 chaises en fer
1 piano
Lot de bibelots et décorations
1 cave à vin
3 tabourets de bar
2 vasques en inox
1 présentoir réfrigéré
1 table en inox
1 évier inox
1 imprimante
2 tonneaux
2 climatiseurs portables

Cuisine :

1 réfrigérateur
1 tour réfrigéré deux portes
1 grill
1 hotte aspirante
1 buffet inox avec plaque à induction et four
1 buffet inox deux portes coulissantes quatre tiroirs
1 étagère inox
2 congélateurs
1 congélateur coffre
1 friteuse
1 petite table inox
1 four avec support
1 étagère inox
1 petite table inox avec étagères
1 évier inox
1 lave-vaisselle
1 plonge inox avec douchette

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de justice associés
3 Rue Guibal - 34500 BEZIERS
Tél : 04 67 28 43 00 - Fax : 04 67 28 00 81
scp.eric.baldy@huissier-justice.fr

1 congélateur
1 table inox
1 coupe-frites et une mandoline
1 essoreuse à salade
1 lot de bacs gastro
1 lave-mains inox
1 centrale de lavage
1 lot de casseroles et marmites
1 armoire

Bureau :

1 tour inox quatre portes HS
1 four micro-ondes
3 armoires de rangement
2 bureaux
2 fauteuils de bureau
2 parasols
1 vestiaire
2 armoires de rangement avec portes coulissantes

Lingerie :

3 lits d'appoint
1 lot de serviettes draps et linge de maison
1 aspirateur

Cave :

4 congélateurs
1 transpalette électrique
Lot d'escabeaux et échelles
Lot de matériel usagé SVM
4 vélos
2 tondeuses
1 aspirateur
3 parasols
1 machine à café
1 presse-agrumes
1 machine à glaçons
Lot de supports de futs
Lot de lanternes extérieures

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de justice associés
3 Rue Guibal - 34500 BEZIERS
Tél. : 04 67 28 43 00 - Fax : 04 67 28 00 81
scp.eric.baldy@huissier-justice.fr

Extérieur :

9 barriques
1 salon de jardin en fer forgé
18 chaises hautes en fer
13 tables en fer
39 chaises en fer

Gîtes :

Gîte Merlot :

1 buffet
1 machine à laver le linge
1 commode avec tablette en marbre
1 miroir
1 portemanteau
1 guéridon
1 chaise
1 porte-valises
1 commode quatre tiroirs
1 lit 1 matelas 1 sommier
2 tables de chevet
2 lampes de chevet
1 armoire un portant
2 tables
4 chaises
1 canapé
1 buffet deux portes deux tiroirs
1 télévision
1 lampe sur pied
1 petite lampe
1 réfrigérateur
1 four
1 plaque de cuisson
1 lave-vaisselle.

Gîte Syrah :

2 lits deux matelas deux sommiers
2 tables de chevet
2 lampes de chevet
1 armoire
1 buffet deux portes 1 tiroir
1 lit
1 portant
1 porte-valises
1 table
4 chaises
1 lave-vaisselle
1 four
1 plaque de cuisson
1 bouilloire
1 machine à café
1 hotte aspirante
1 réfrigérateur
1 commode quatre tiroirs
1 télévision
1 canapé
1 lampe
1 étagère en bois

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de justice associés
3 Rue Guibal - 34500 BEZIERS
Tél. : 04 67 28 43 00 - Fax : 04 67 28 00 81
scp.eric.haldy@huissier-justice.fr

Gîte Grenache :

1 buffet deux portes deux tiroirs
1 table
2 chaises
1 portemanteau
1 lit 1 matelas 1 sommier
1 armoire
1 porte-valises
2 lampes de chevet
2 tables de chevet
1 commode quatre tiroirs
1 table
4 chaises
1 petite table en bois
1 télévision
1 canapé
1 petite table de chevet avec lampe
1 réfrigérateur
1 four
1 table de cuisson
1 hotte aspirante
1 lave-vaisselle
1 grille-pain
1 bouilloire
1 machine à café.

Gîte Cabernet :

2 tables
2 chaises
1 lit 1 matelas 1 sommier
2 tables de chevet
2 lampes de chevet
1 armoire
1 commode quatre tiroirs
1 miroir
1 canapé
1 lampe de chevet
1 table
4 chaises
1 petite table en bois
1 télévision
1 réfrigérateur
1 four
1 plaque de cuisson
1 hotte aspirante
1 lave-vaisselle
1 grille-pain
1 machine à café
1 bouilloire.

Gîte Sauvignon :

1 table
6 chaises
2 canapés
2 fauteuils
1 table basse
1 lampe sur pied
1 commode deux portes deux tiroirs
1 télévision
1 buffet
1 étagère colonne
1 réfrigérateur
1 four
1 plaque de cuisson
1 hotte aspirante
1 lave-vaisselle
5 tables de chevets
2 lits 2 matelas 2 sommiers
2 armoires
1 porte-valises.

Gîte Viognier :

1 table
8 chaises intérieures
6 chaises extérieures
1 table extérieure
1 lot d'étagères lampes et petits meubles
1 réfrigérateur
1 four
1 lave-vaisselle
1 plaque de cuisson
1 hotte aspirante
1 bouilloire
1 machine à café
1 grille-pain
1 petite table
2 canapés
1 buffet
2 armoires
1 lit
2 lampes de chevet
2 tables de chevet
1 porte-valises
1 télévision
1 lampe sur pied

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de justice associés
3 Rue Guibal - 34500 BEZIERS
Tél. : 04 67 28 43 00 - Fax : 04 67 28 00 81
scp.eric.baldy@huissier-justice.fr

Gîte Muscat :

1 table
1 chaise
1 piano
1 canapé
2 fauteuils

1 table basse
1 meuble télé
1 télévision
1 table
4 chaises
1 petit meuble avec tablette en marbre
1 armoire
1 réfrigérateur
1 four micro-ondes
1 four
1 plaque de cuisson
1 hotte aspirante
1 lave-vaisselle
1 bouilloire
1 machine à café
1 grille-pain
1 lit 1 matelas 1 sommier
2 tables de chevet
2 lampes de chevet
1 bureau
1 porte-valises
1 armoire
1 ventilateur

Les photographies jointes au procès-verbal sont annexées pour valoir description et inventaire de l'actif

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de justice associés
3 Rue Guibal - 34500 BEZIERS
Tél. : 04 67 28 43 00 - Fax : 04 67 28 00 81
scp.eric.baldy@huissier-justice.fr

SAS MAS JEREMIE
LABORIE EVE

Jérémie MAS Eve LABORIE
Commissaires de Justice
Associés

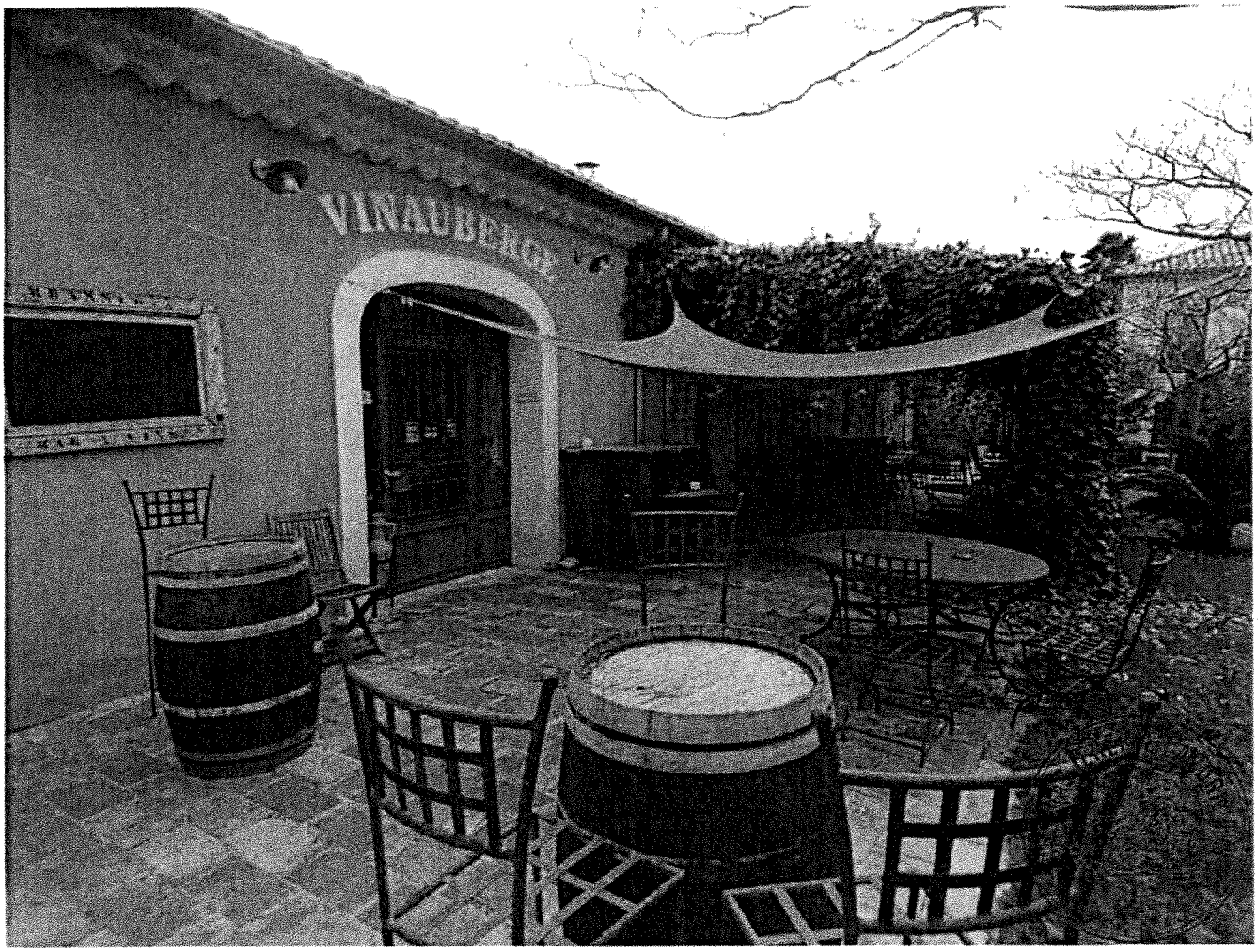
3 Rue Guibal
34500 BEZIERS
Tél 04 67 28 43 00
e.mail:maslaborie@commissaire-justice.fr
Banque IBAN FR76 1660 7004 4968 2963 8583 742
BIC CCBPFRPPPPG

LISTE DES BIENS ETABLIE PAR LE DEBITEUR CONFORMEMENT AUX DISPOSITIONS DES ARTICLES L 622-6 & R 622-4 DU CODE DU COMMERCE

Références : 450019 / I622
/ 17/06/2025

1 imprimante de marque HP modèle OFFICE JET PRO 8600
2 THERMOMIX propriété Michaël NAAB
Stock de vin propriété Domaine de Saint Eugène
4 distributeurs automatiques de vin propriété tiers
Stock d'emballages carton et bois propriété tiers
1 vélo propriété tiers

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de justice associés
3 Rue Guibal - 34500 BEZIERS
Tél. : 04 67 28 43 00 - Fax : 04 67 28 00 81
scp.eric.baldy@huissier-justice.fr


VINAUBERGE

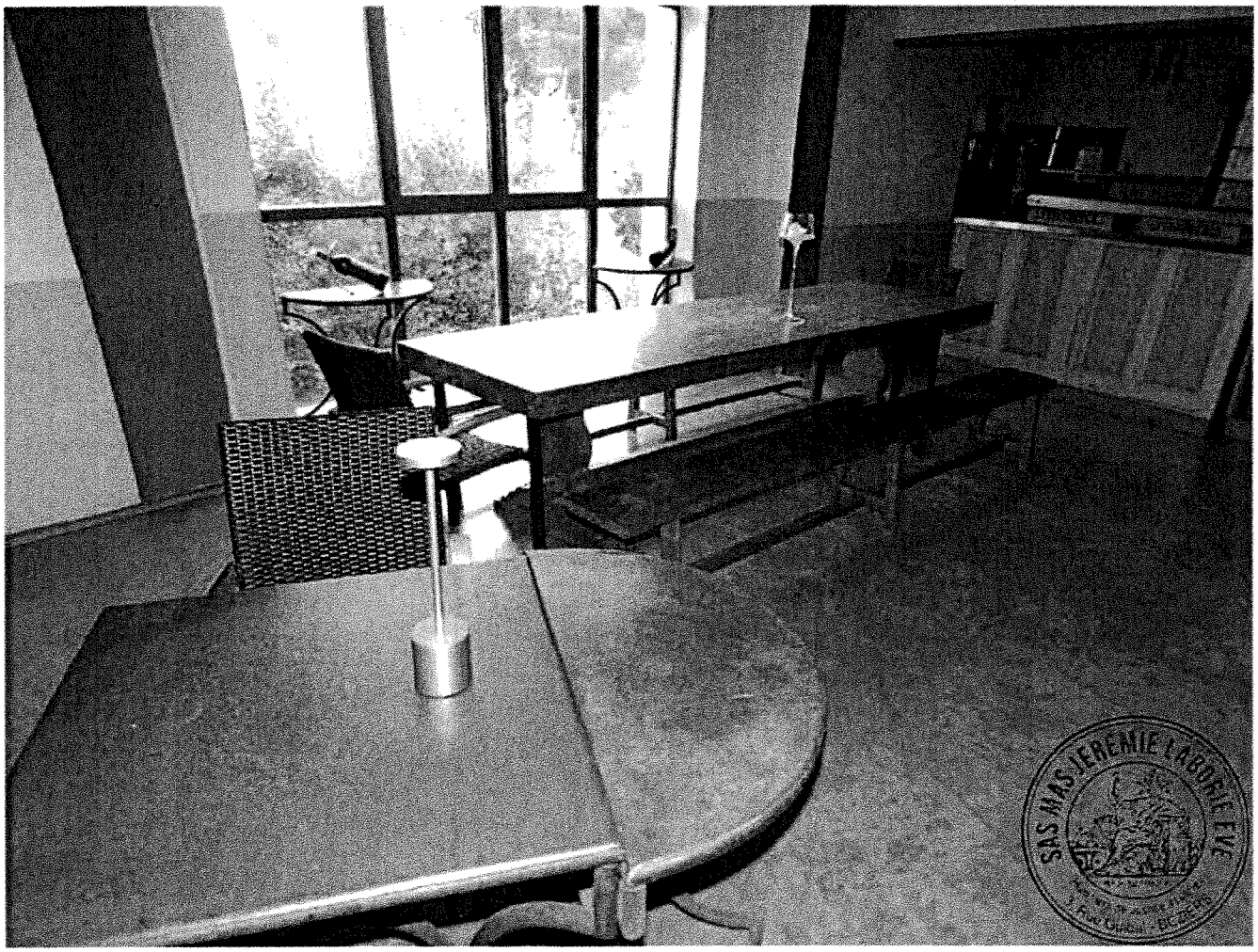
VINAUBERGE

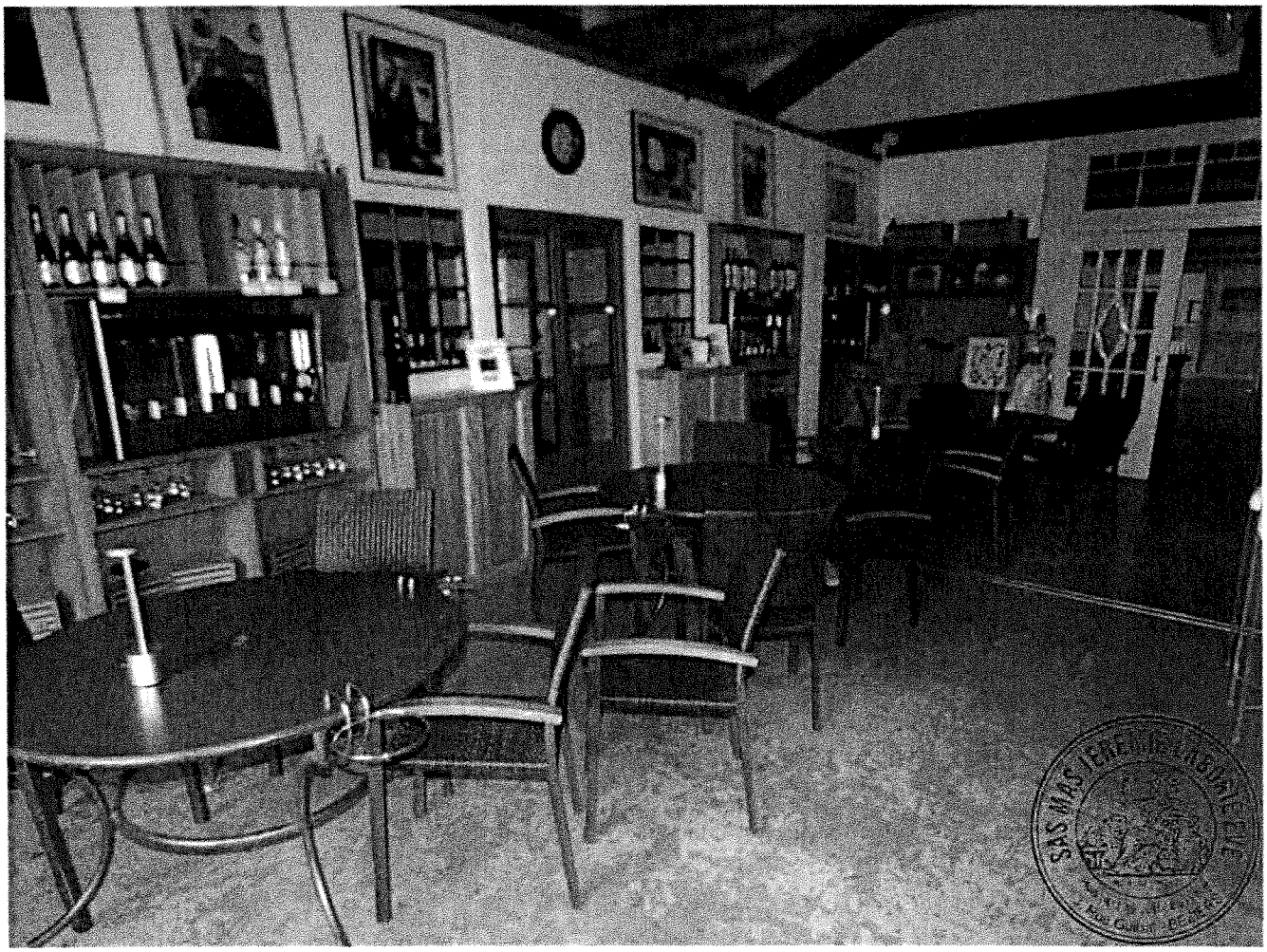
VINAUBERGE
VINAUBERGE
VINAUBERGE

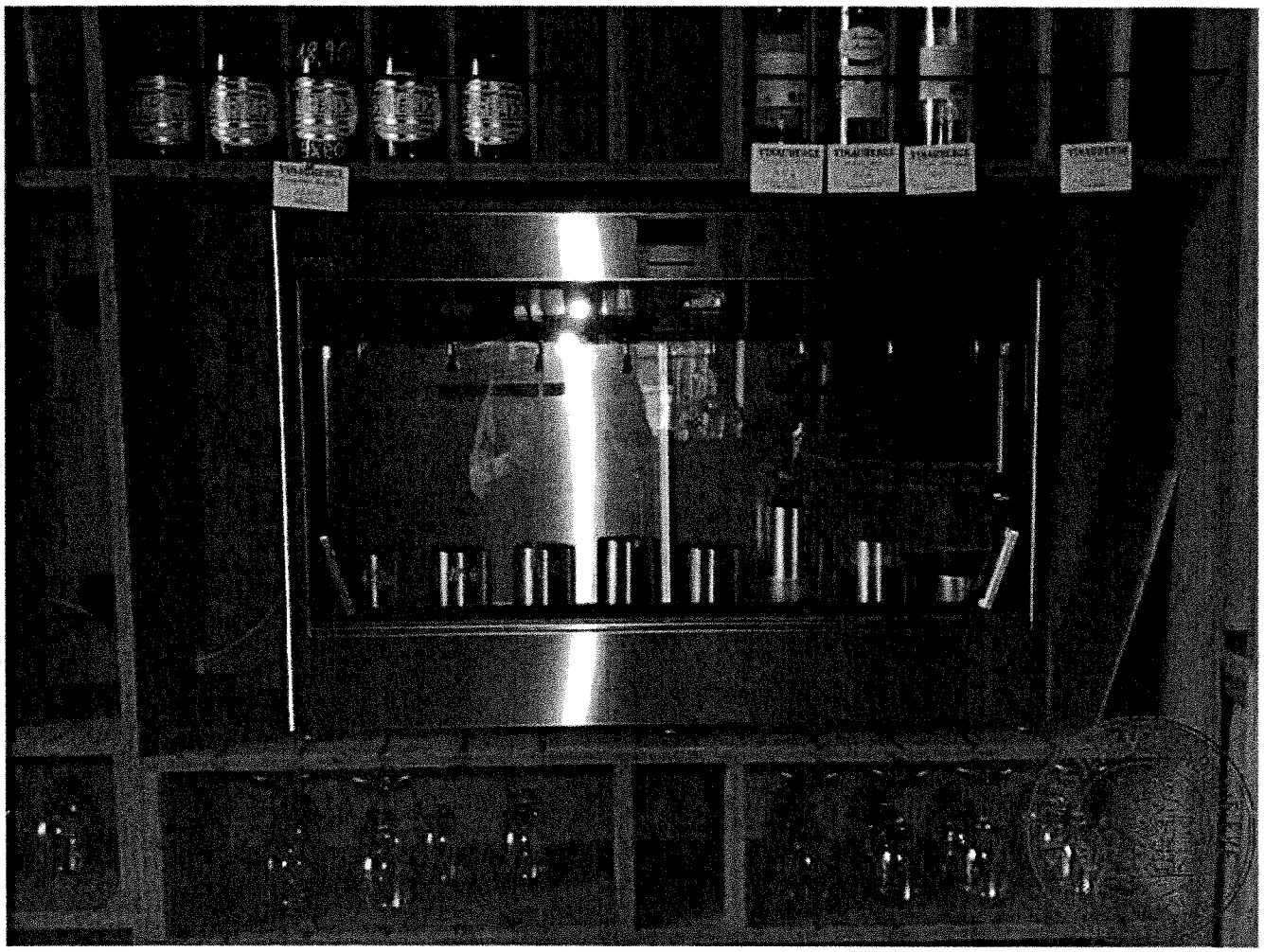
VINAUBE

VINAUBERGE
VINAUBERGE

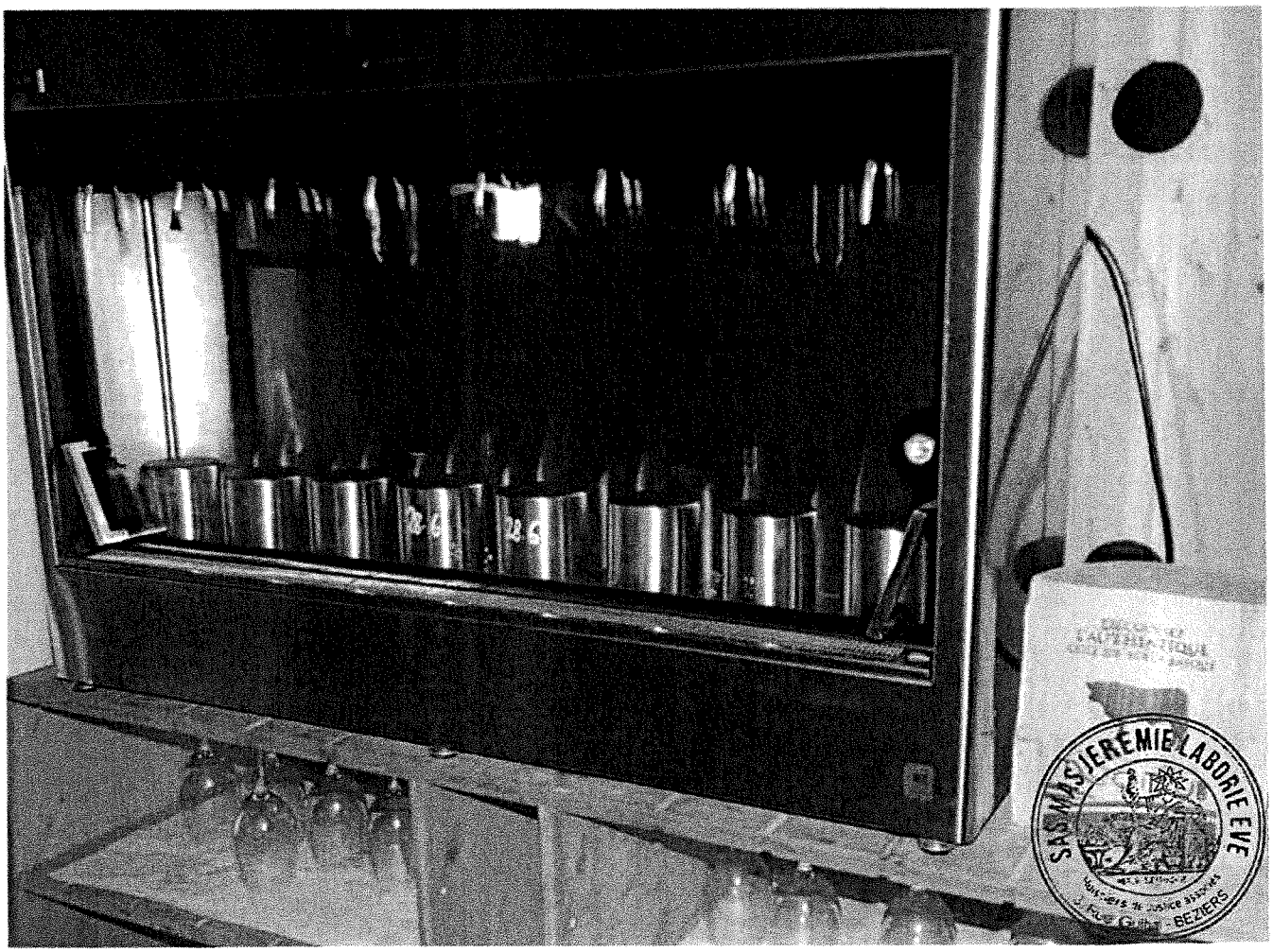
RGE

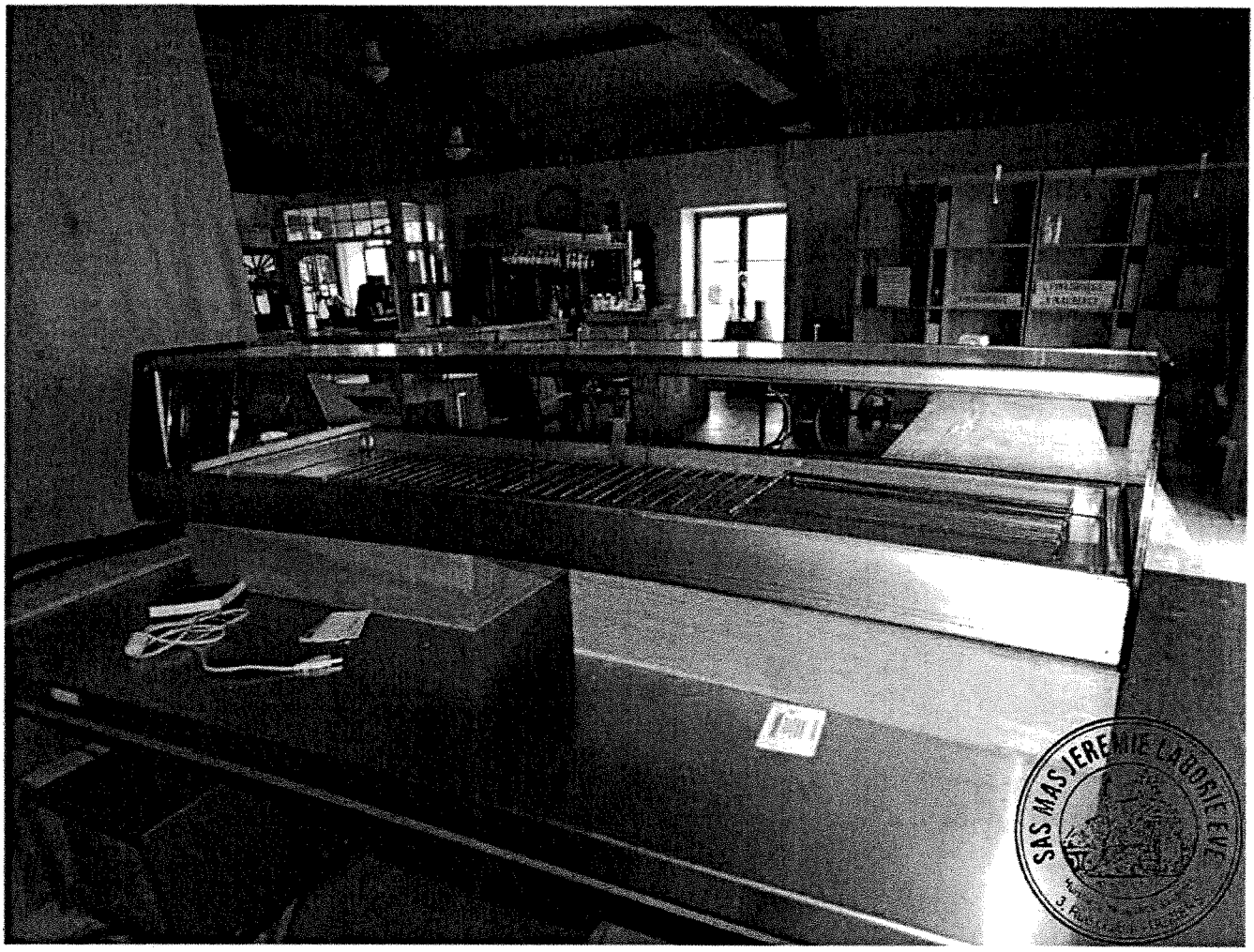

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

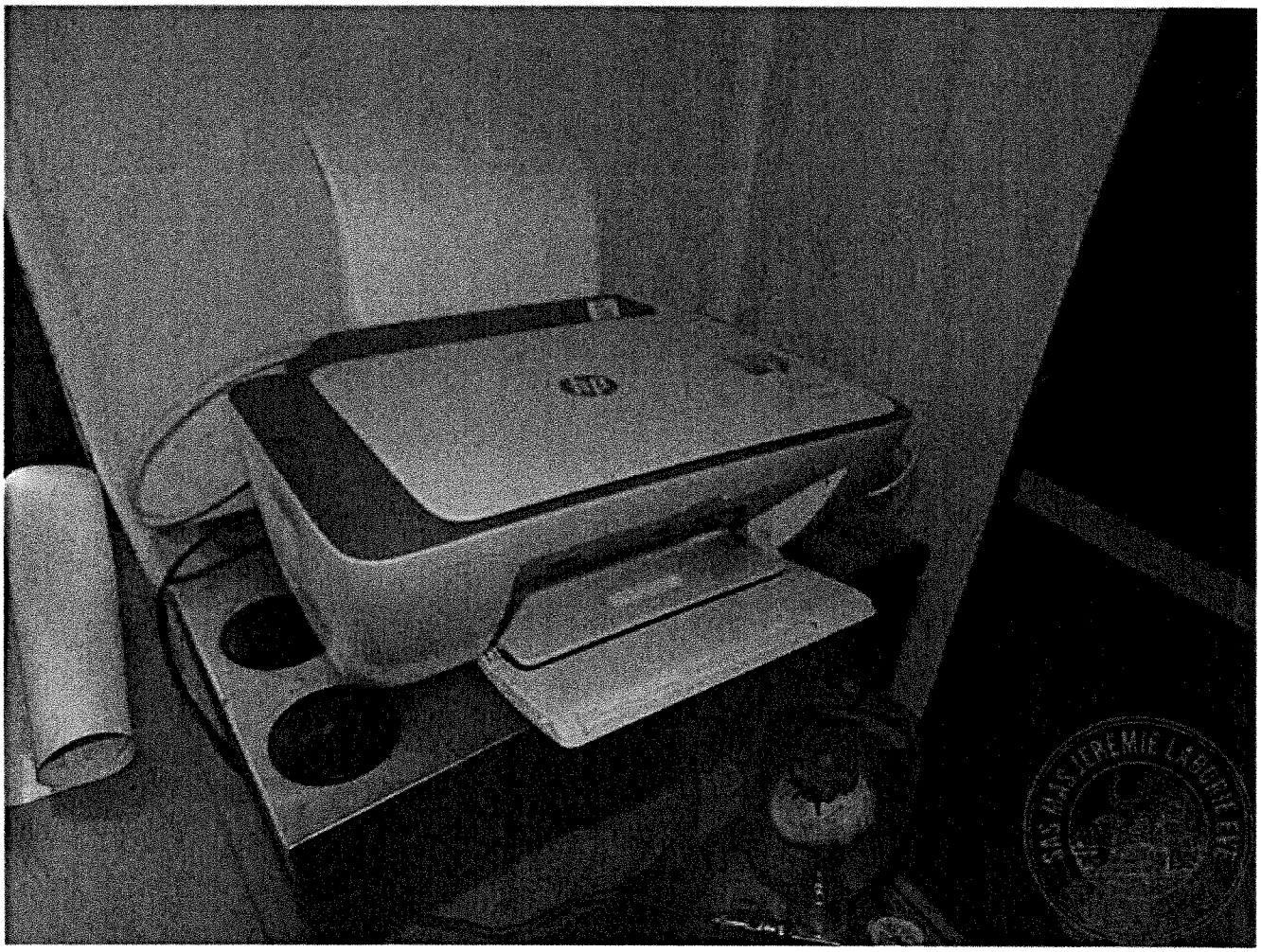

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

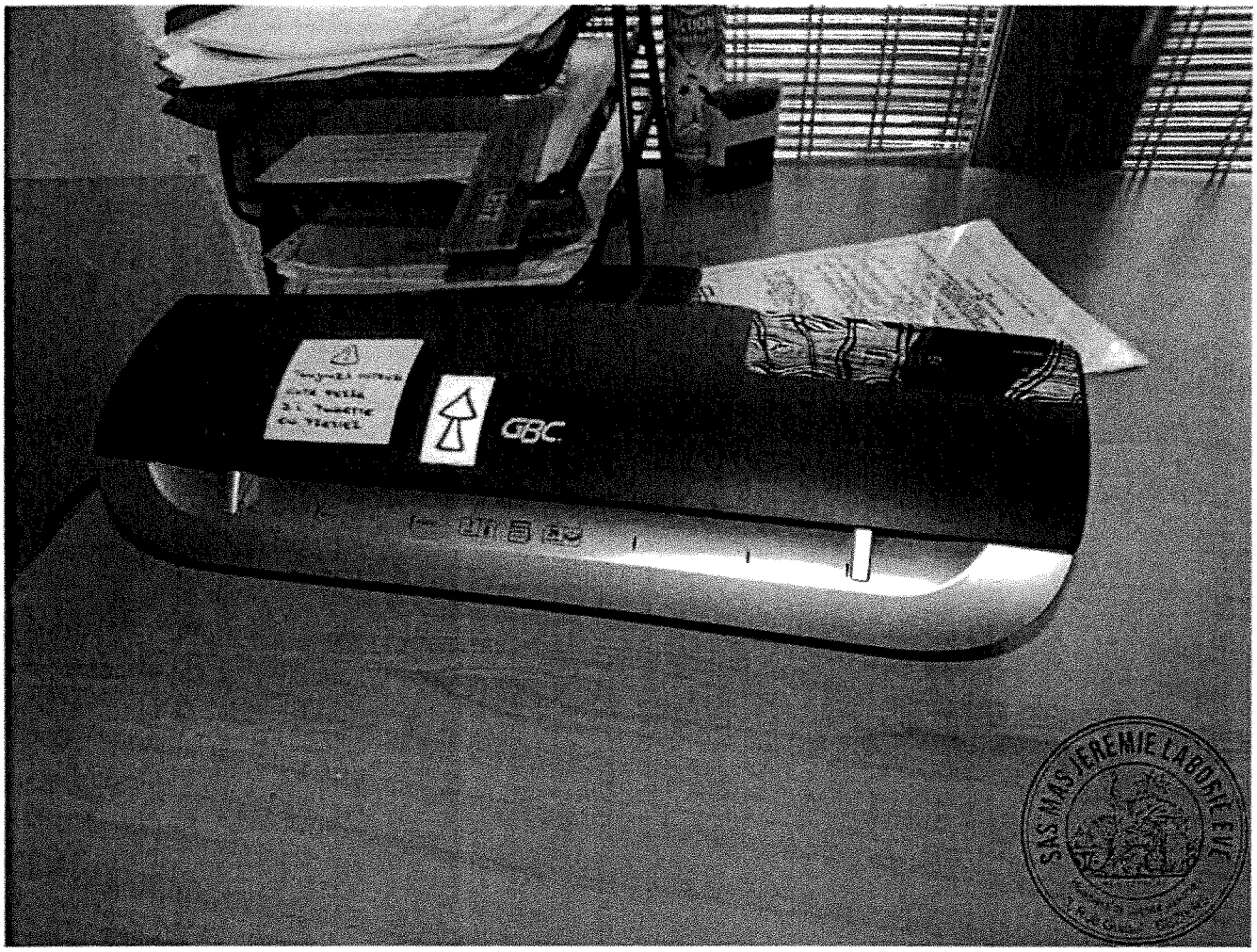


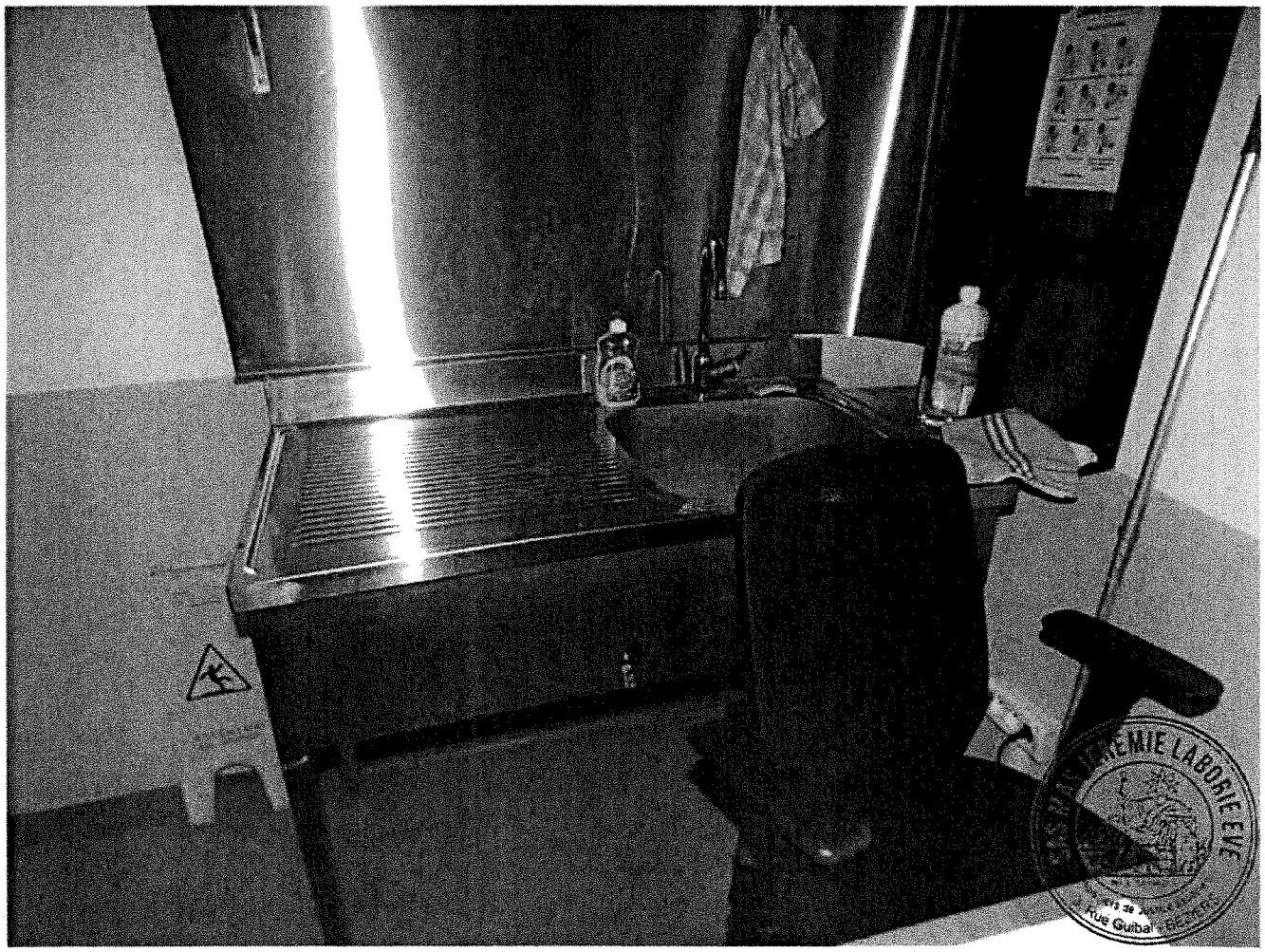
VINAIGRERIE
VINAIGRERIE
VINAIGRERIE
SASMAS JEREMIE LABORIE EVE

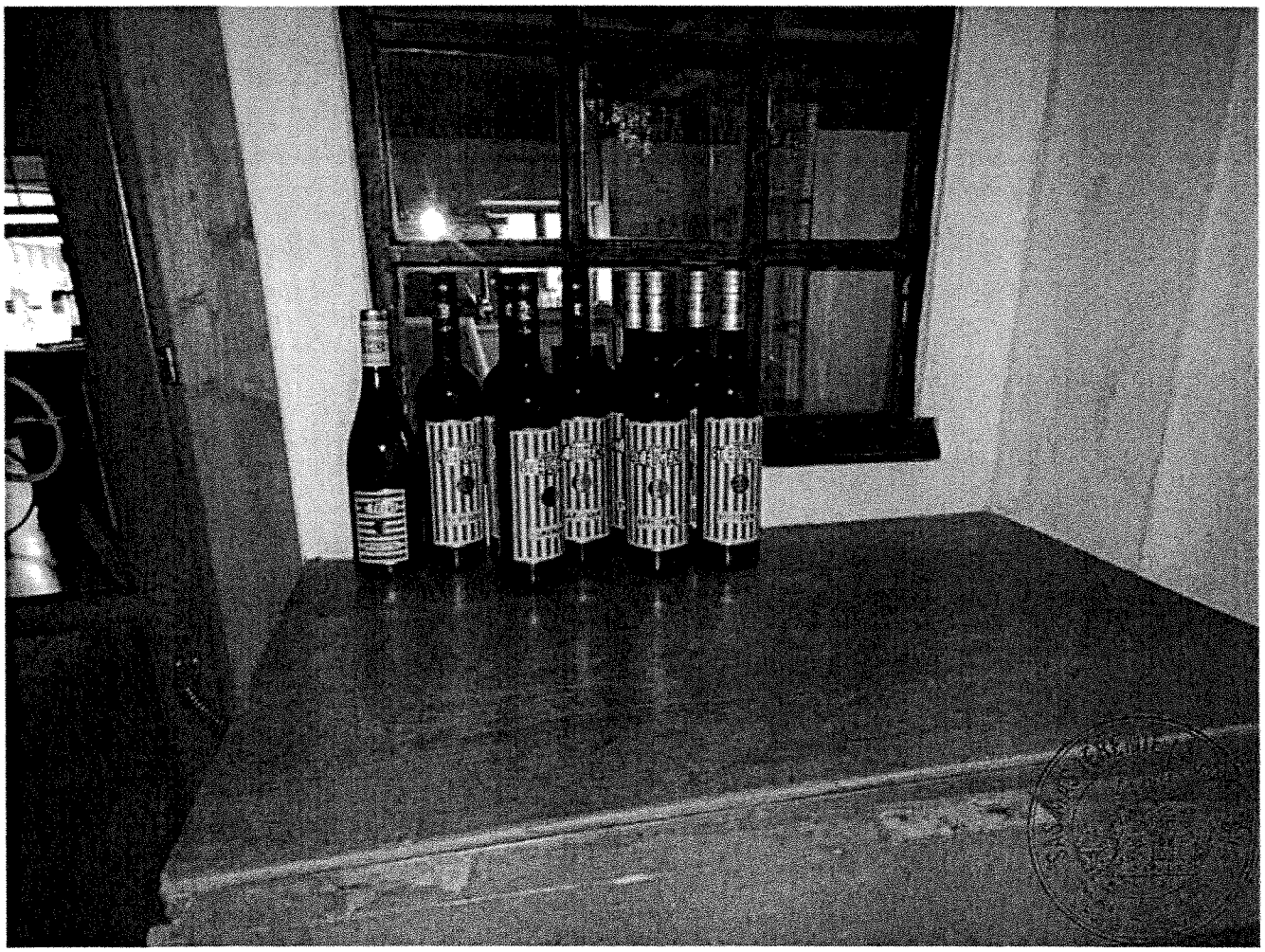

SASMAS JEREMIE LABORIE EVE
BEZIERS


SAS MAS JEREMIE LABORIE EVC


SAS MAS JEREMIE LABORIE EVC

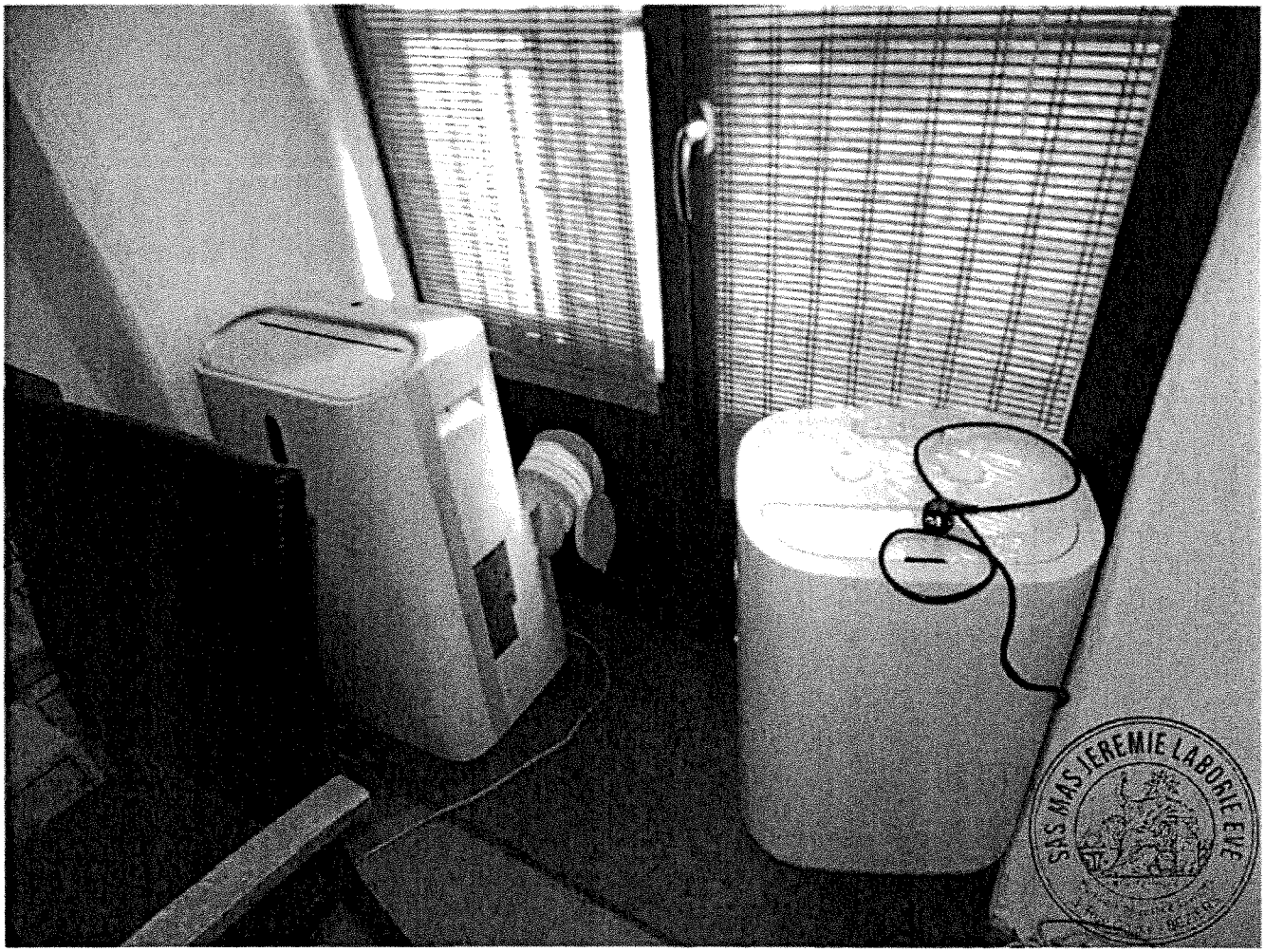

GBC
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

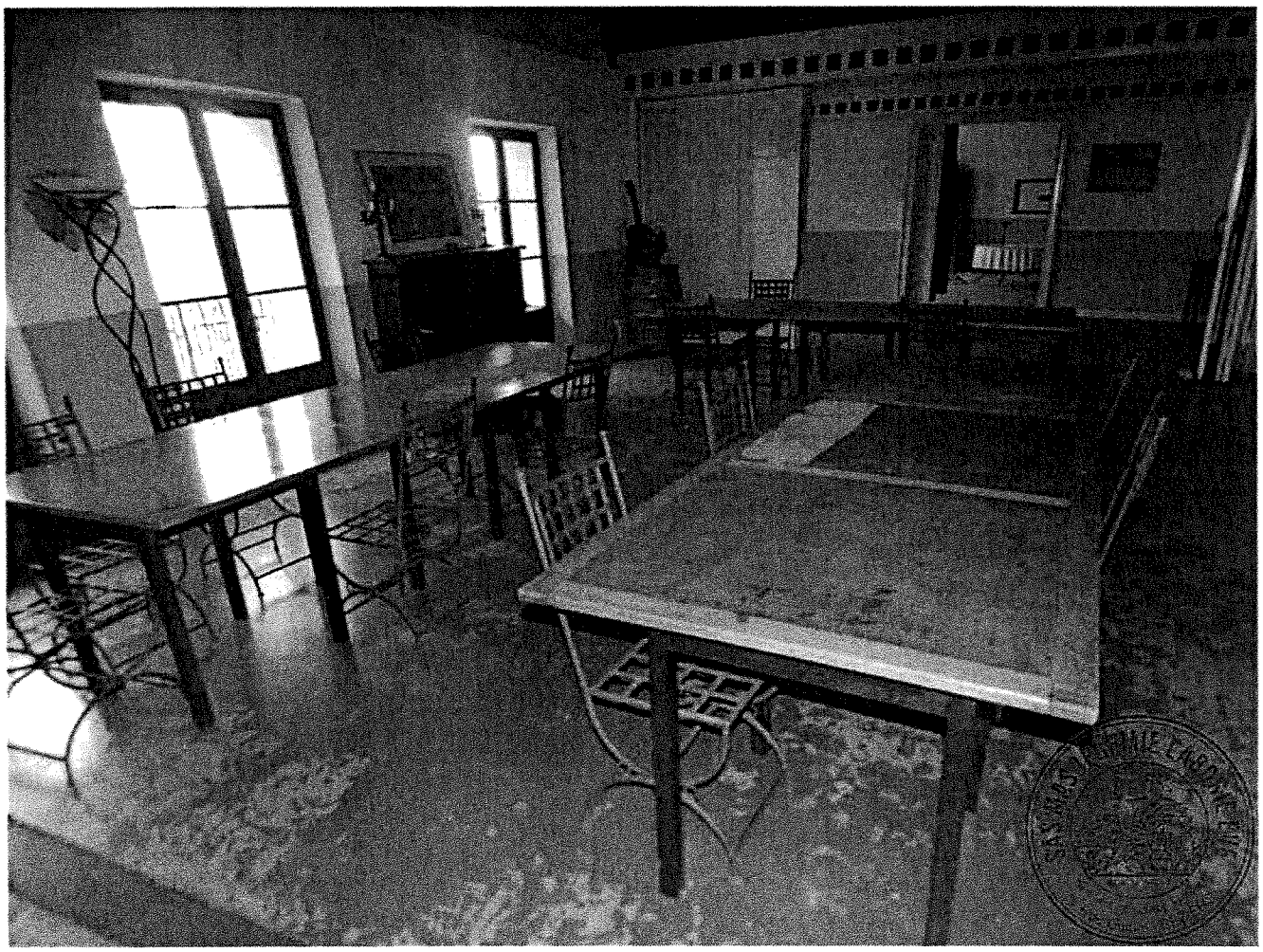

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE



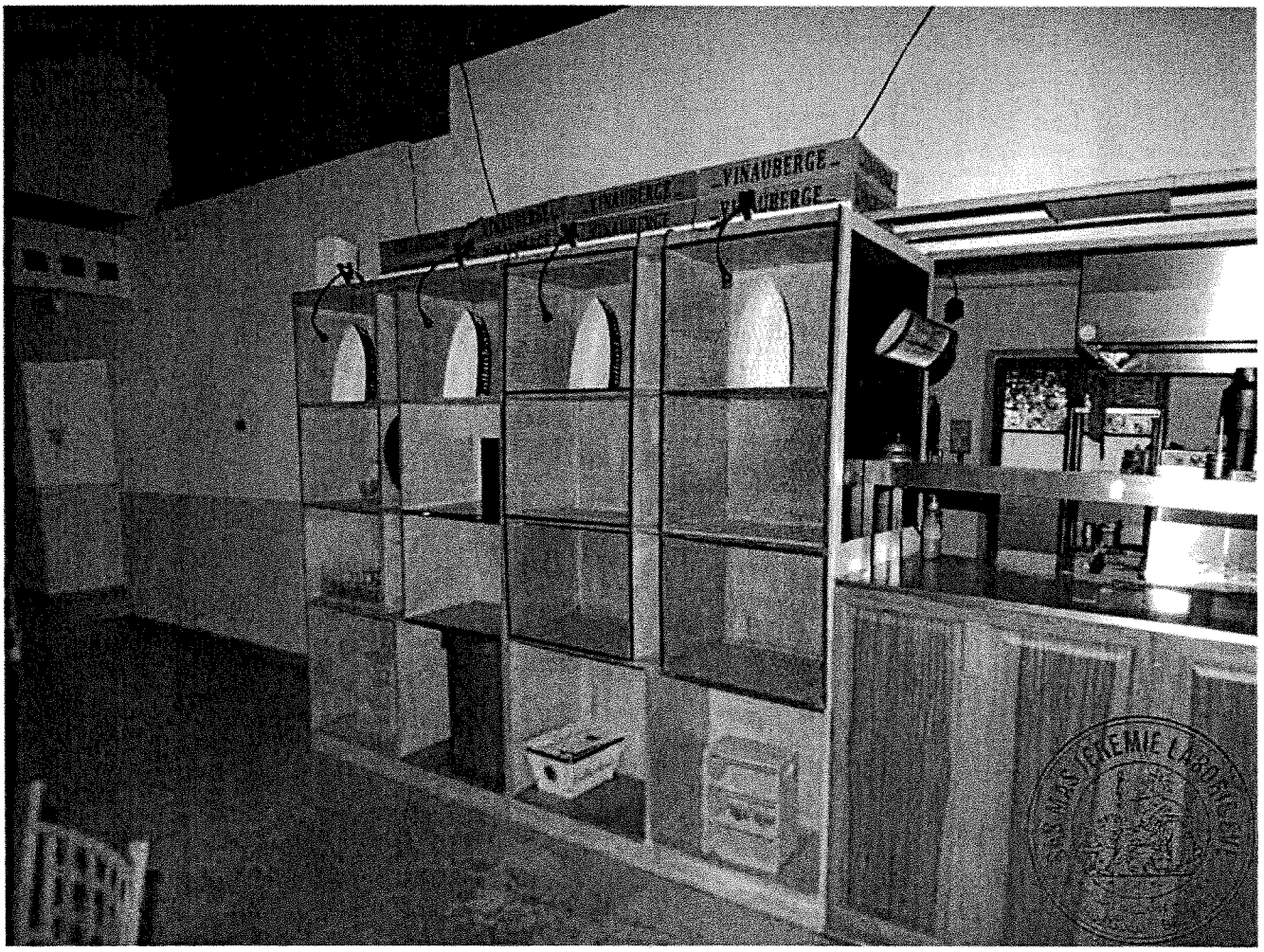
ELIX
ELIX
ELIX
ELIX
ELIX
ELIX
ELIX

VINAUBERGE
VINAUBERGE
VINAUBERGE

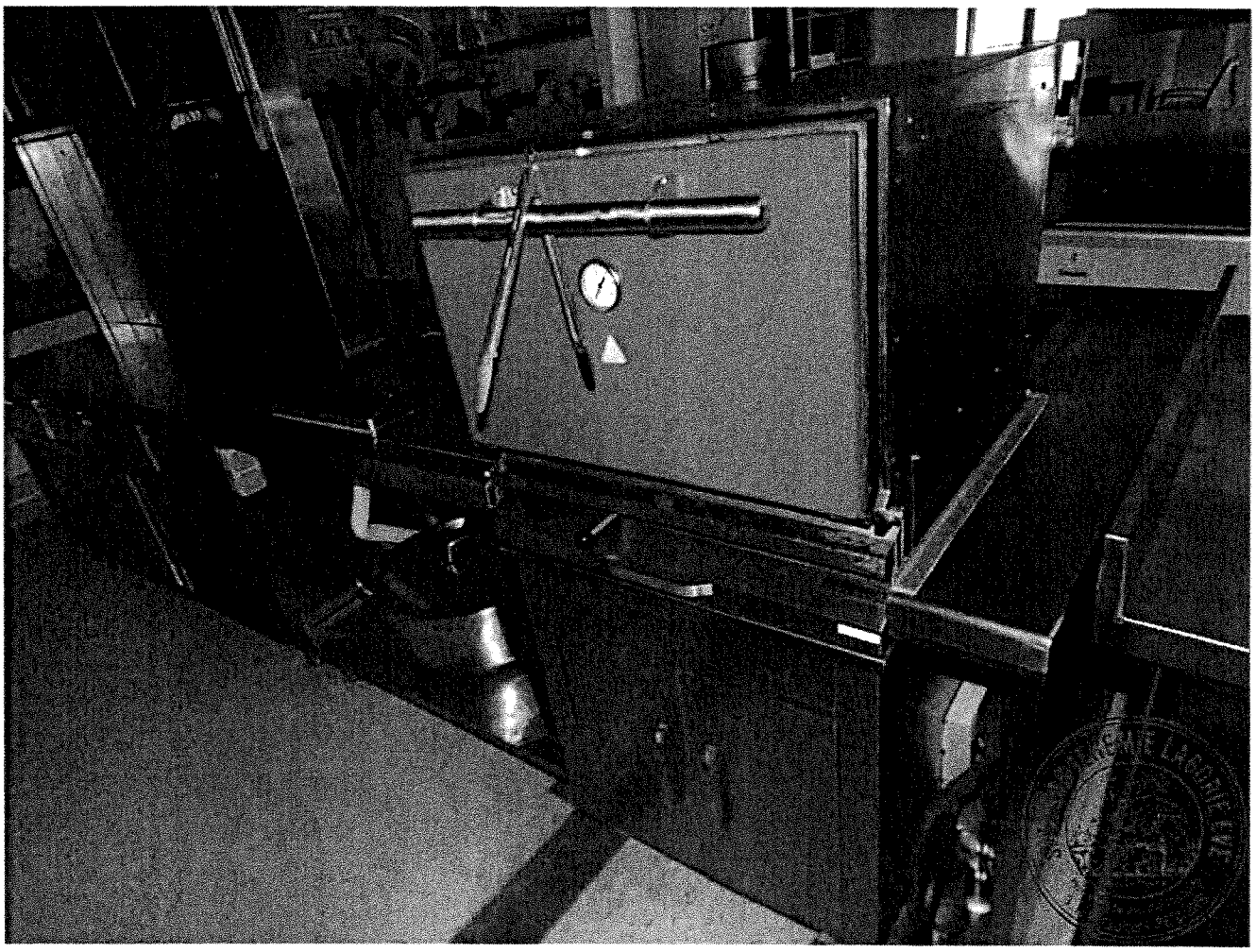

SKS MAS JEREMIE LABORIE EVE

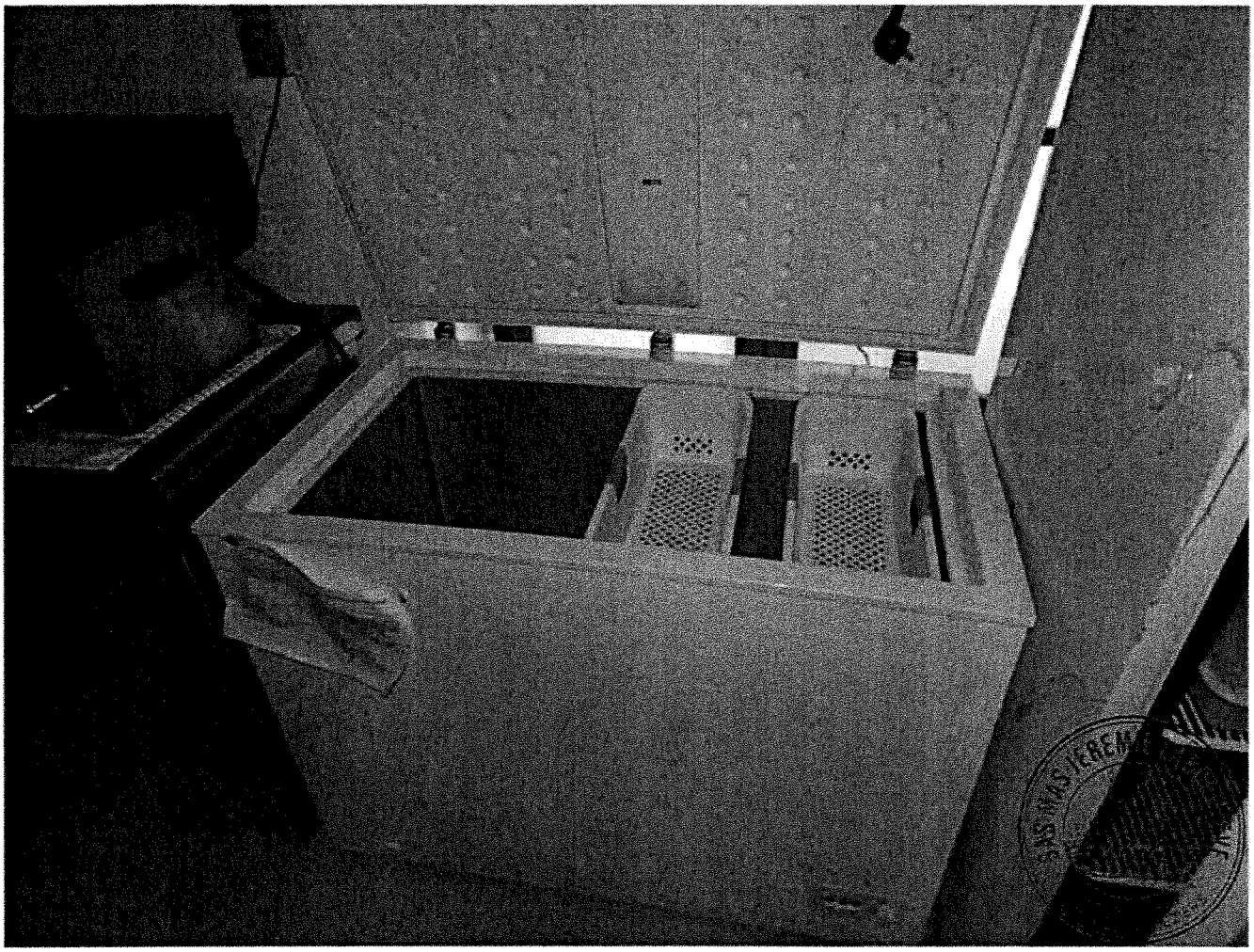


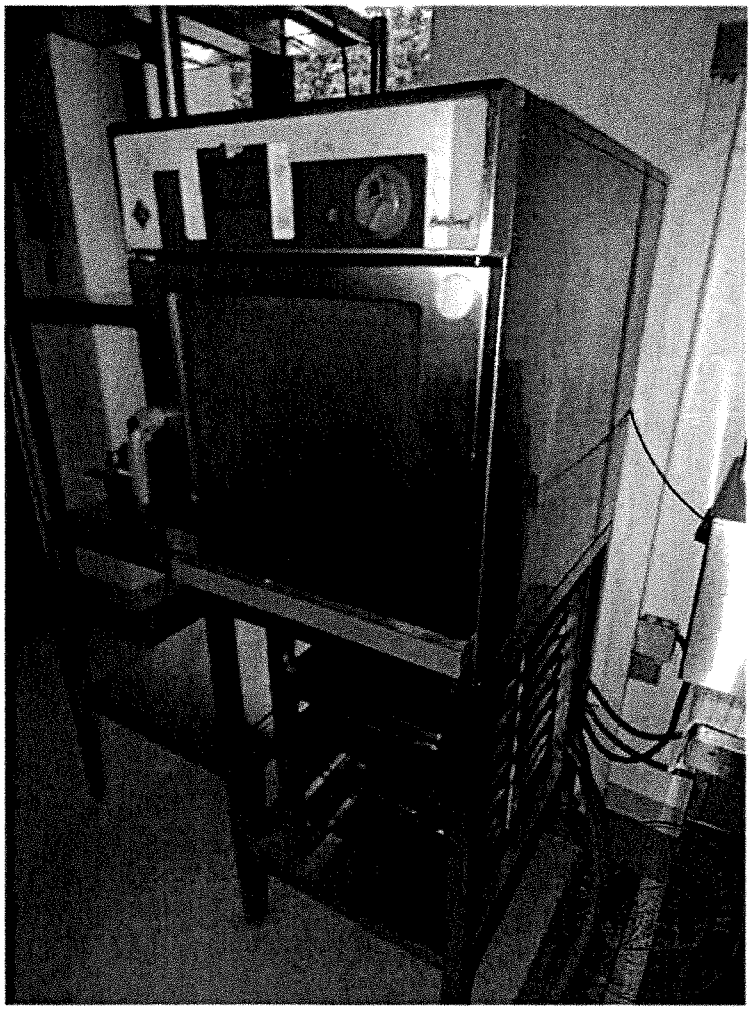
VINAUBERGE

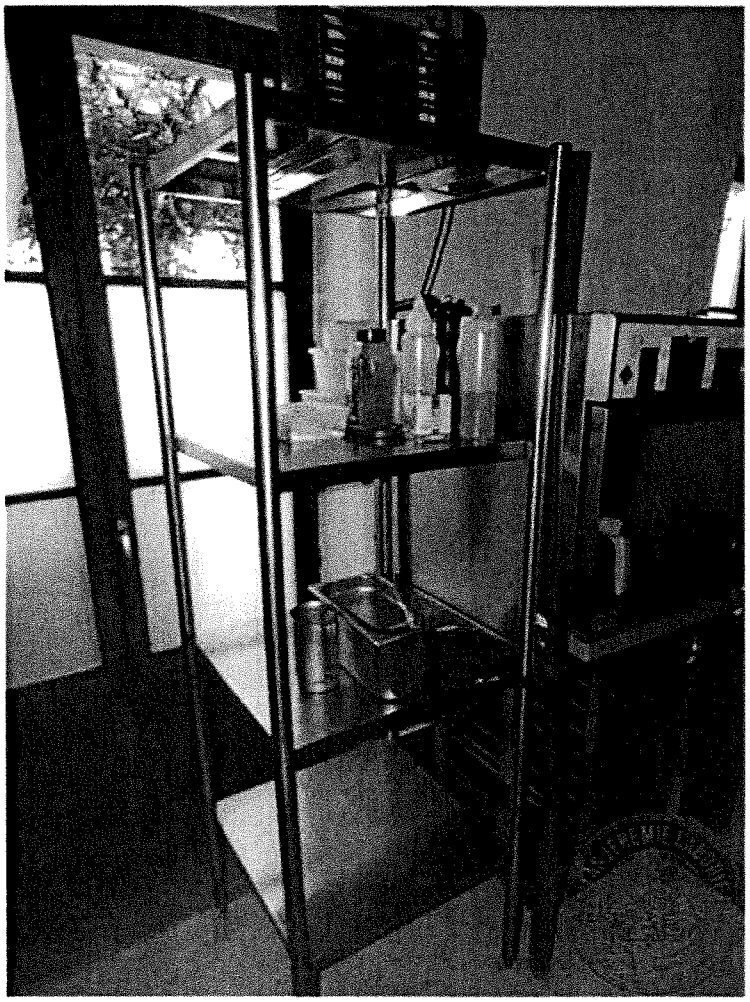

VINAUBERGE
VINAUBERGE

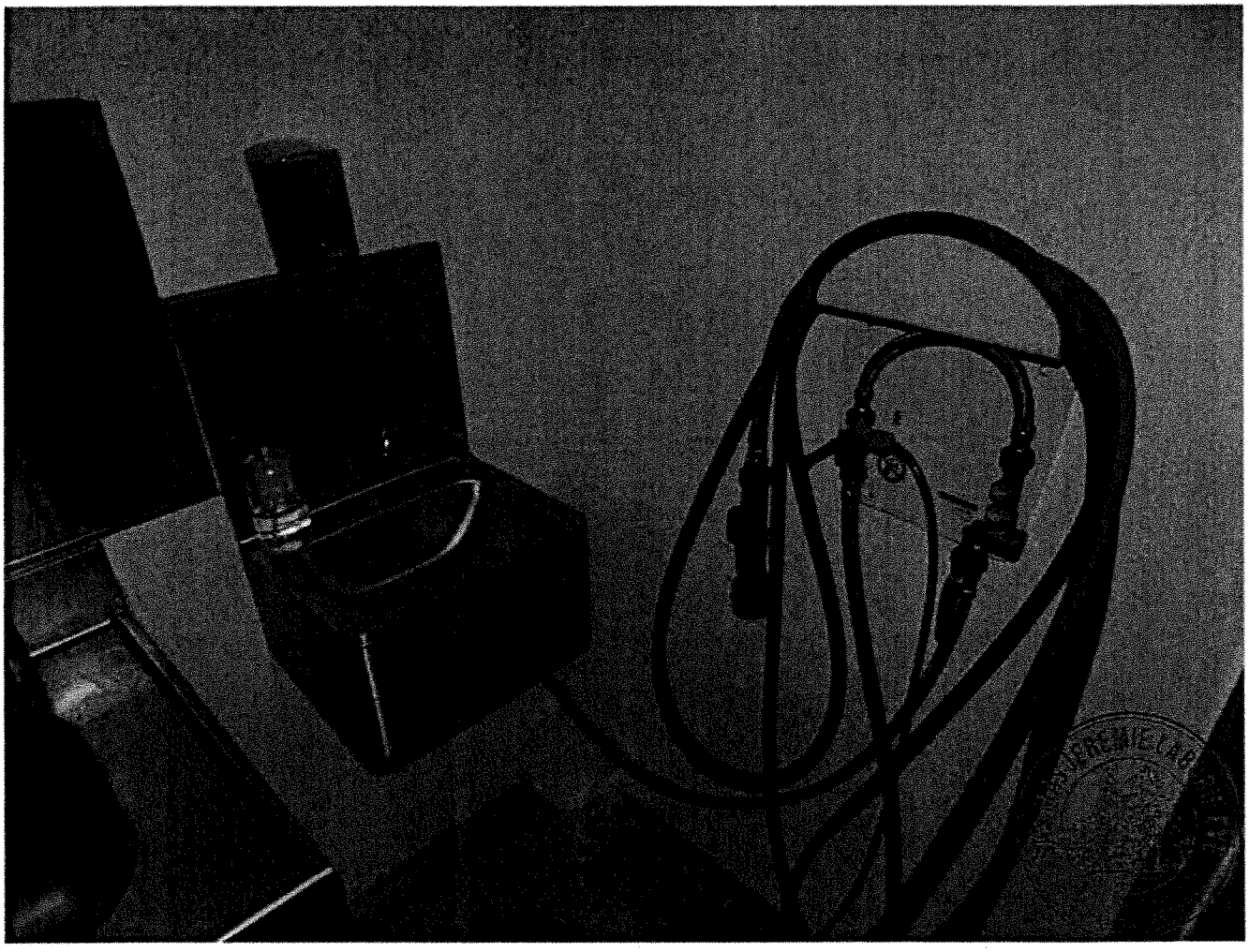
JEREMIE LABORIE EVE
Huissier de Justice associé
Rue Guibal - BEZIERS





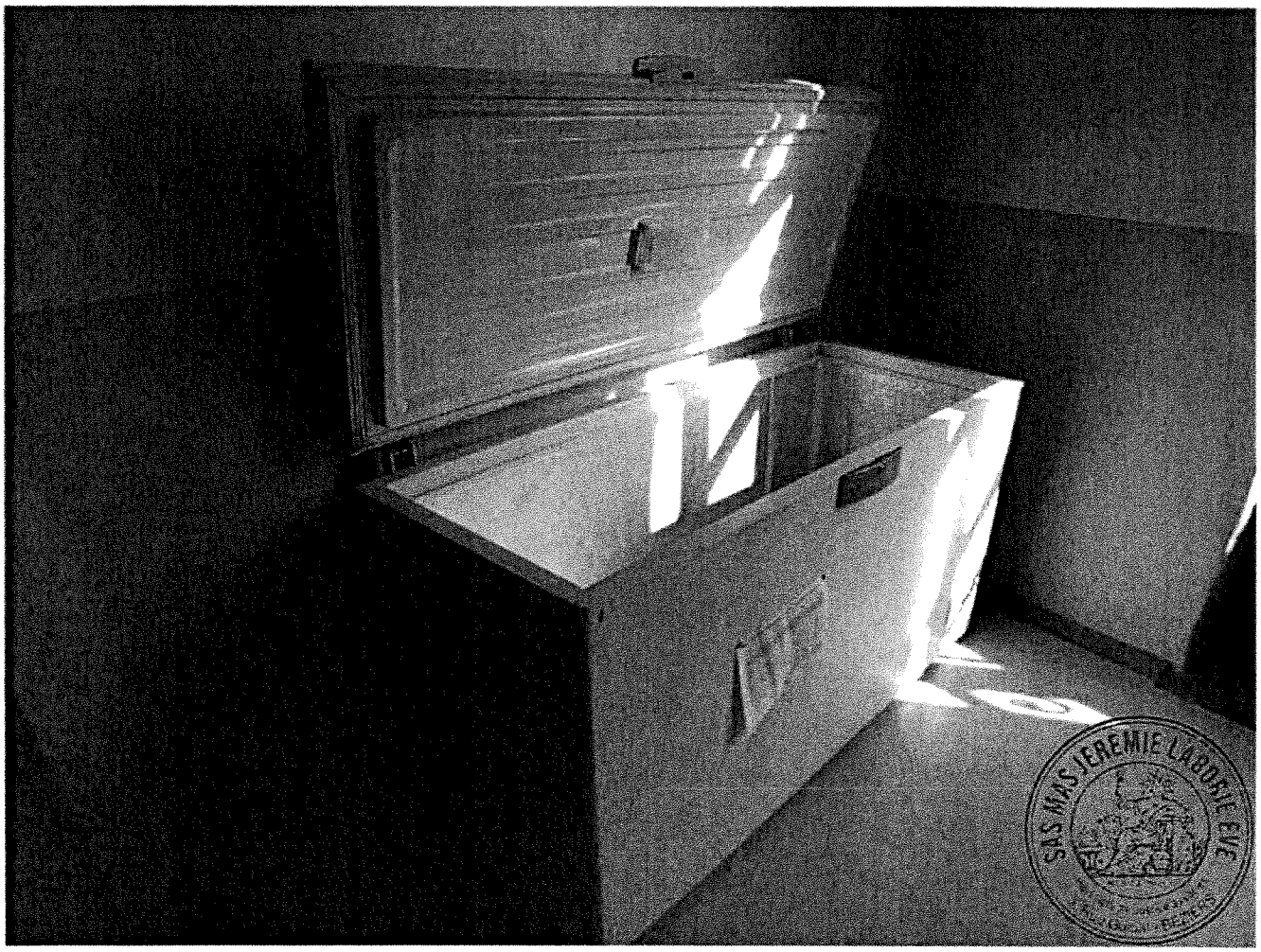


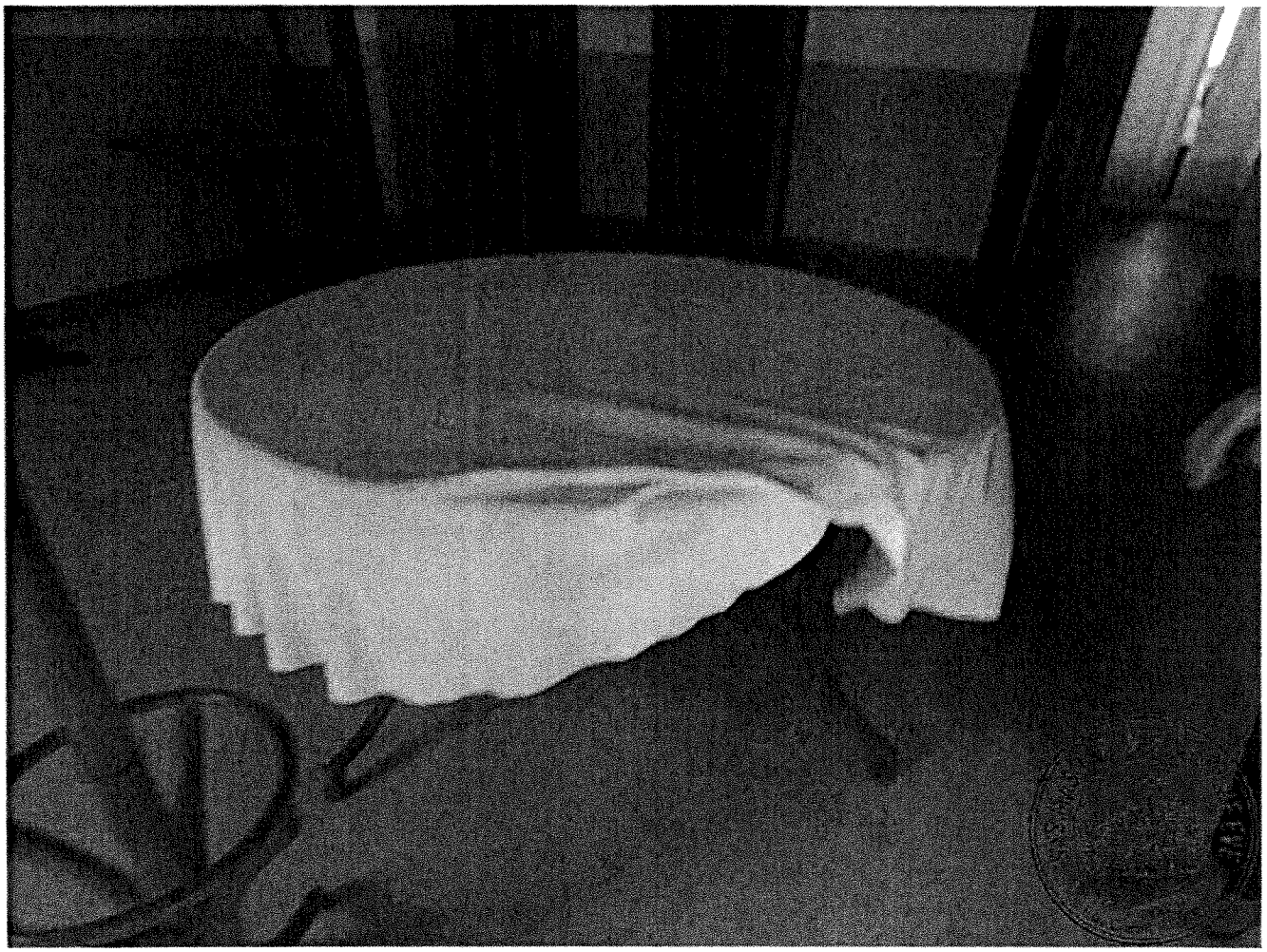




SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

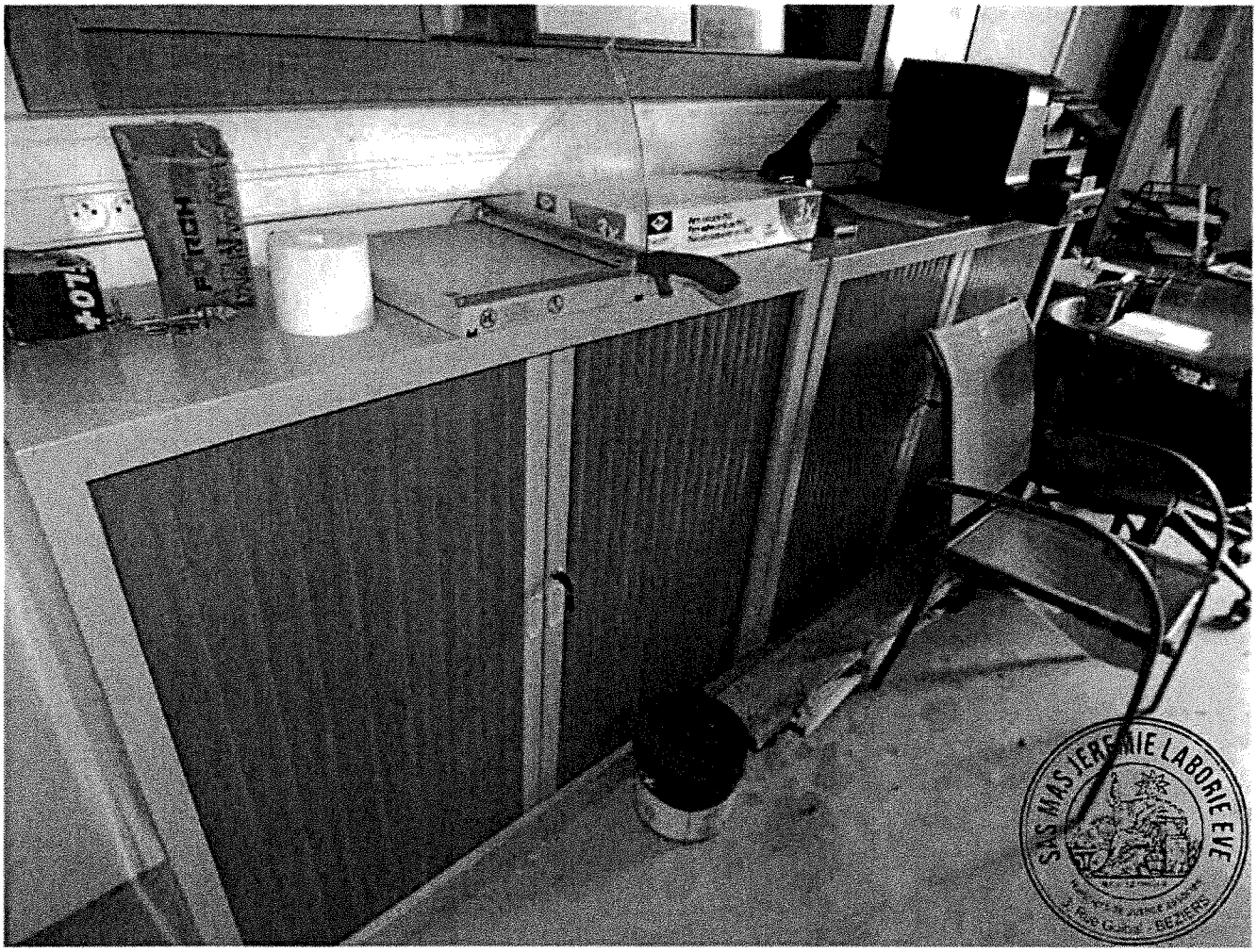
JEREMIE LABORI

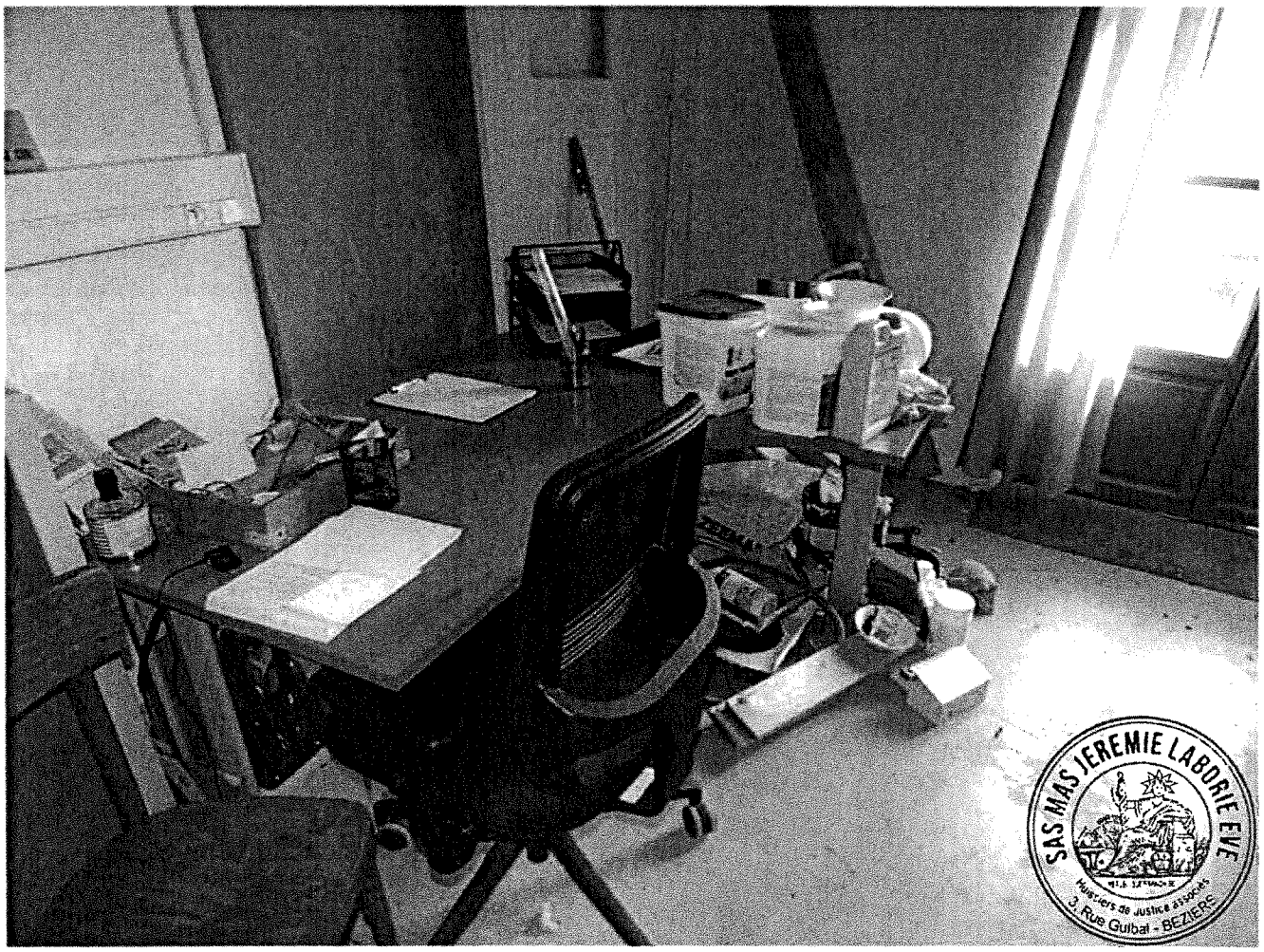

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE



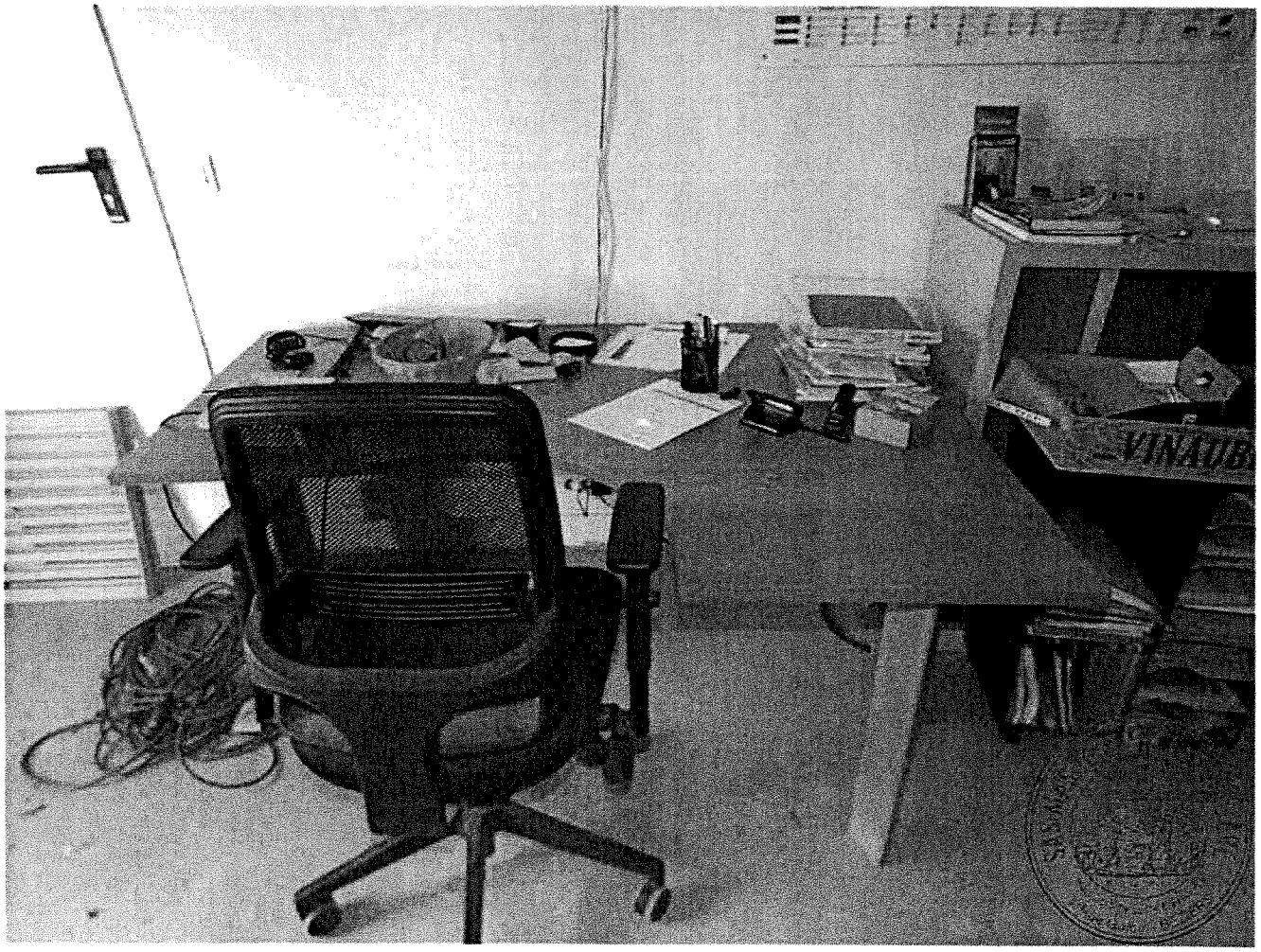
HONDA
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

Cannondale
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

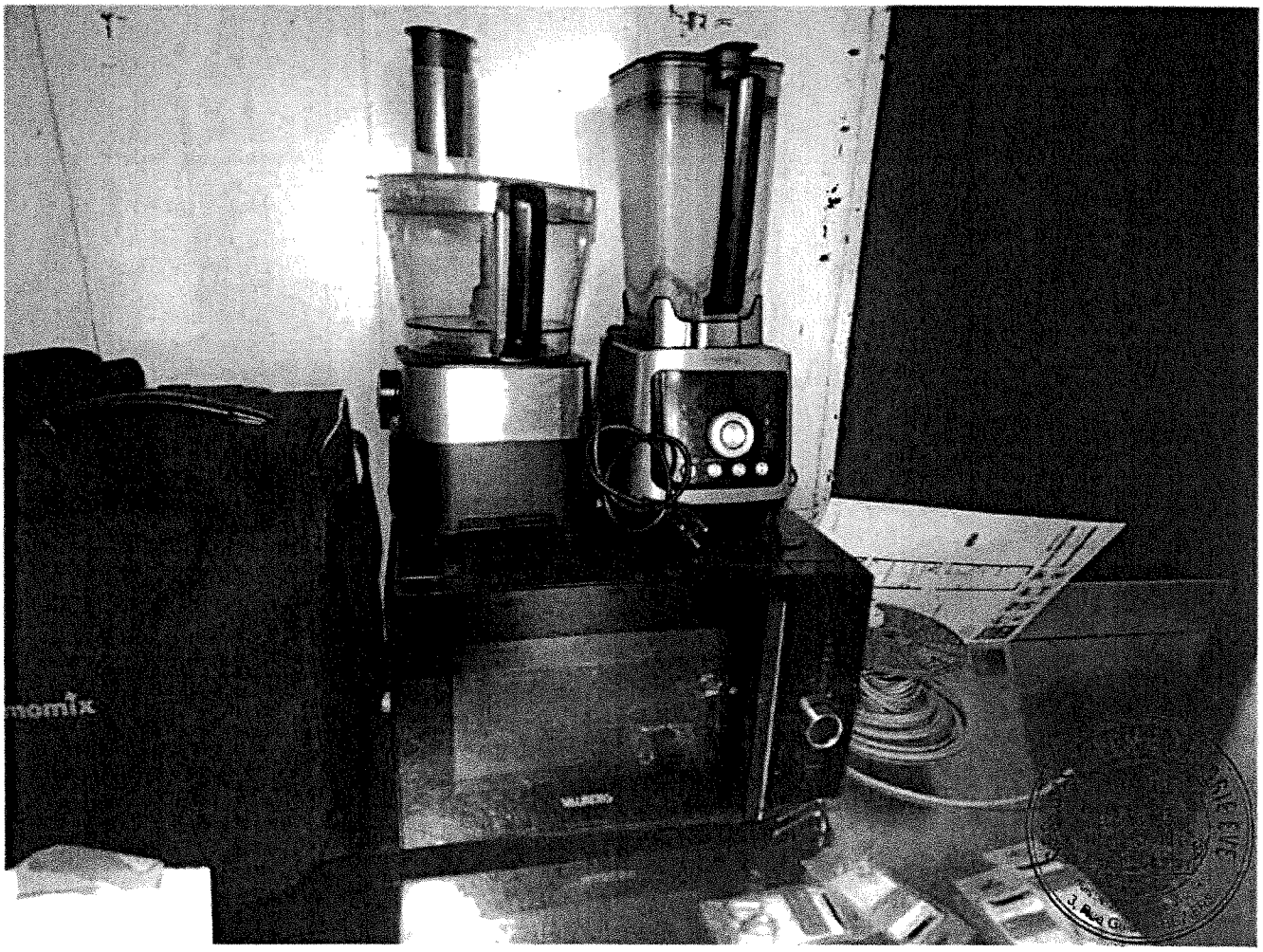

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de Justice Associés
3, Rue Guibal - BEZIERS


SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de Justice Associés
3, Rue Guibal - BEZIERS

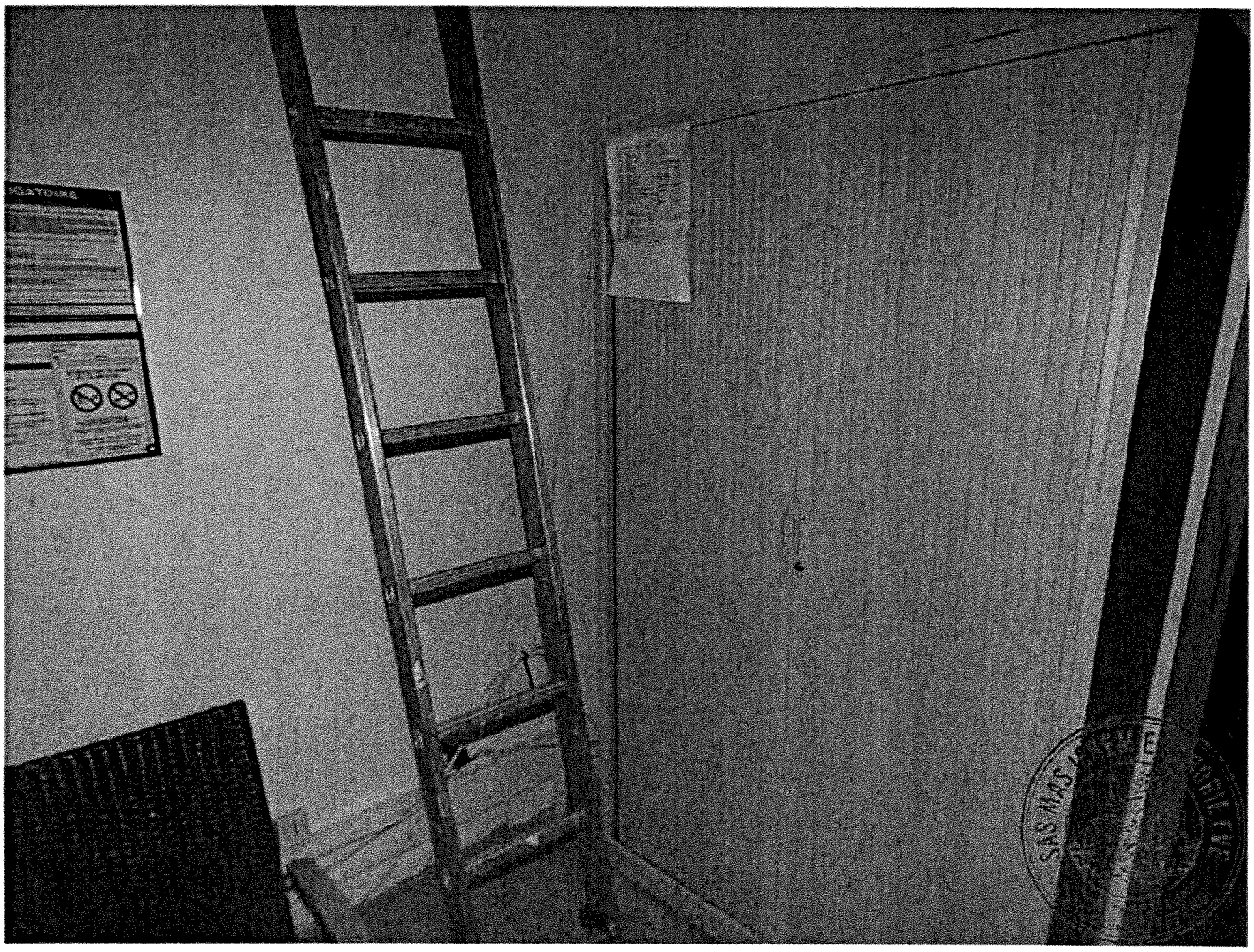
CASBOFOUR 2000 - PORT CAMARGUE
novembre 1999
VINAUBERGE

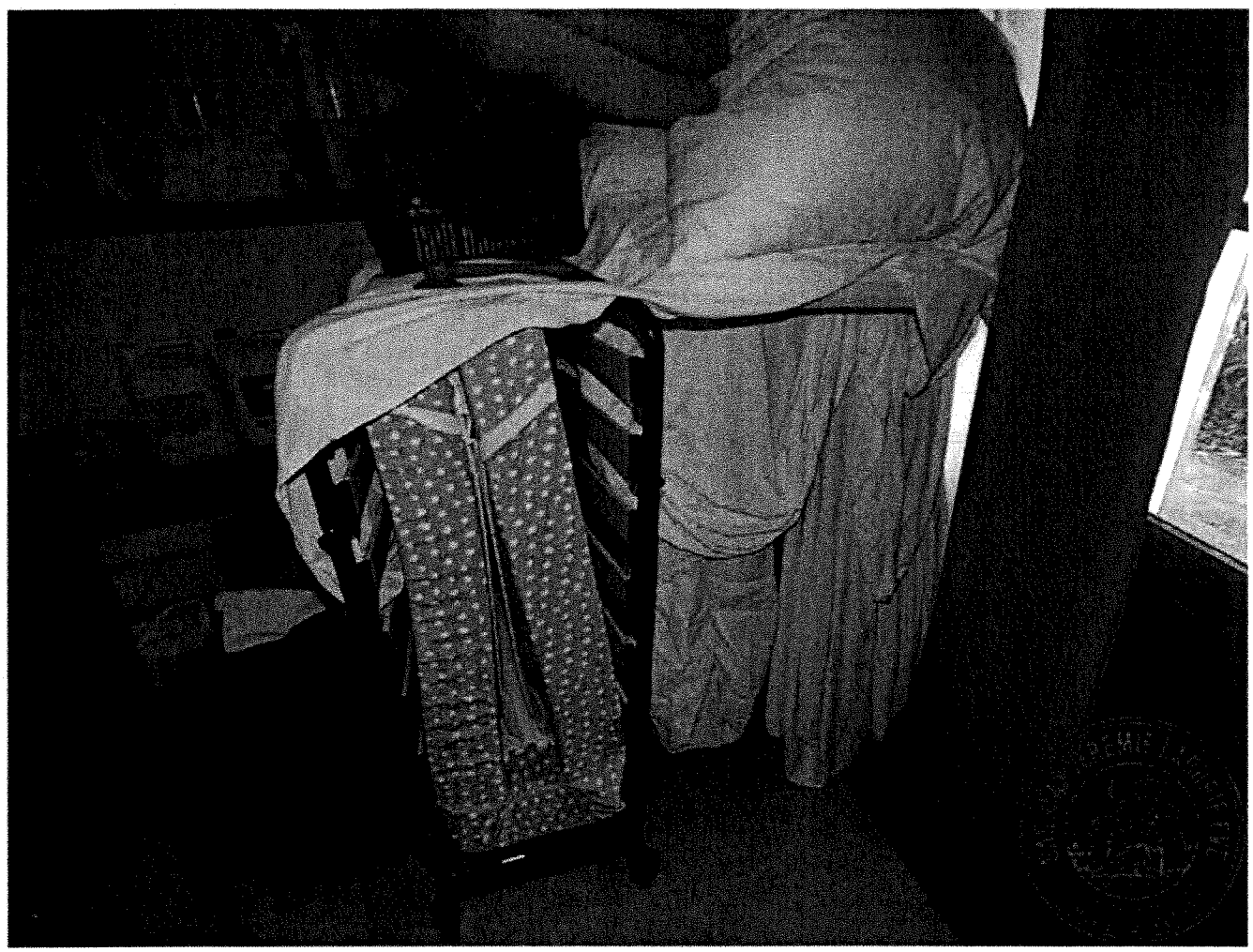

VINAUB

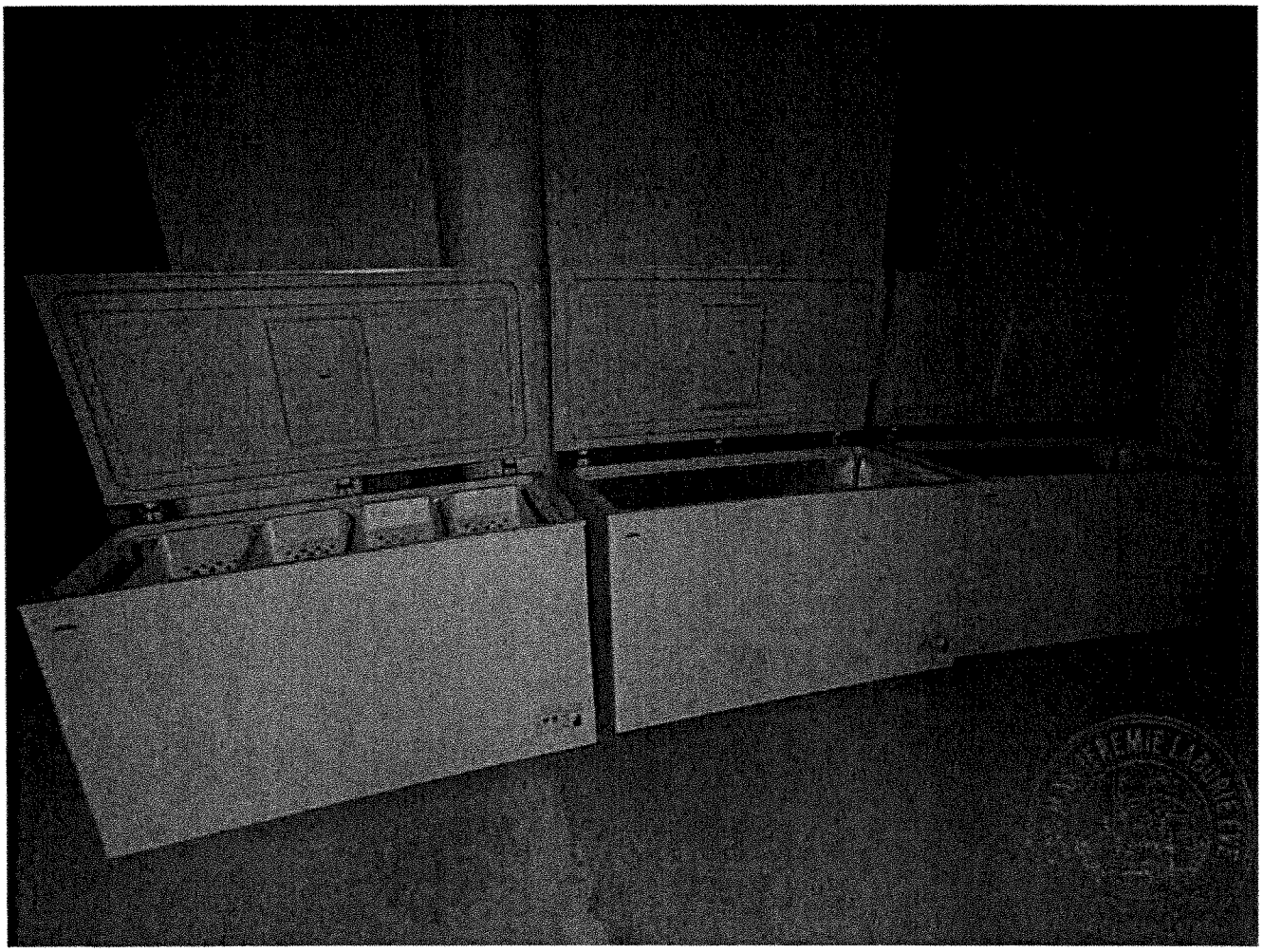
SAS MAS JEREMIE LABONNE EVE


momix

36
37
38
LABORIE EVC

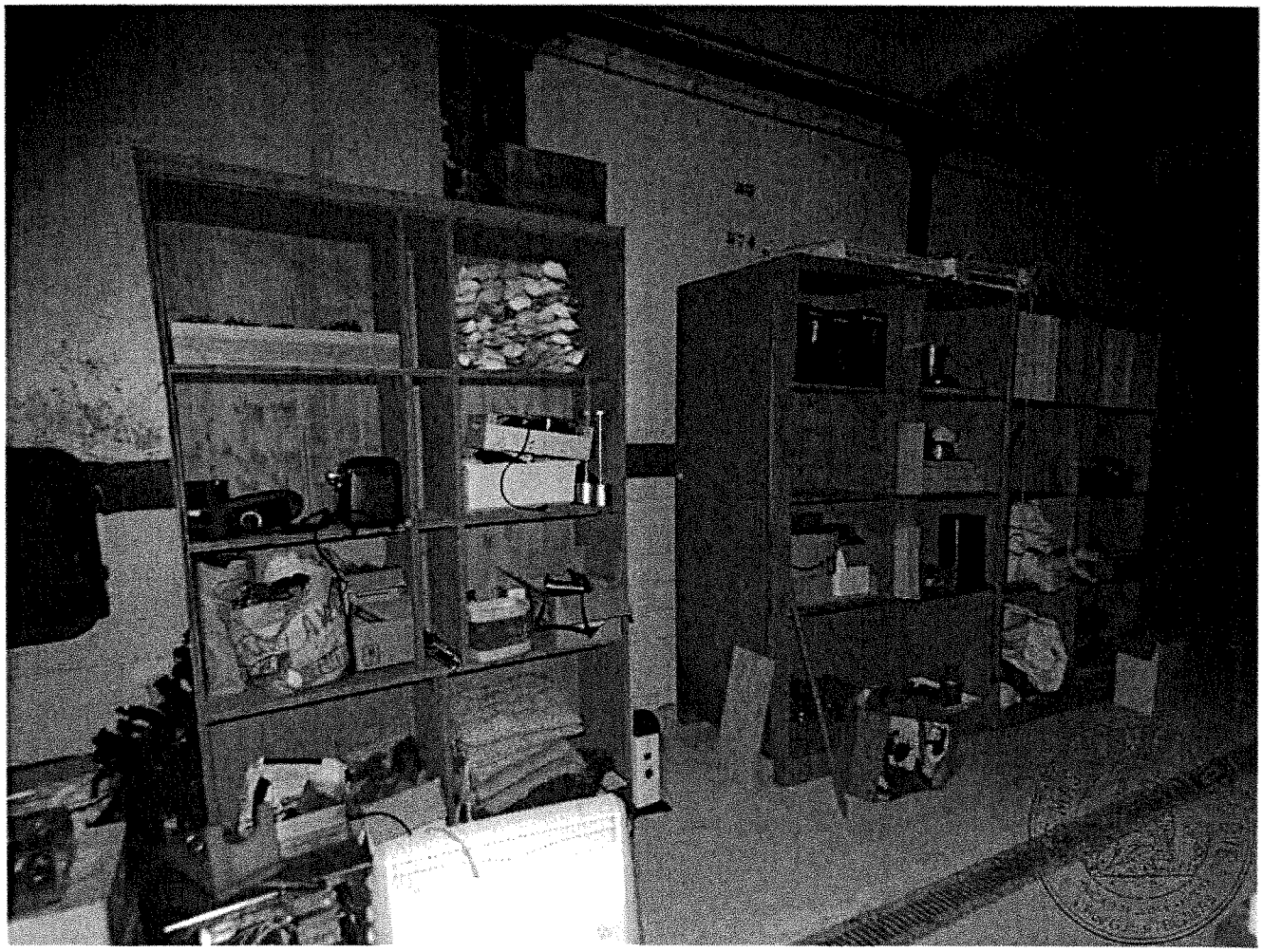


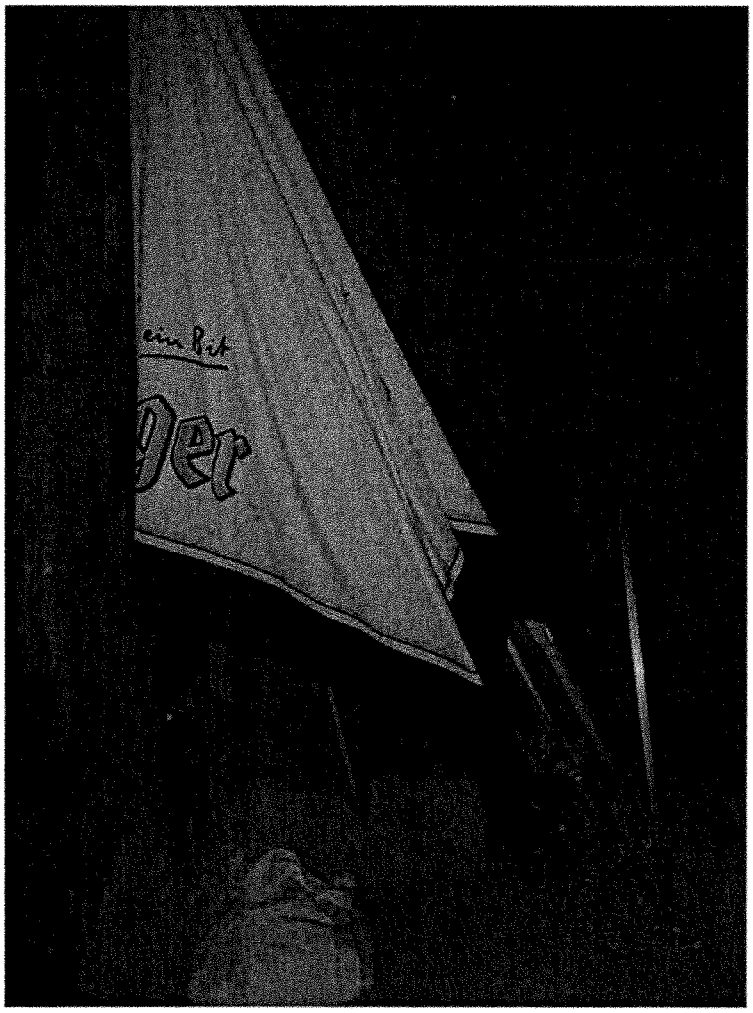


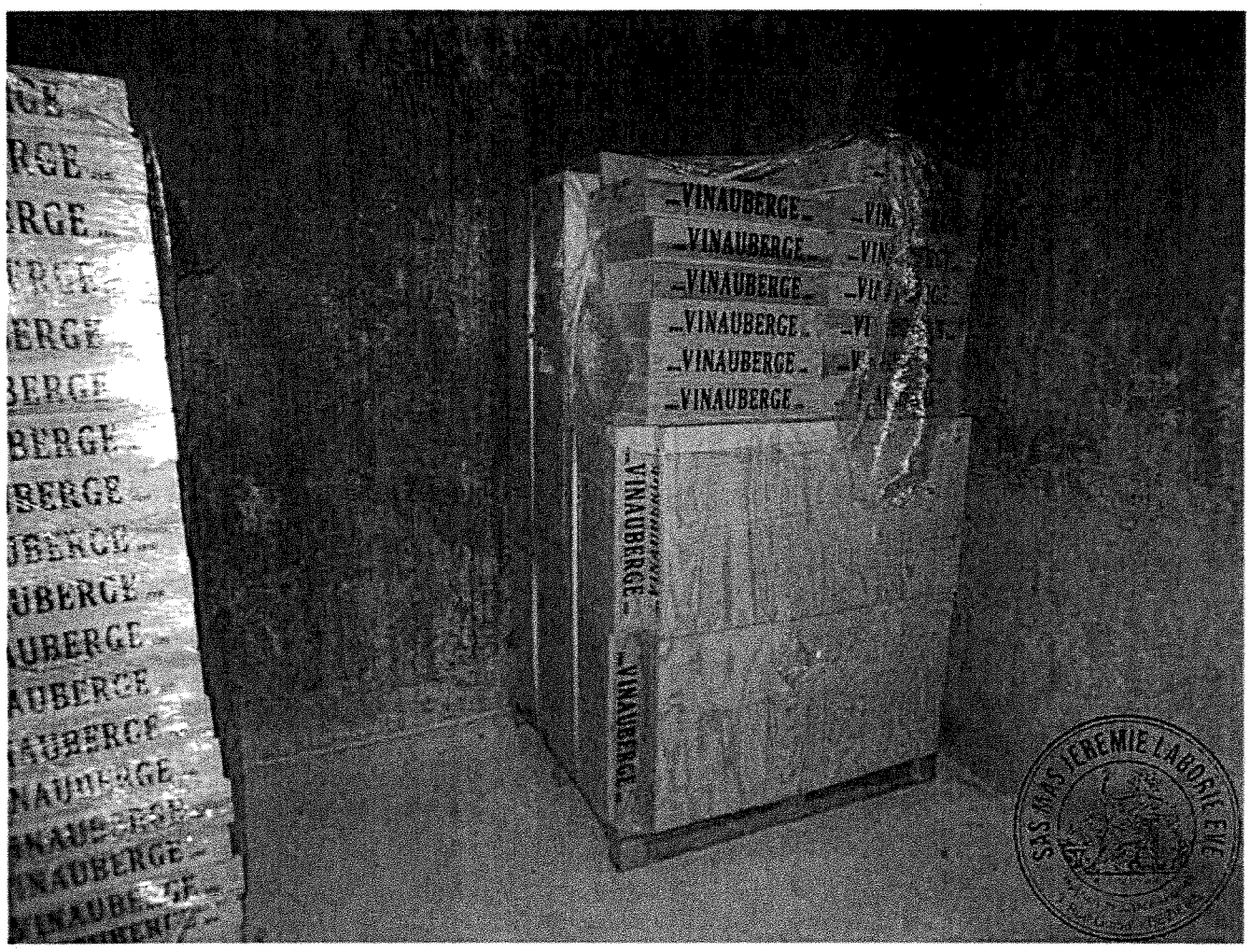


ROCKHOPPER

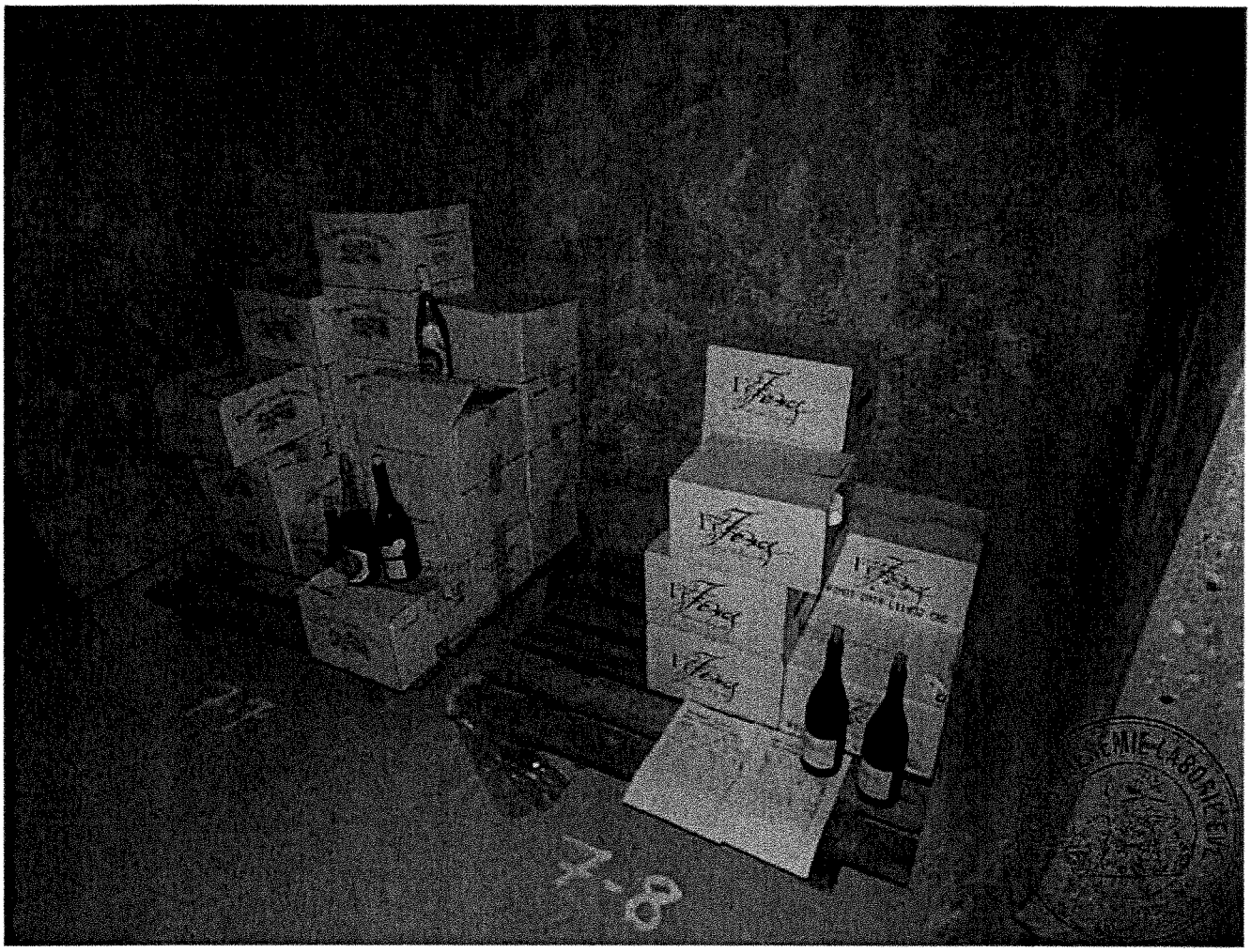
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE





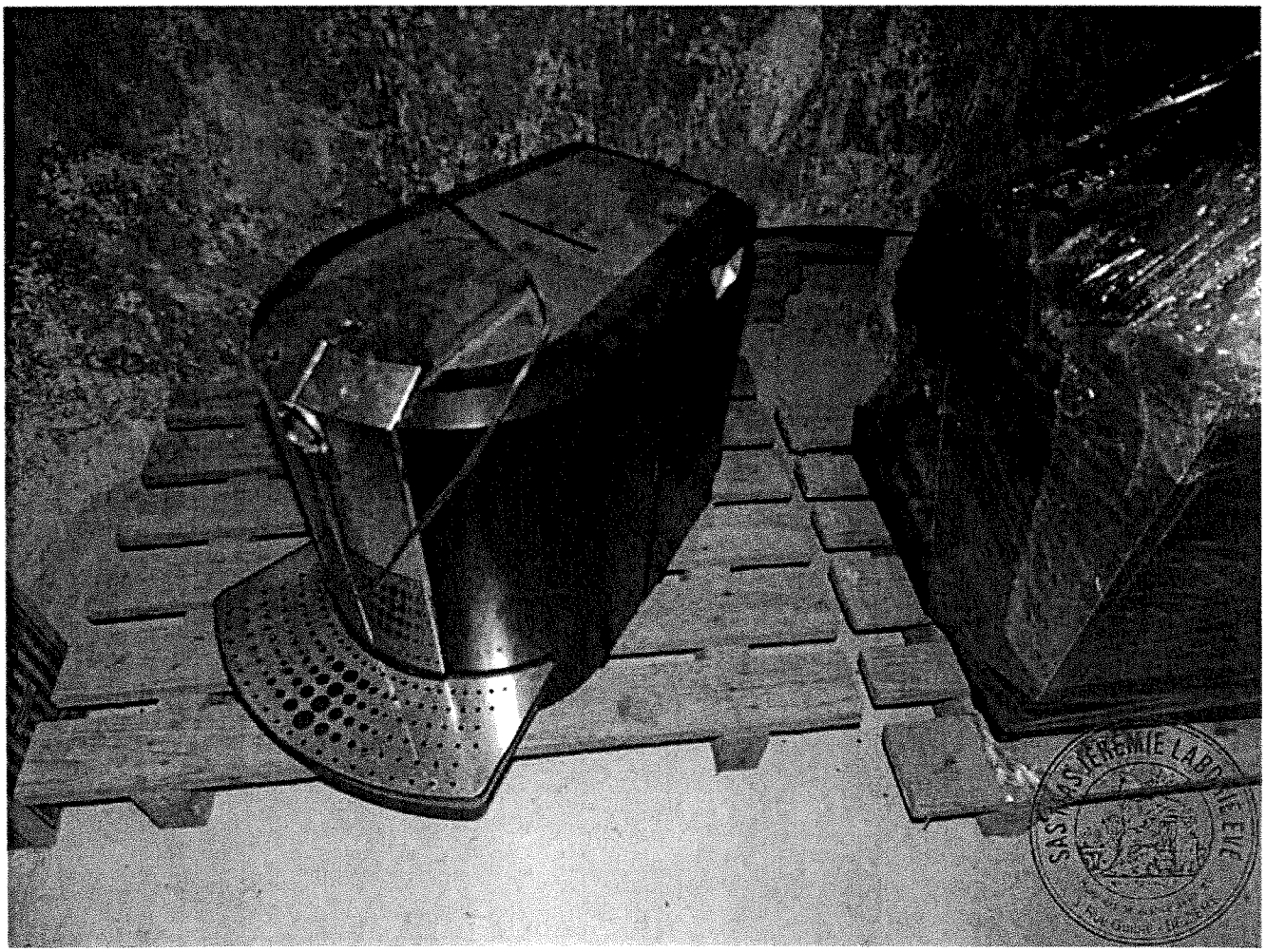

VINAUBERGE
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

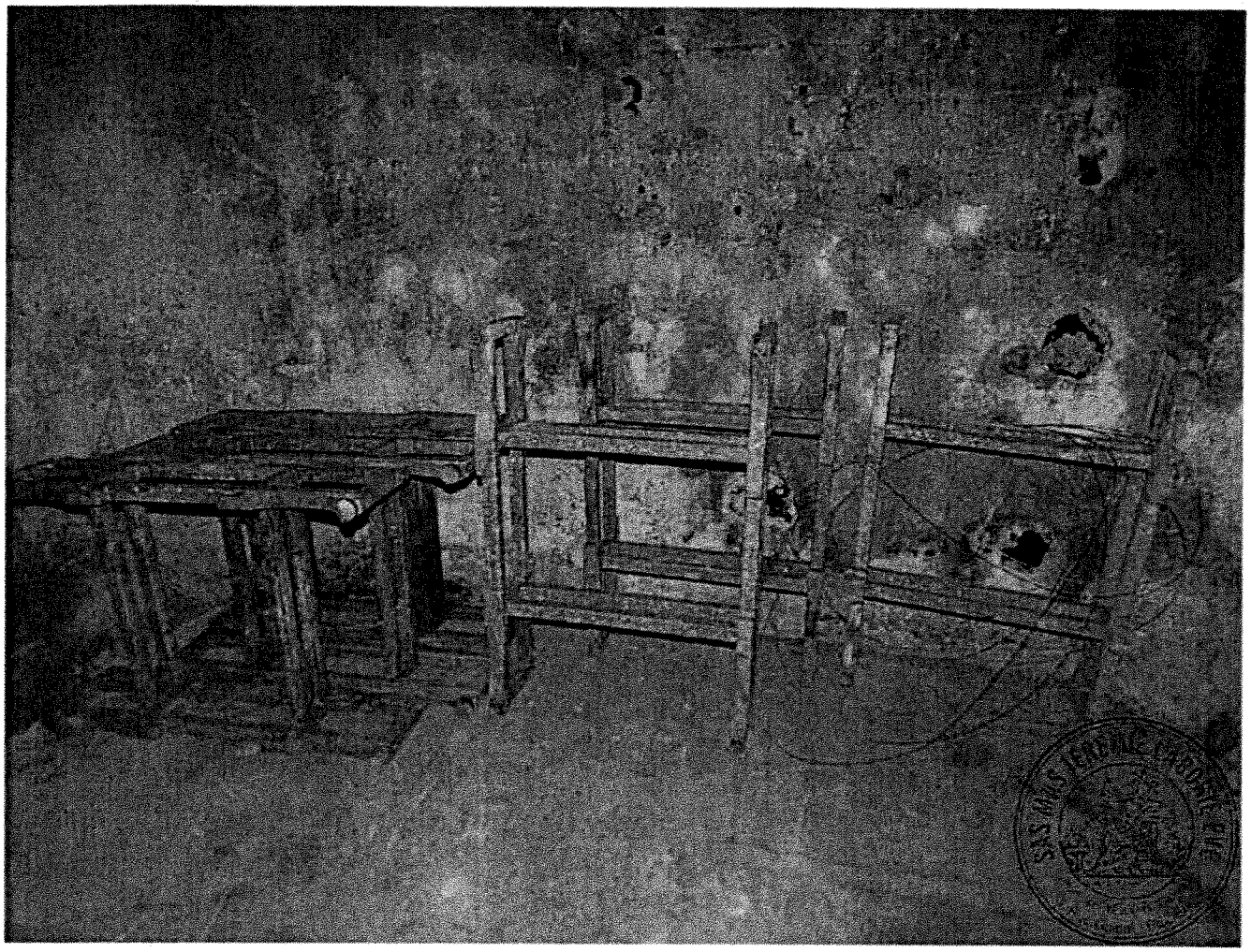
VINAUBERGE


7-8

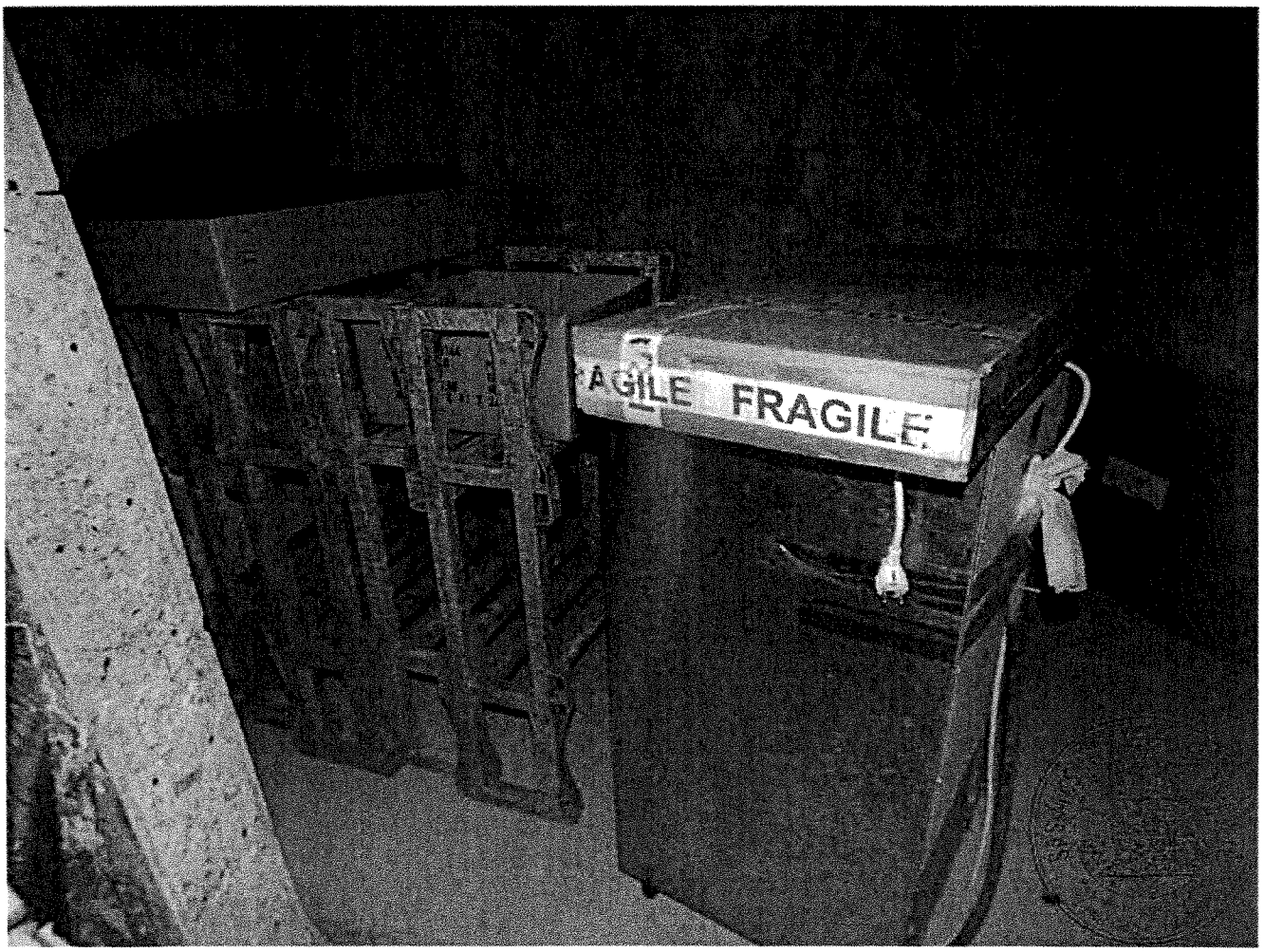
25
7-26

7-29

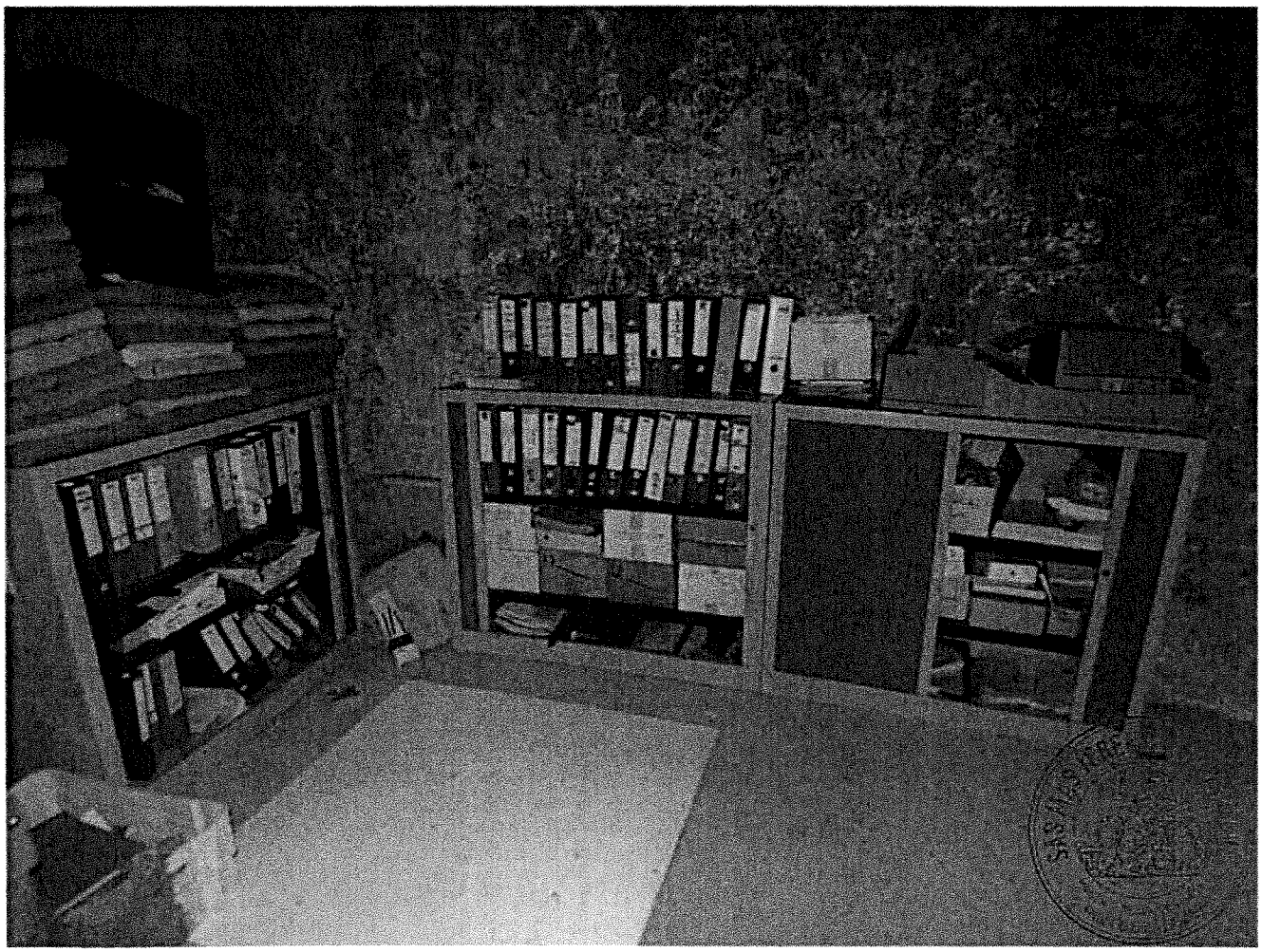




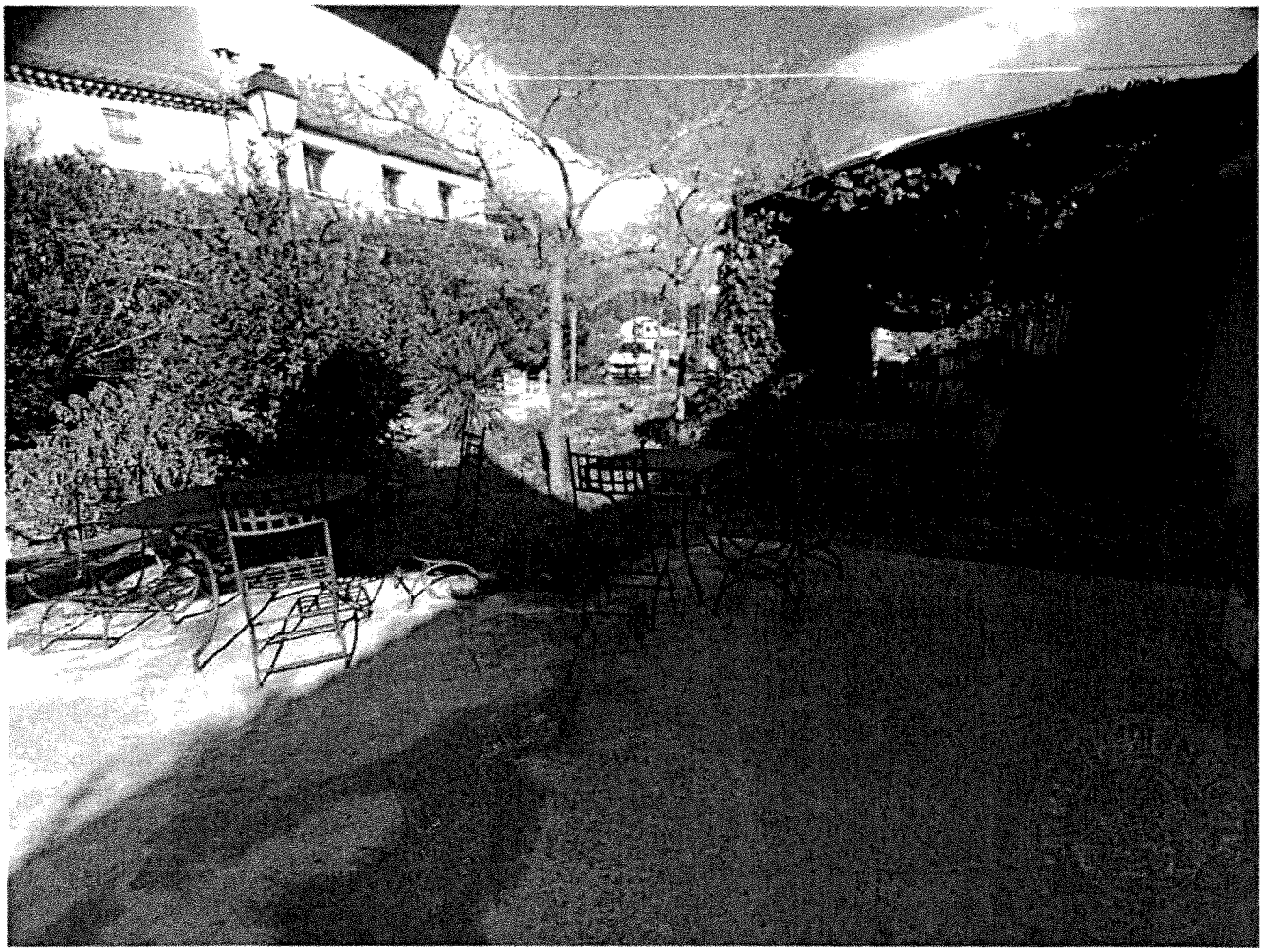
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVC

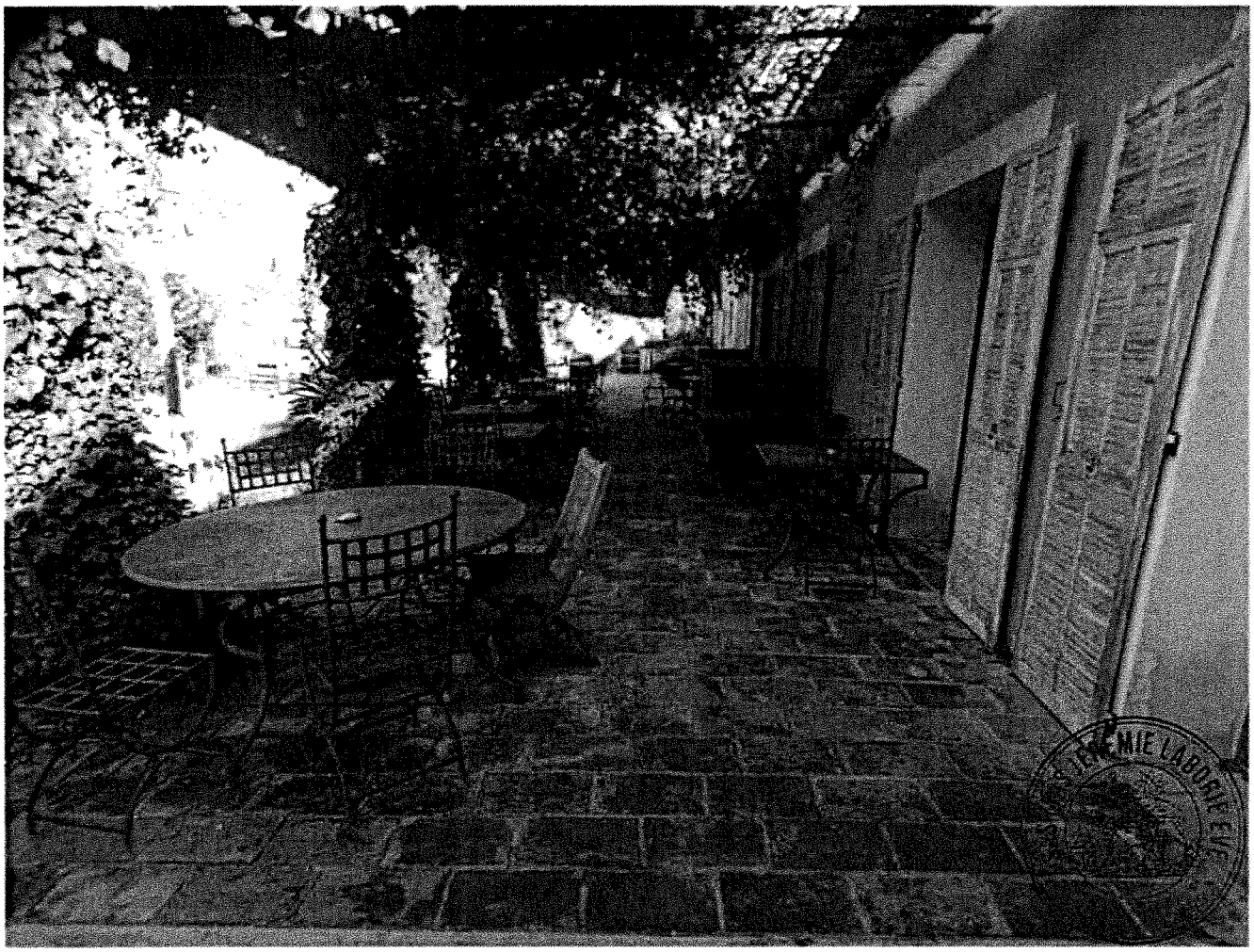

AGILE FRAGILE

Livebo



S. JÉRÉMIE CARBONEUVE

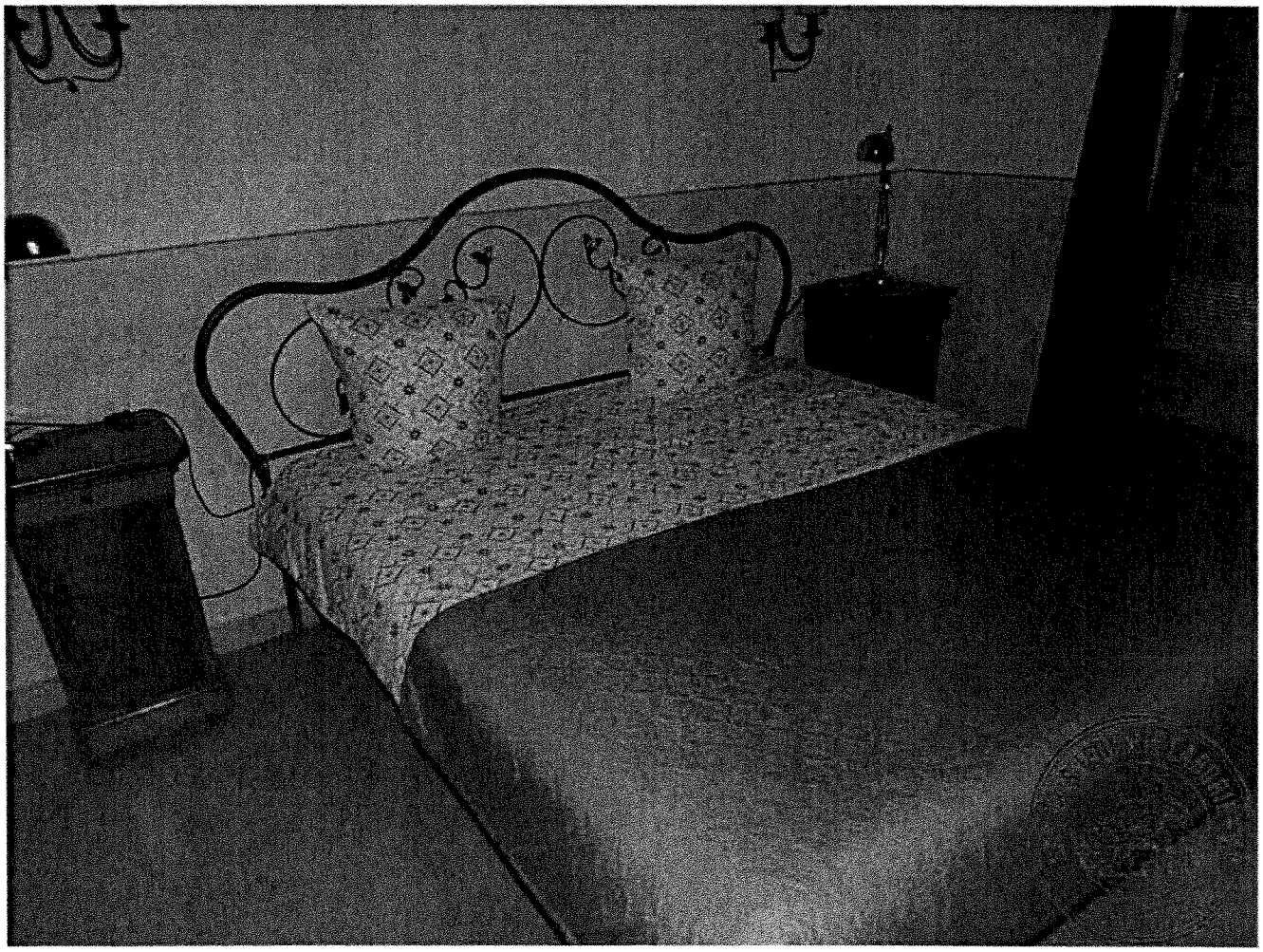


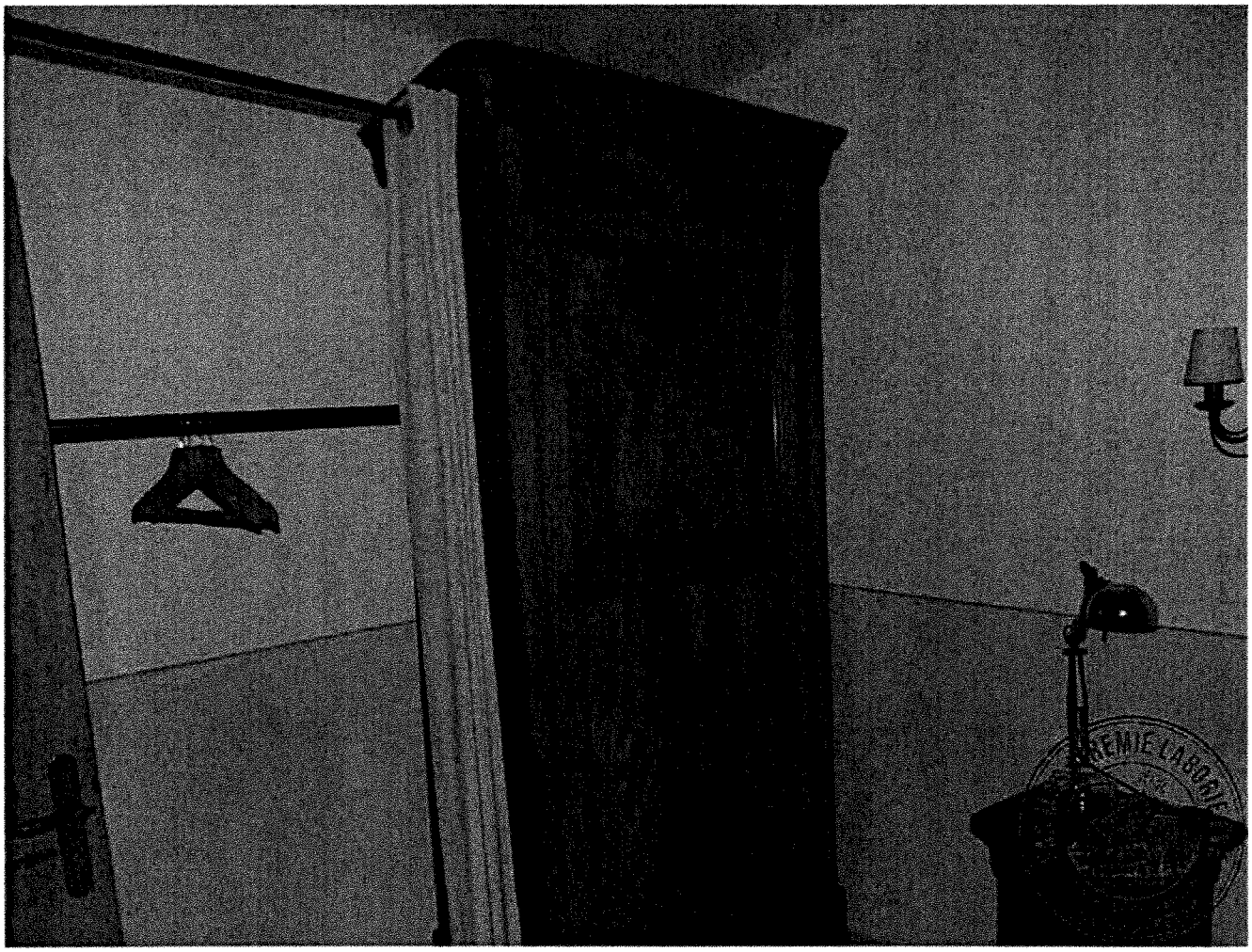


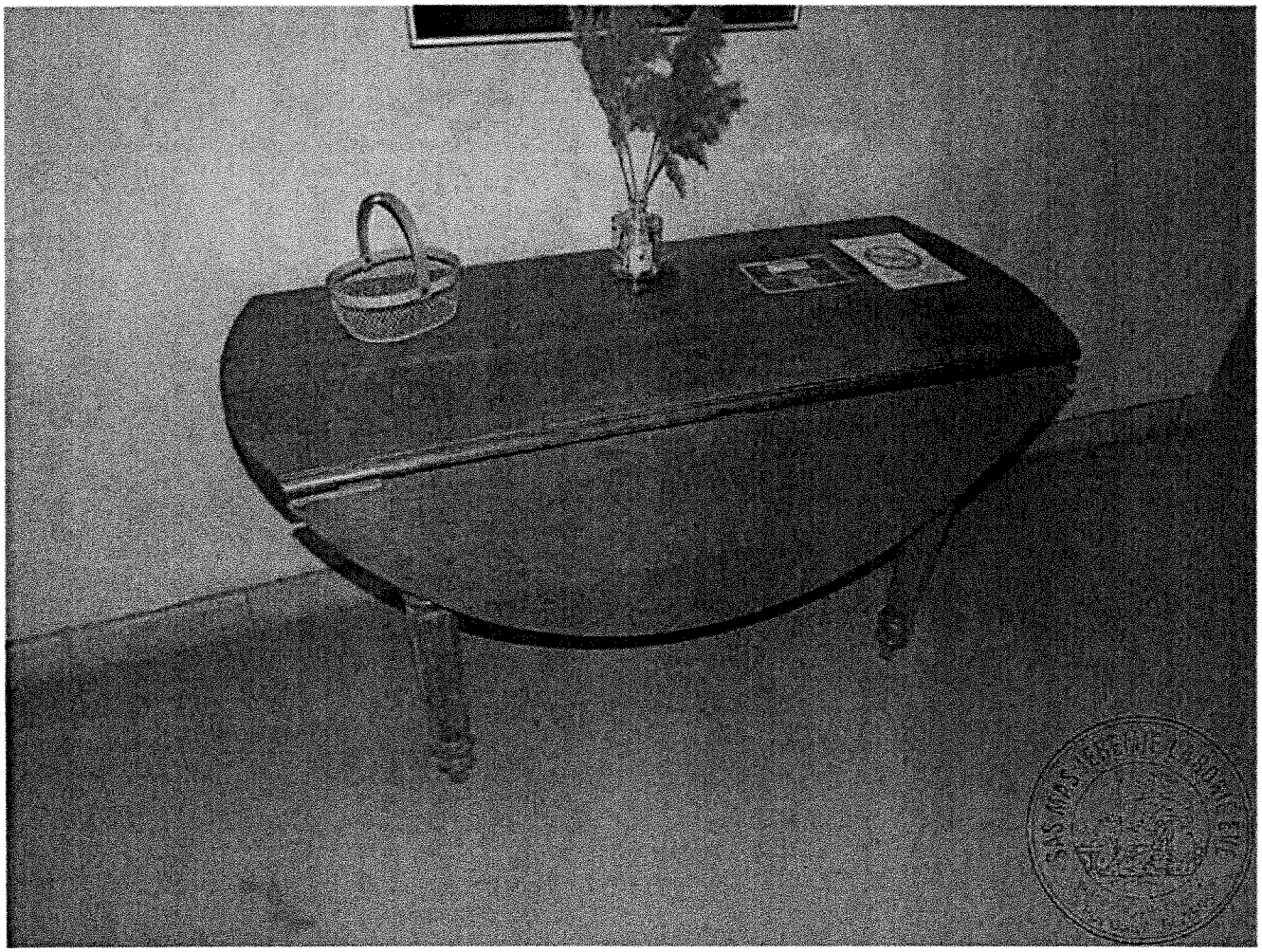
BOSCH

MERLOT

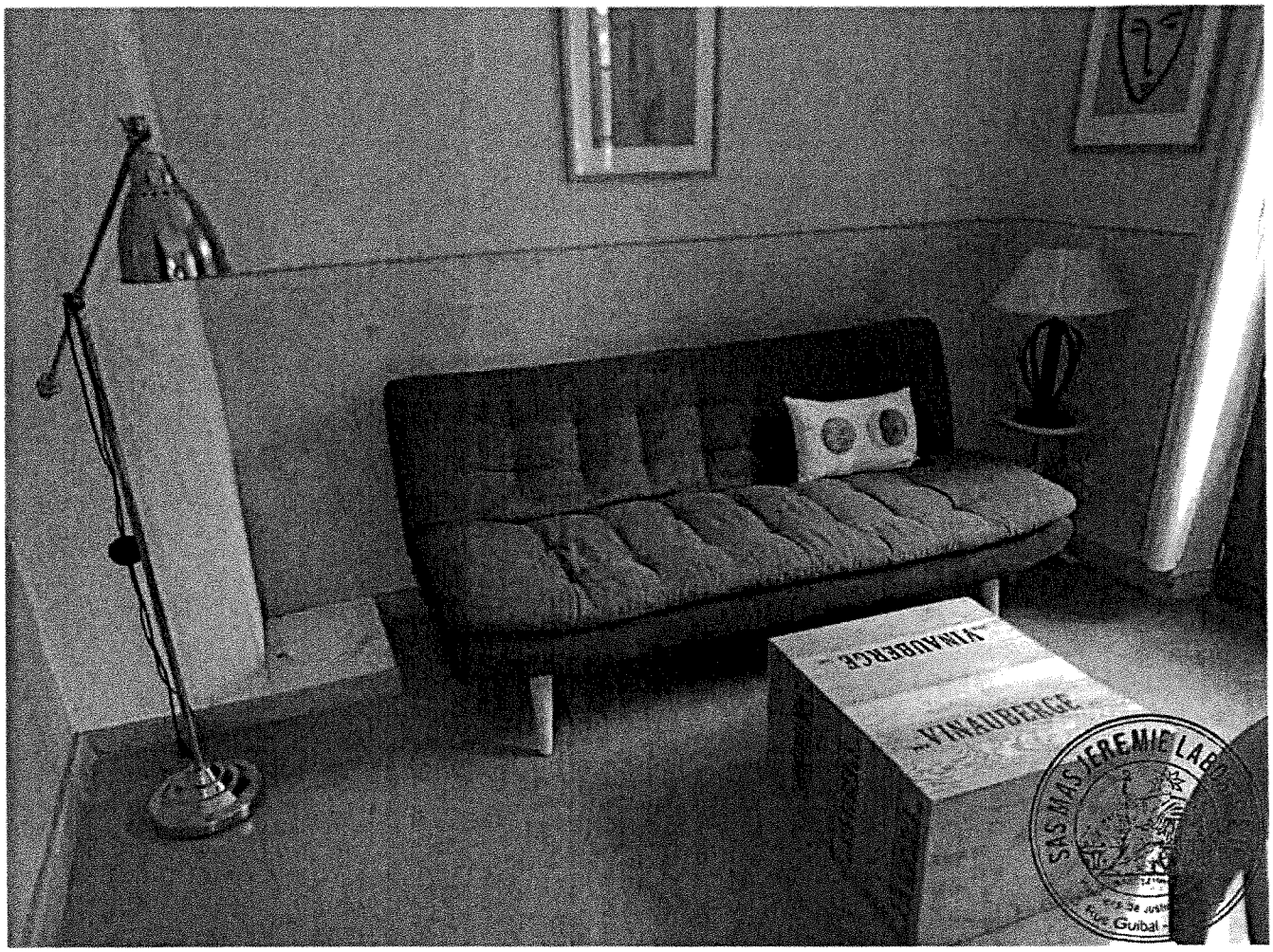
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE





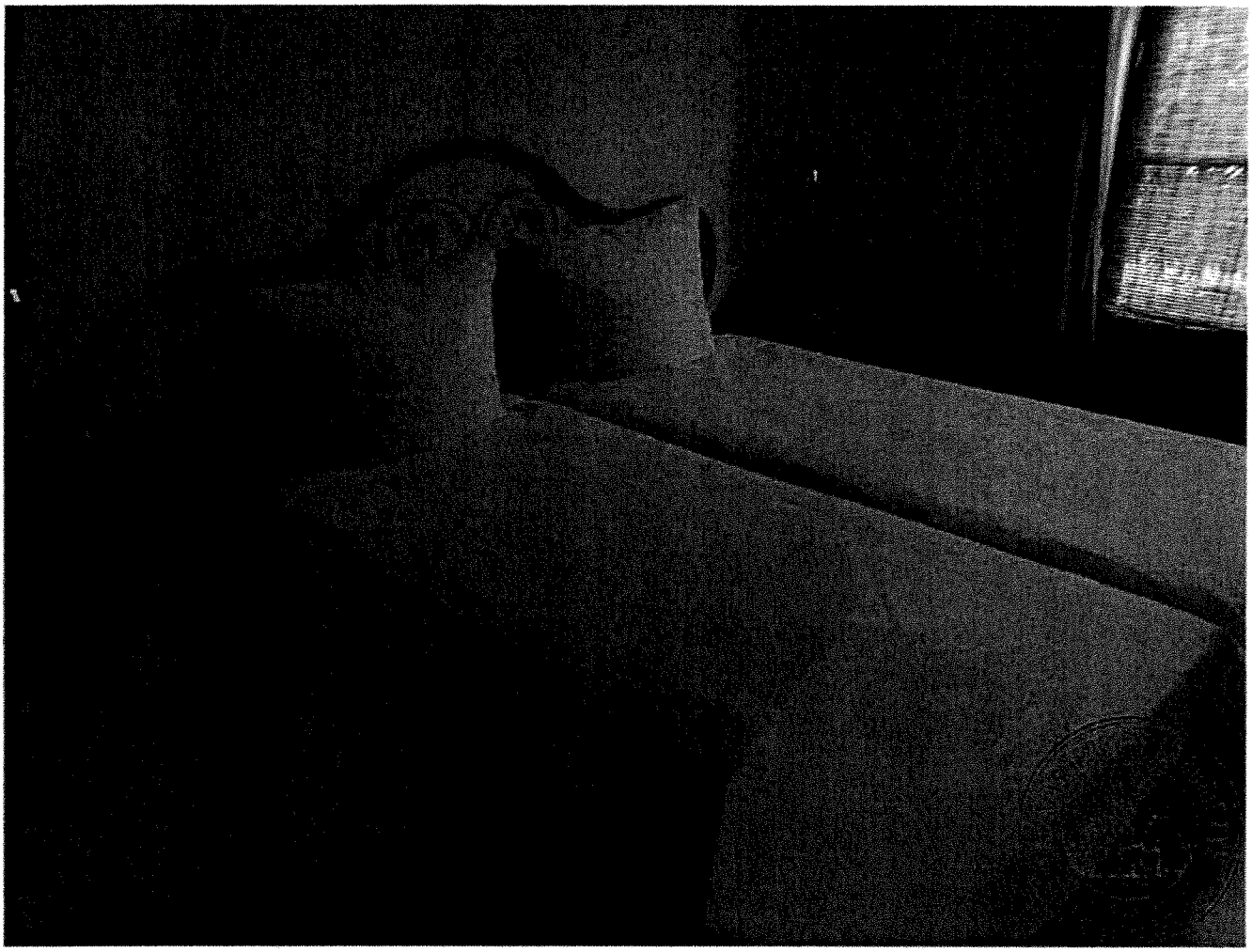


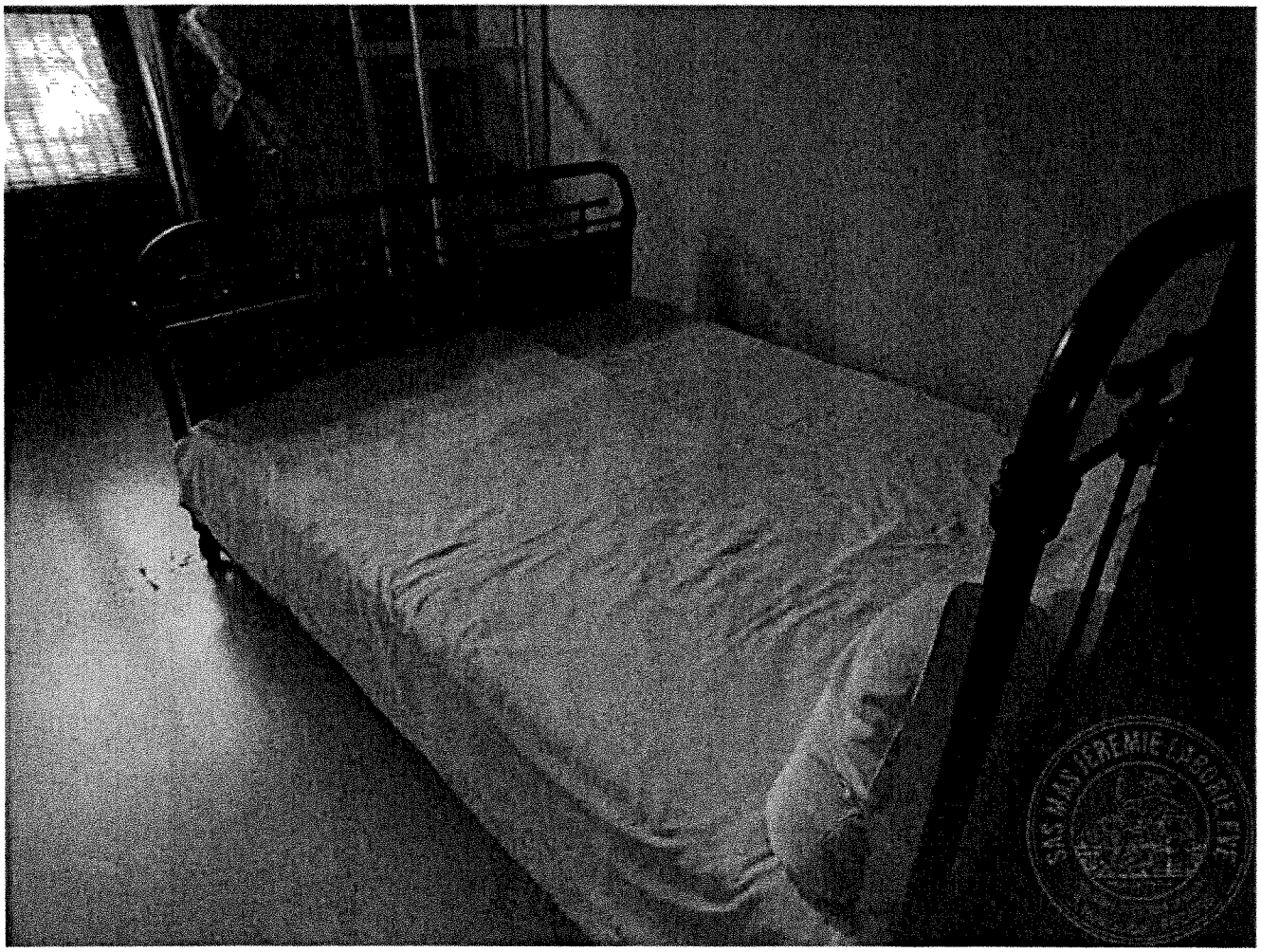
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE


VINAUBERGE
VINAUBERGE
SAS MAS JEREMIE LABO

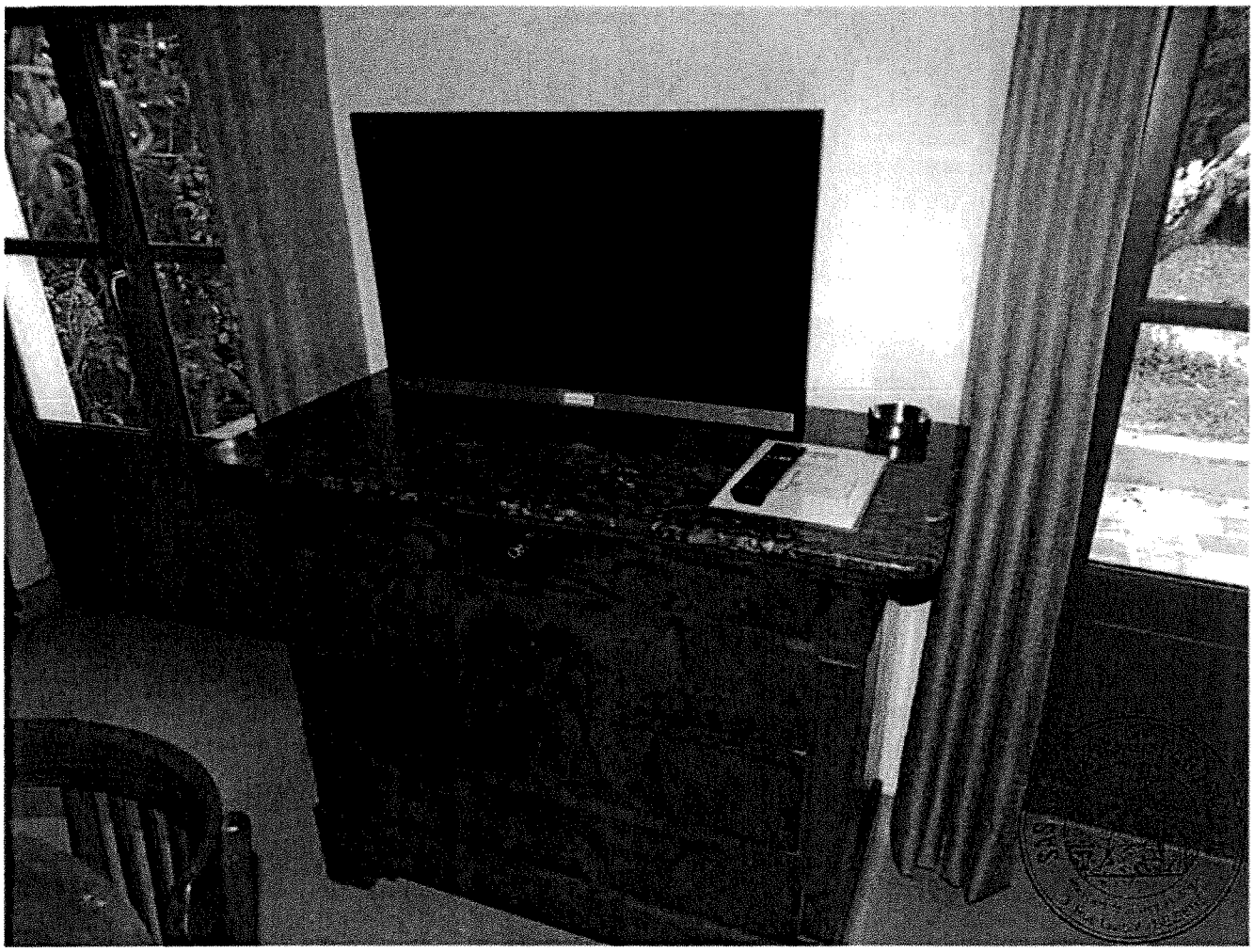
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
Huissiers de Justice Associés
3, Rue Guibal - BEZIERS

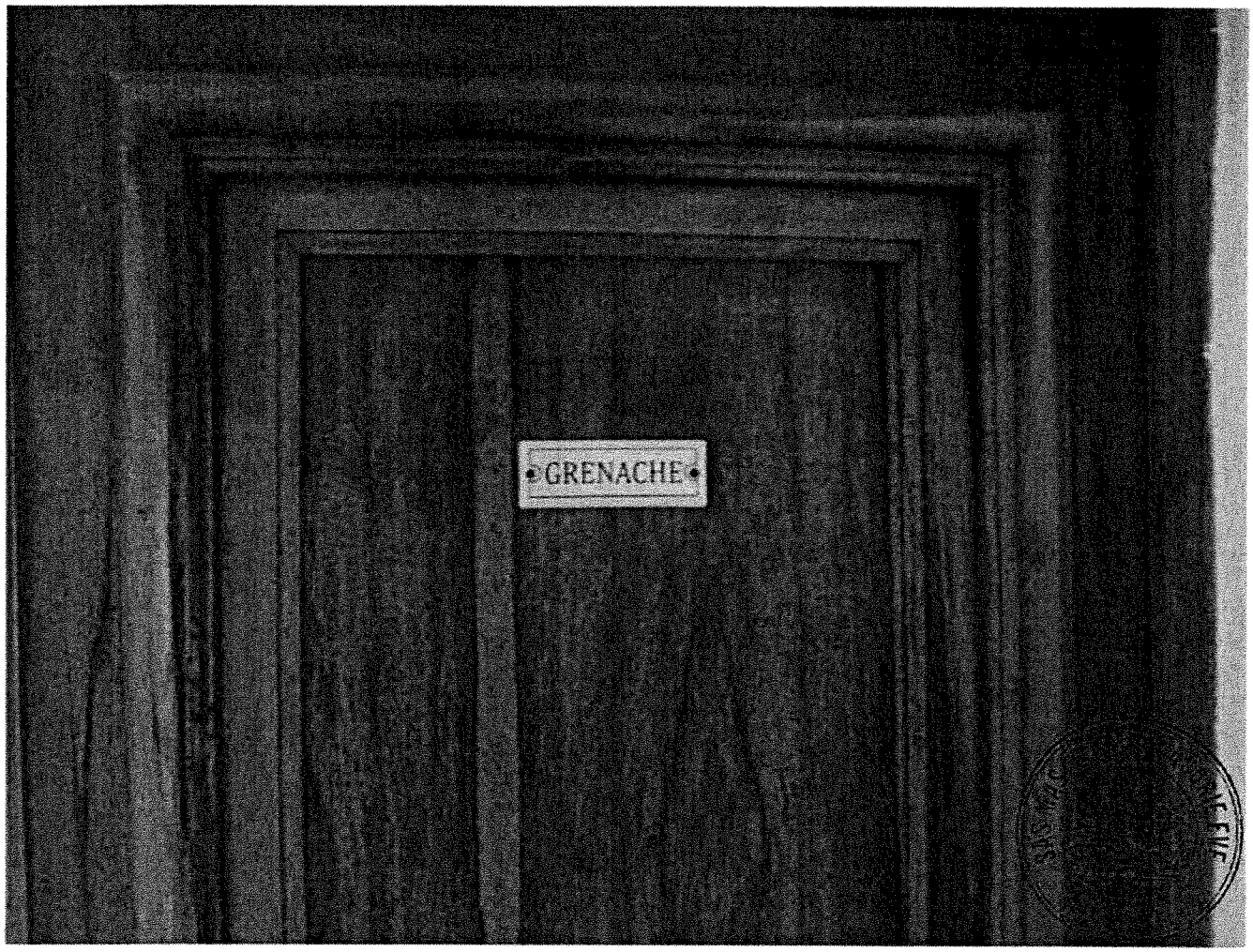
SYRAH

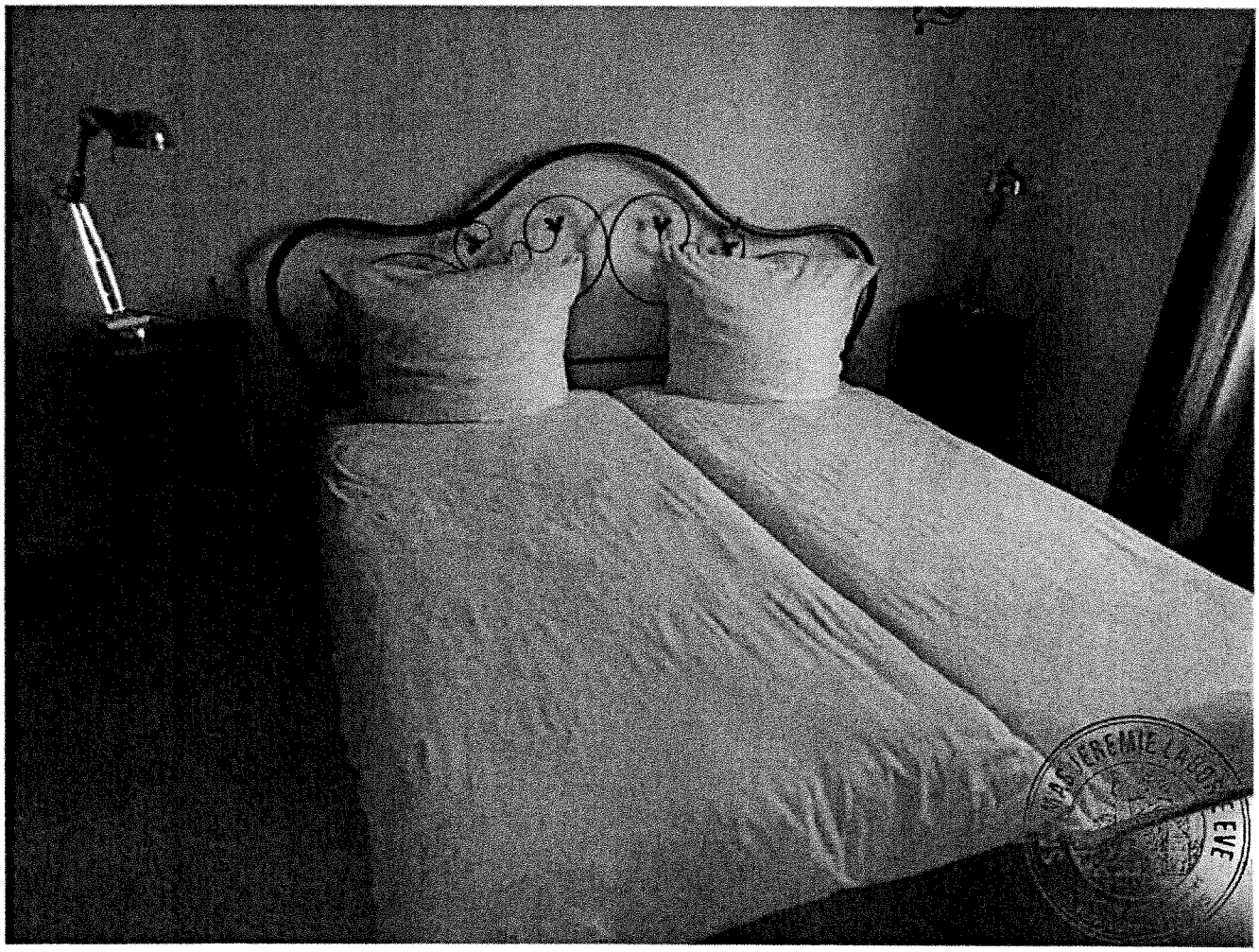



SAS MAN JEREMIE LAPORTE EVE

MIE LABORIE EVE
Dubal - BEZIERS

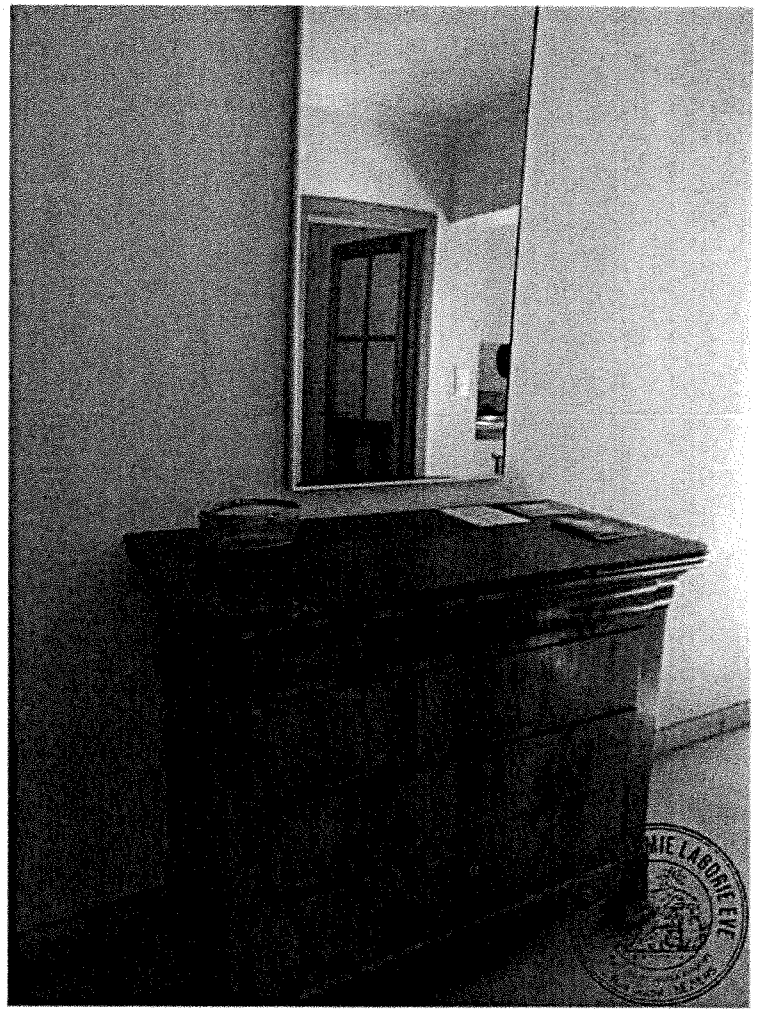


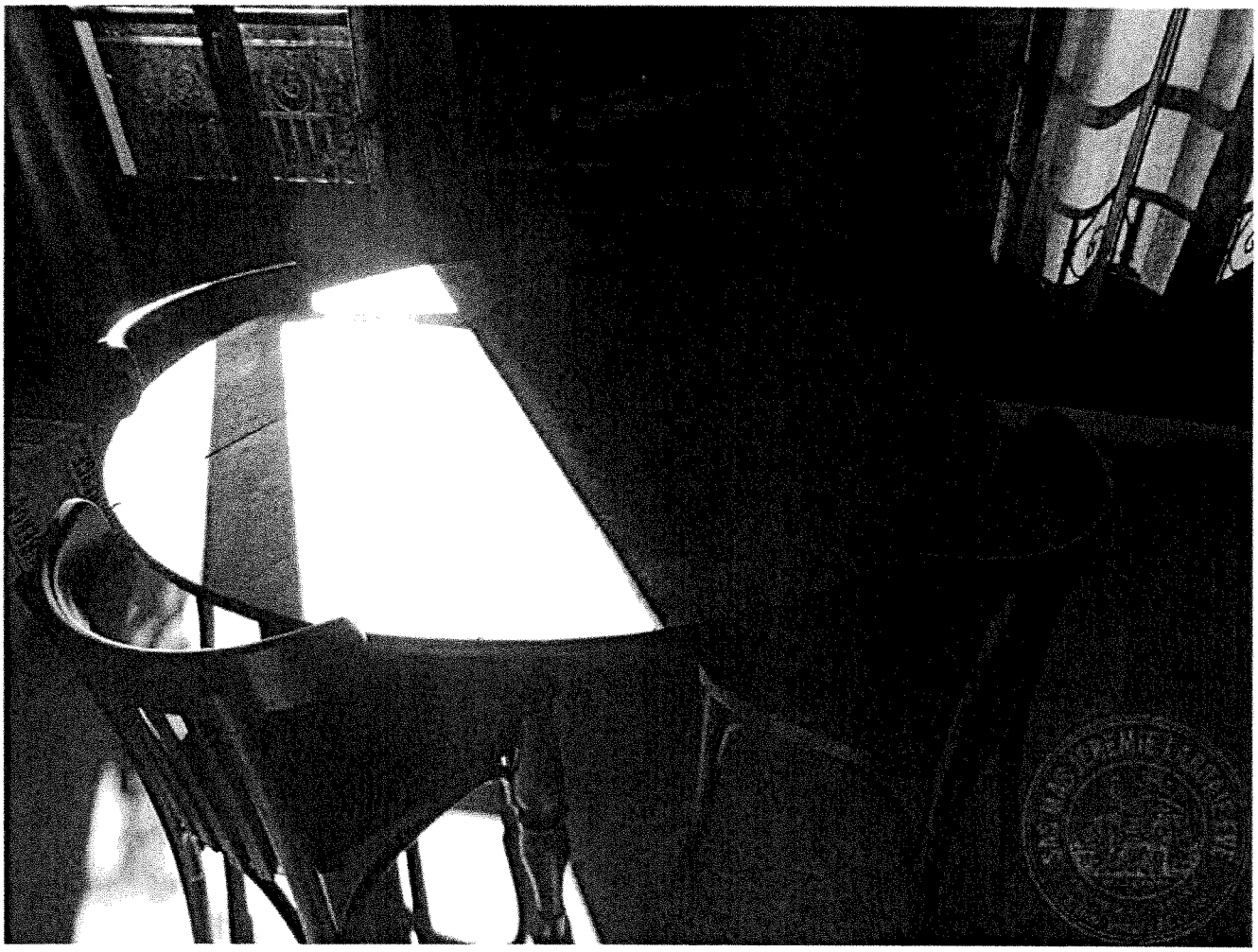

GRENACHE



JEREMIE LABORIE EVE
BEZIERS

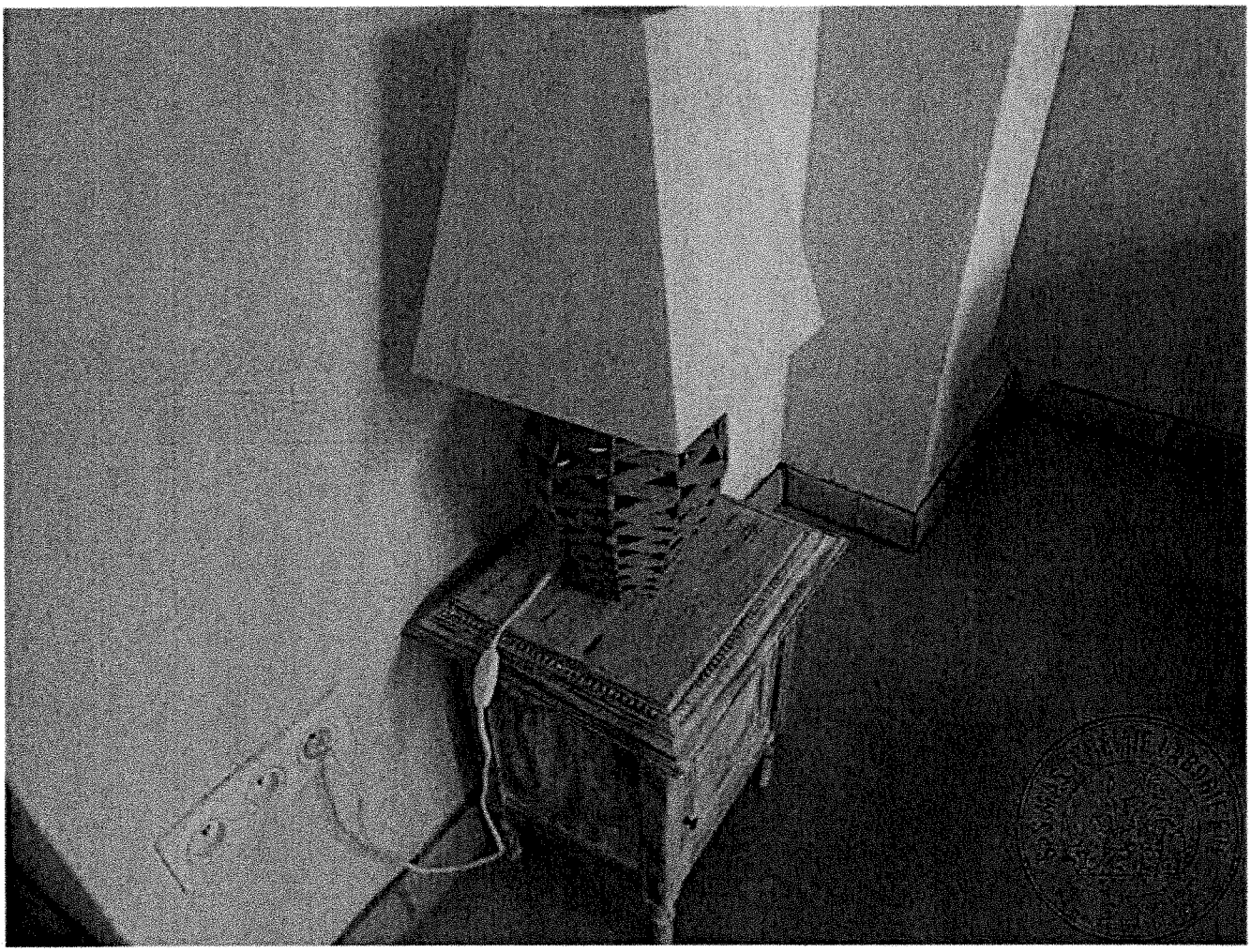
JEREMIE LABORIE EVE

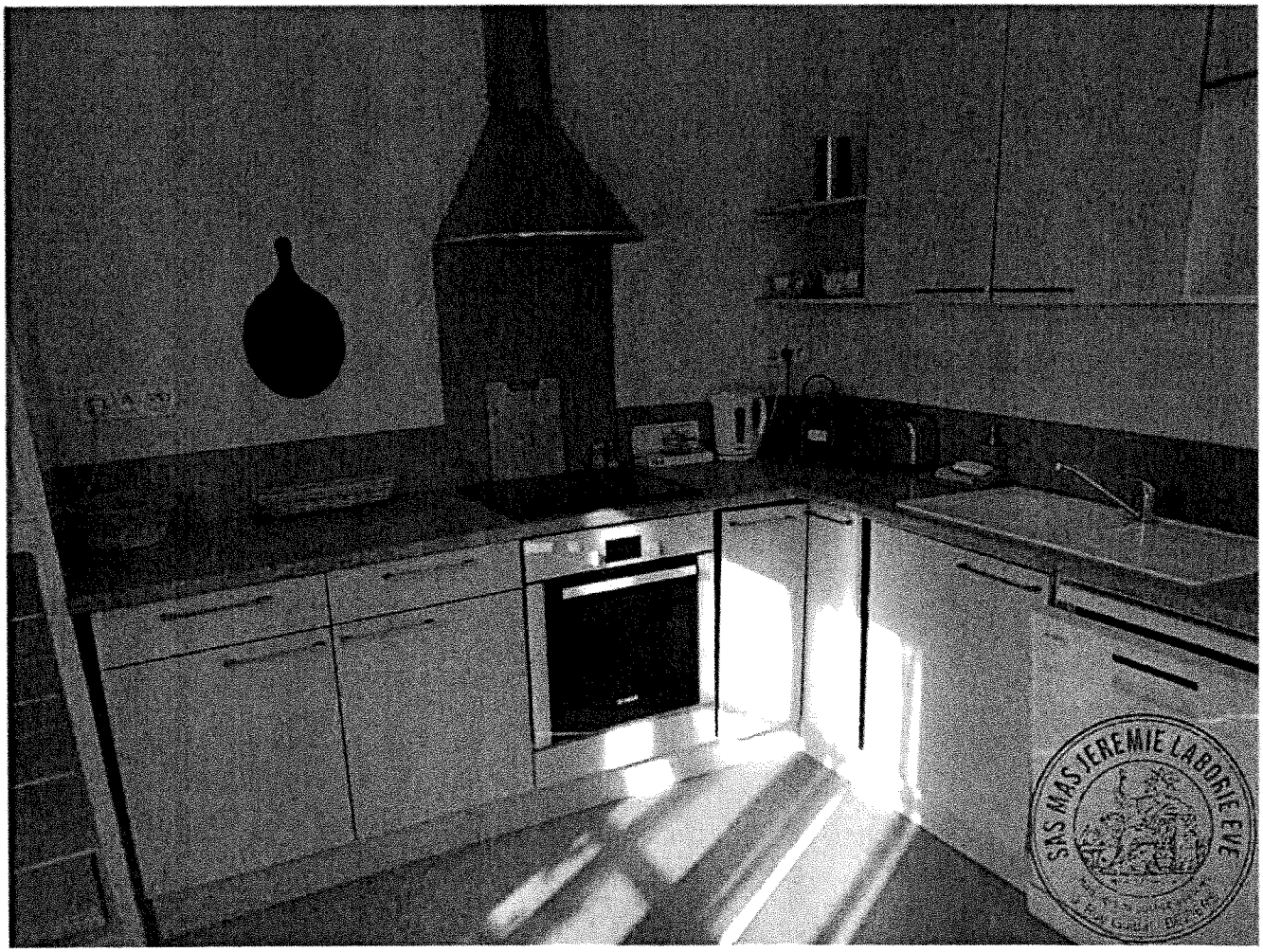


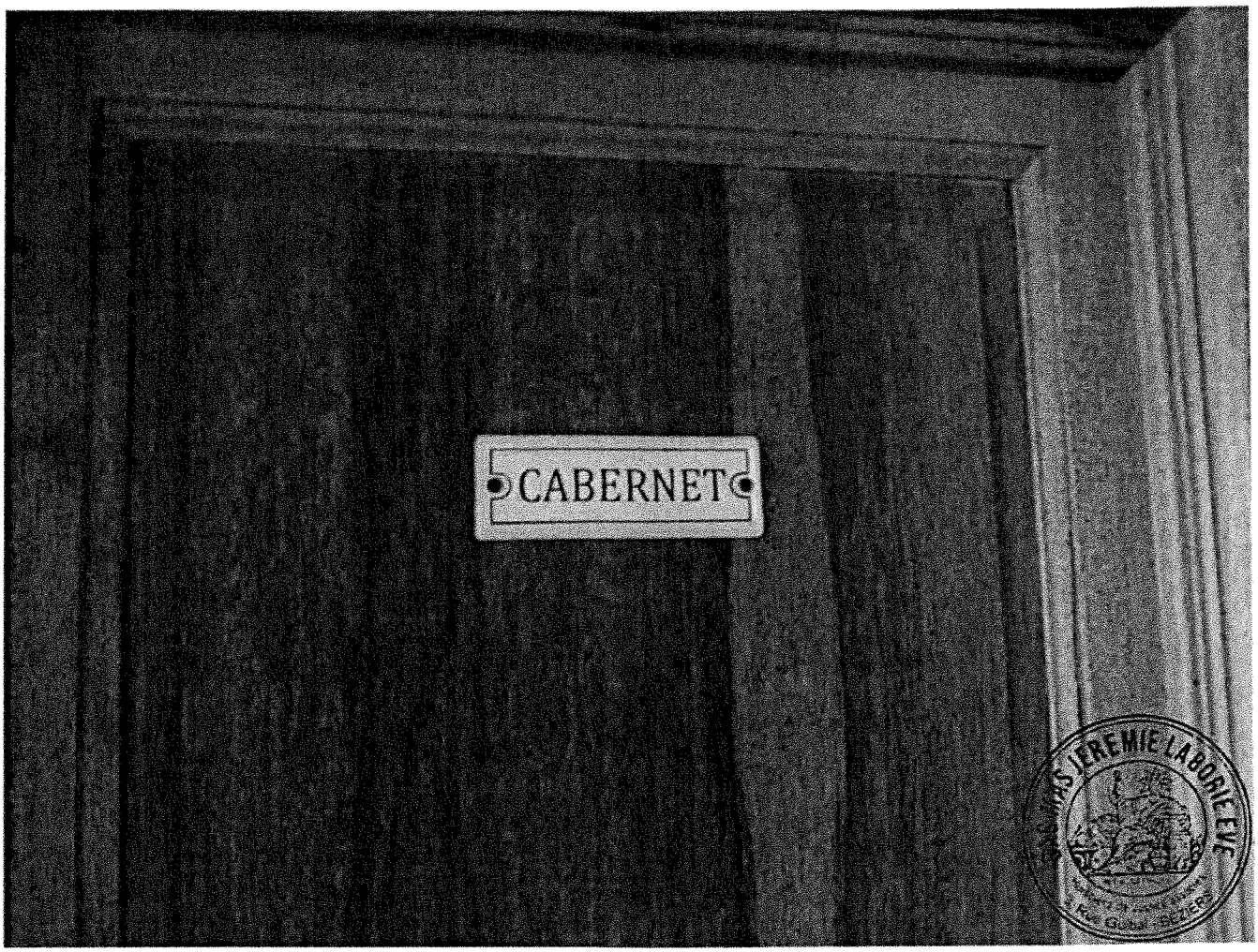


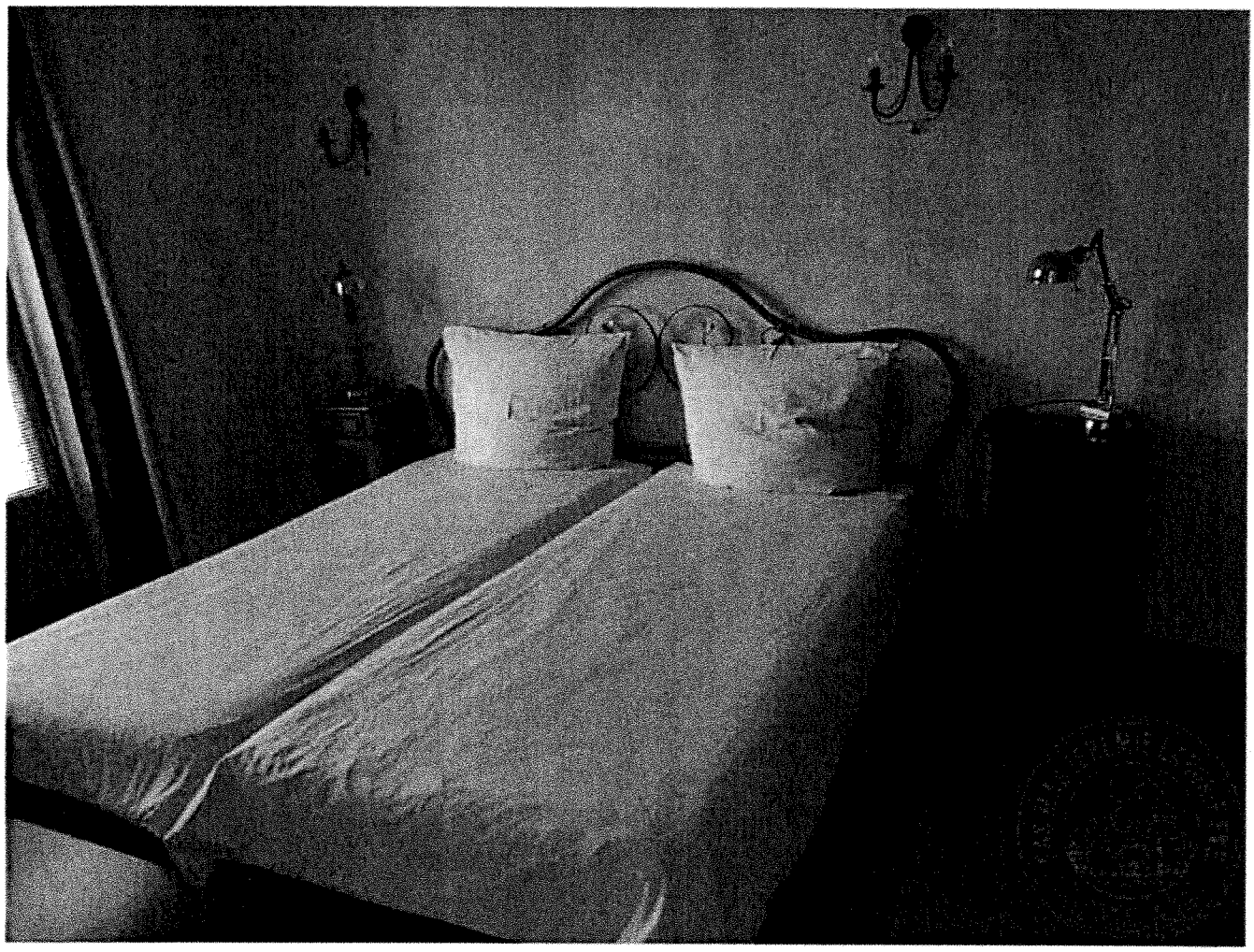
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

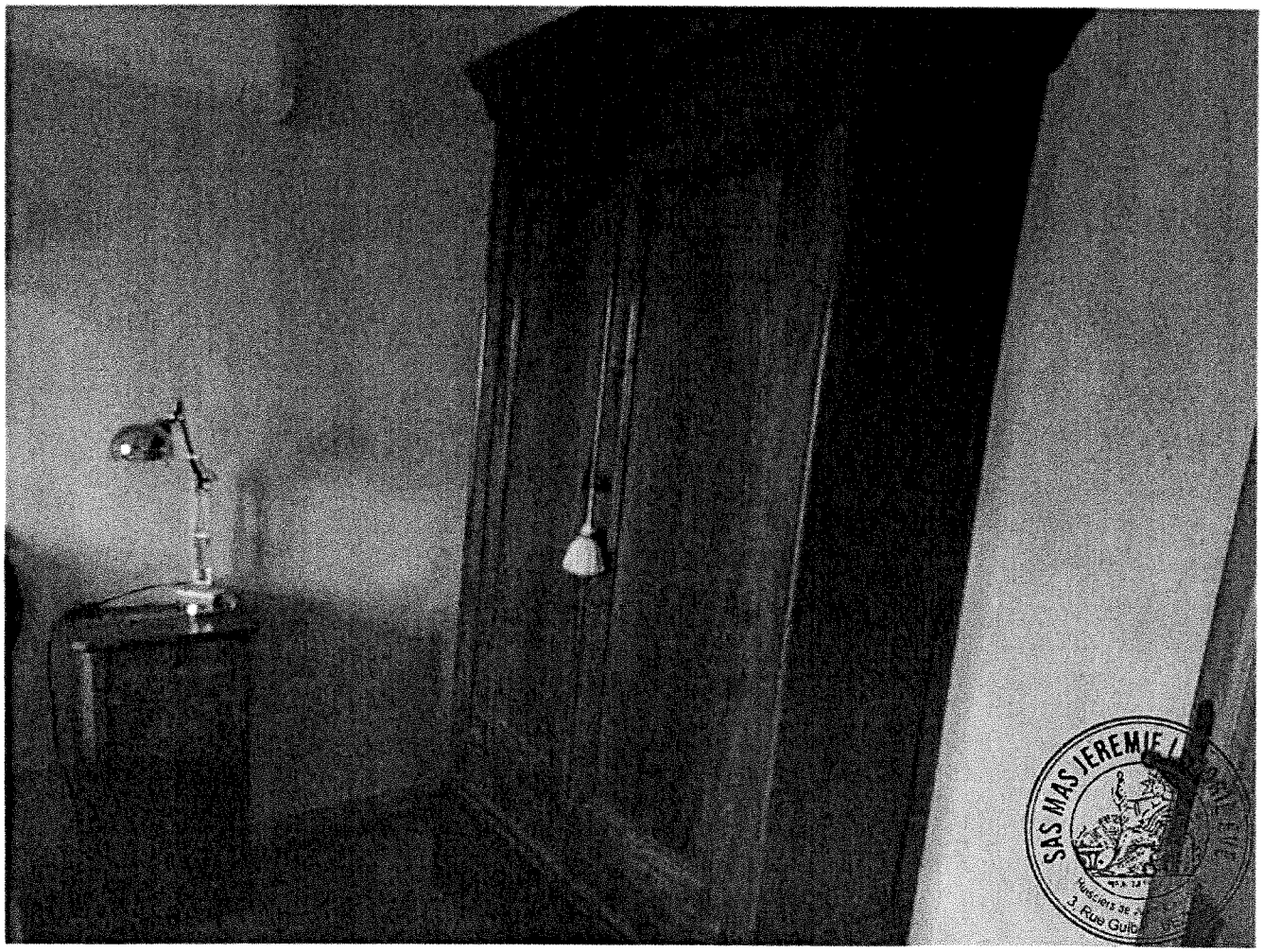
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE



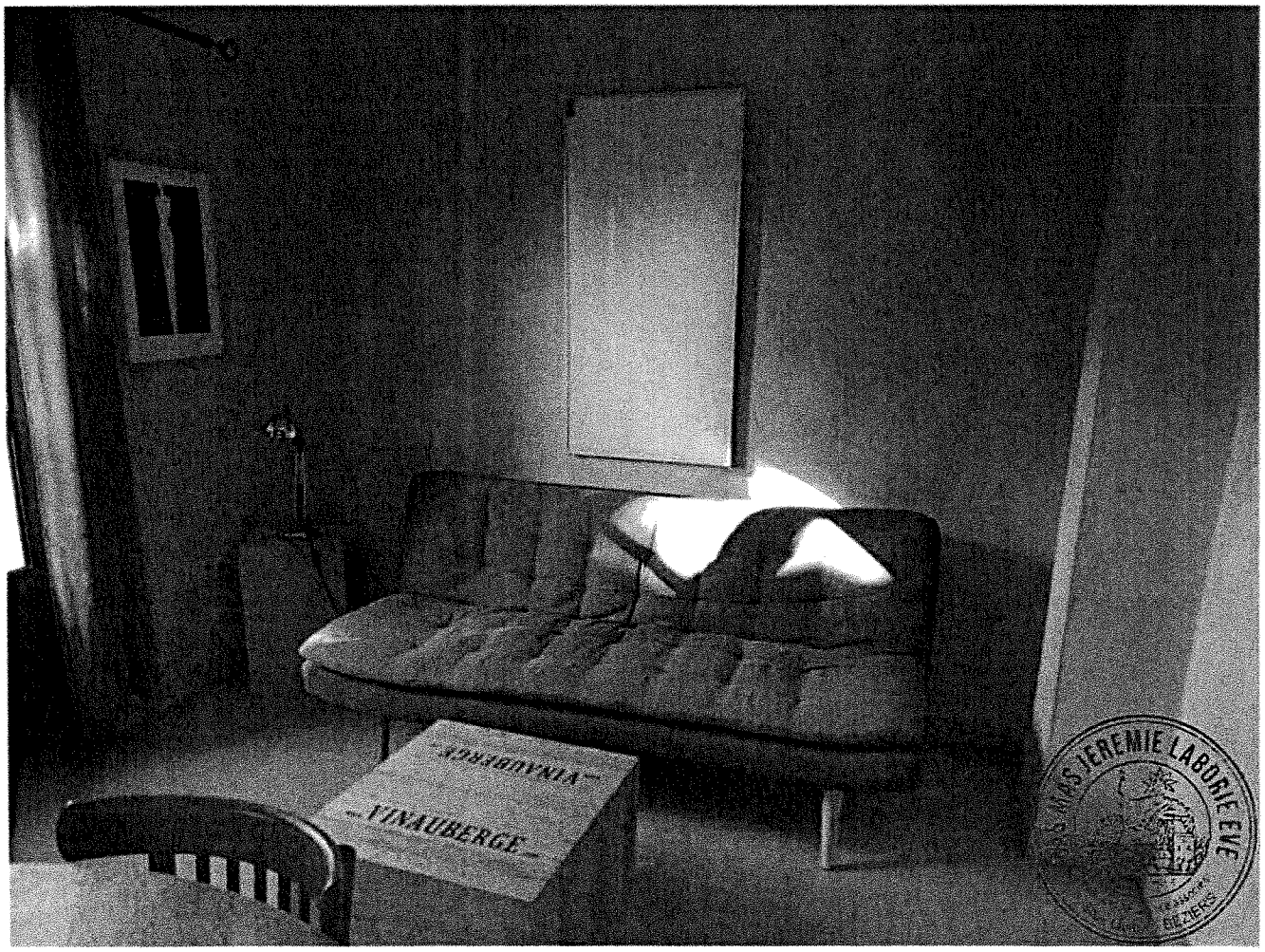

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE


CABERNET

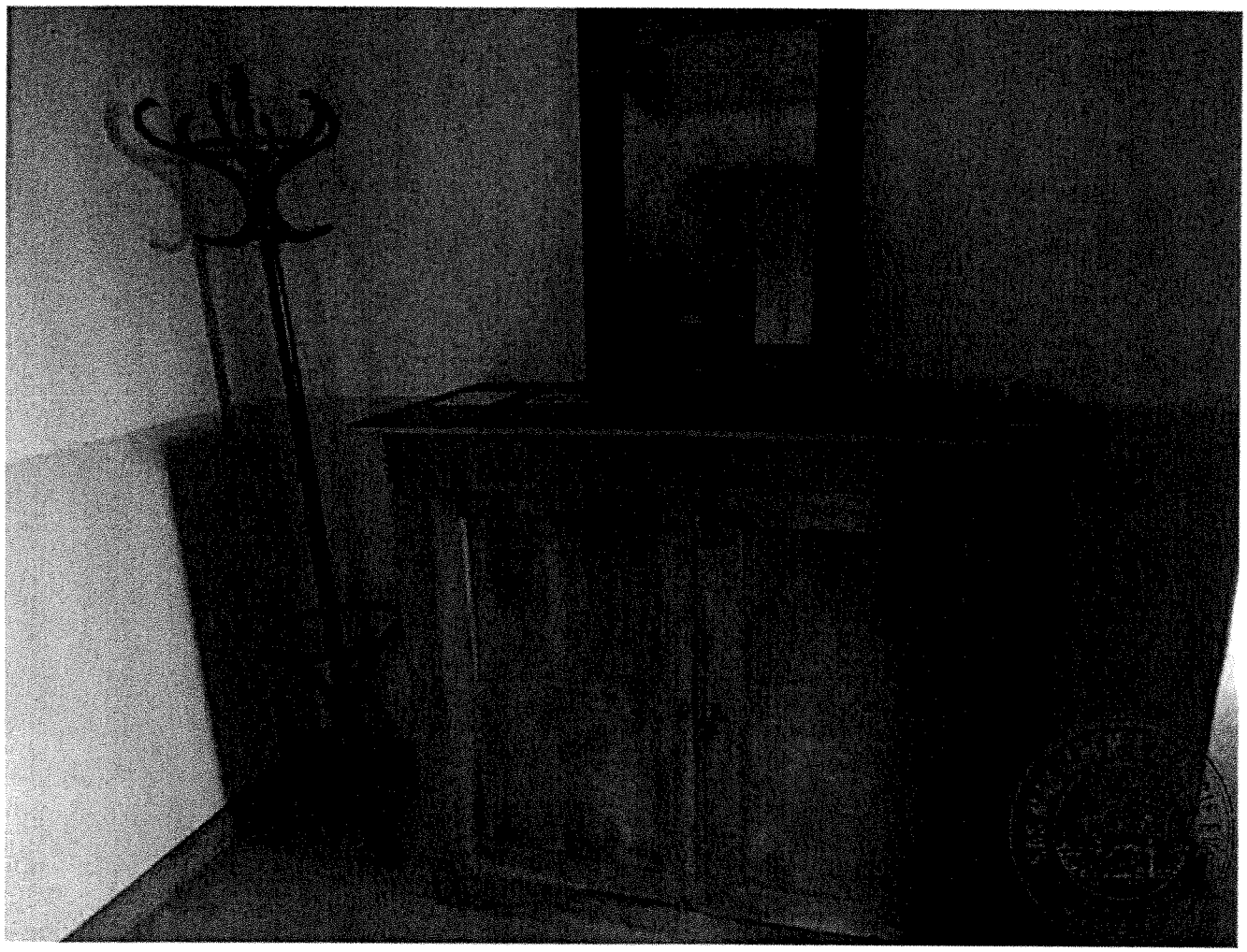


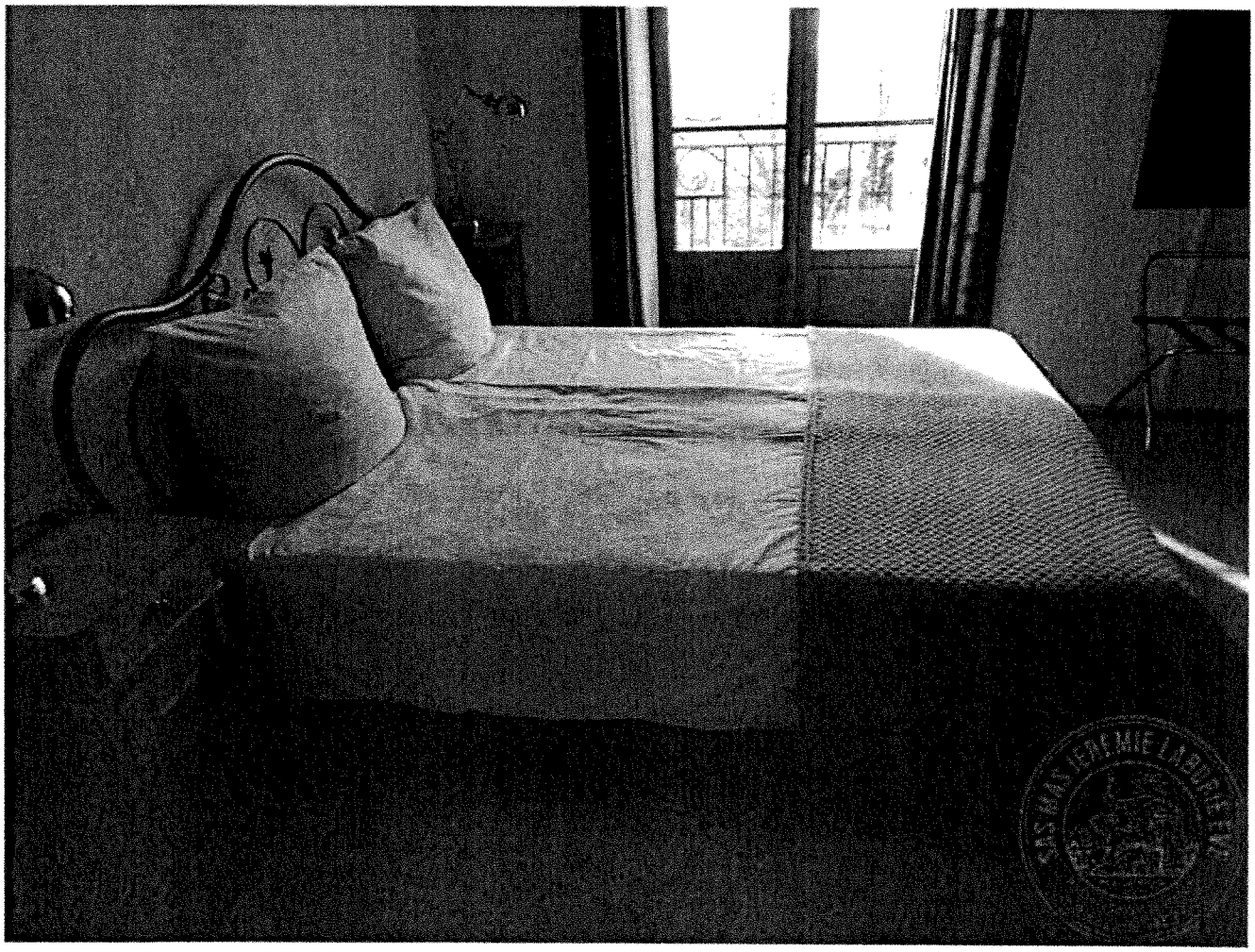

SAS MAS JEREMIE
Huissiers de
3, Rue Guib

SAS MAS JEREMIE

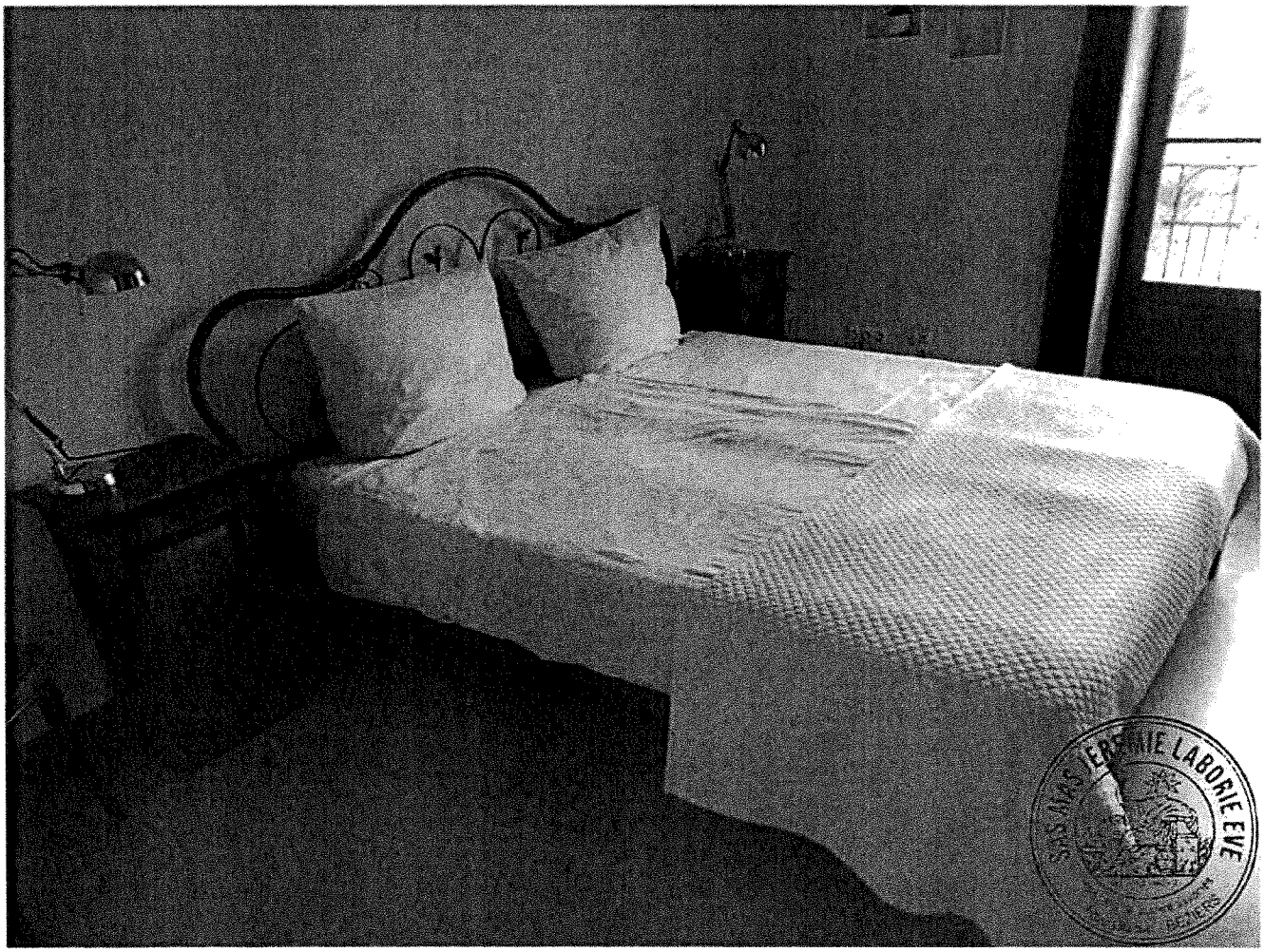

VINAUBERGE
SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

SAUVIGNON





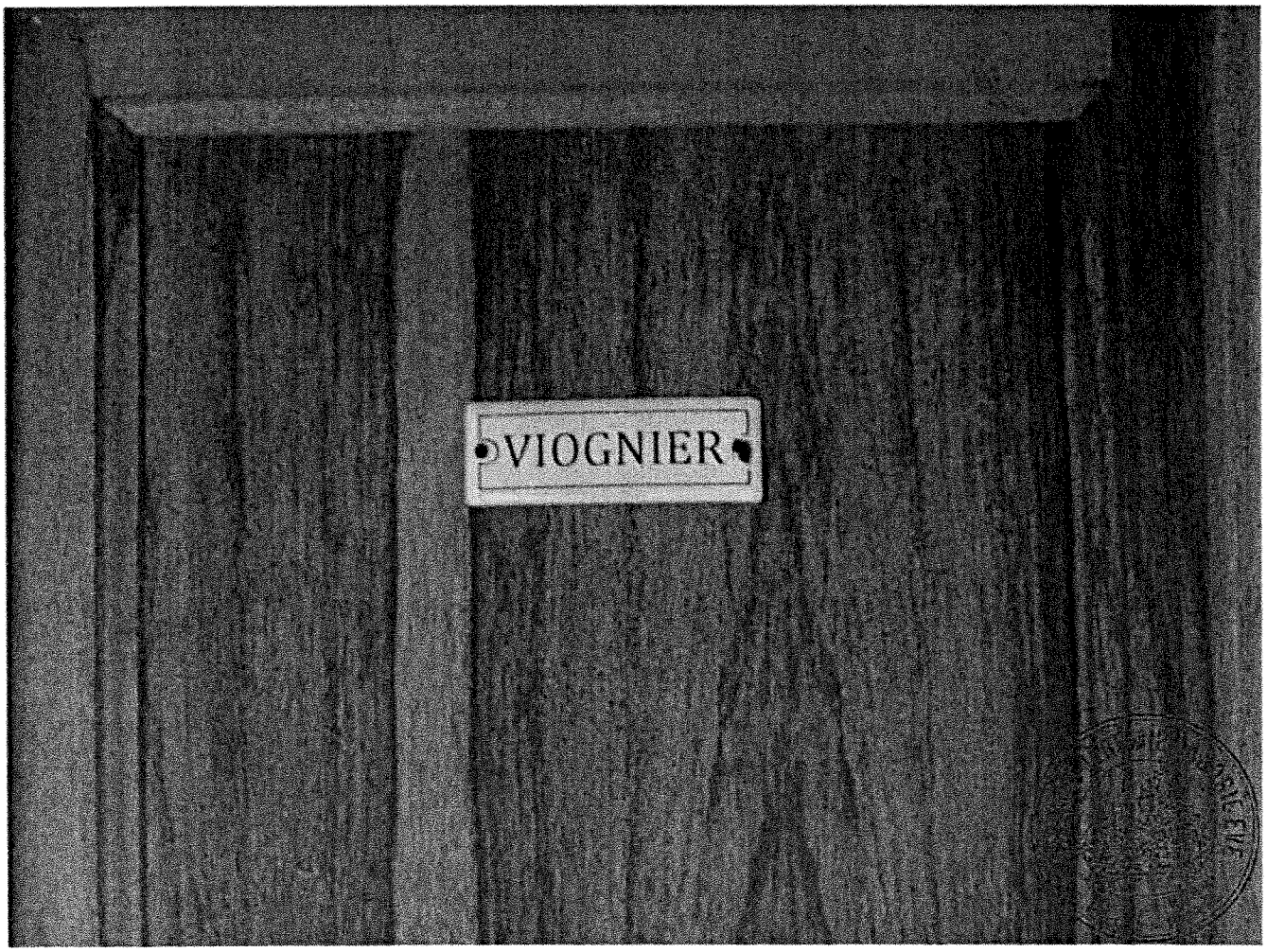
JÉRÉMIE LABORIE EVE
Guibal - BEZIERS

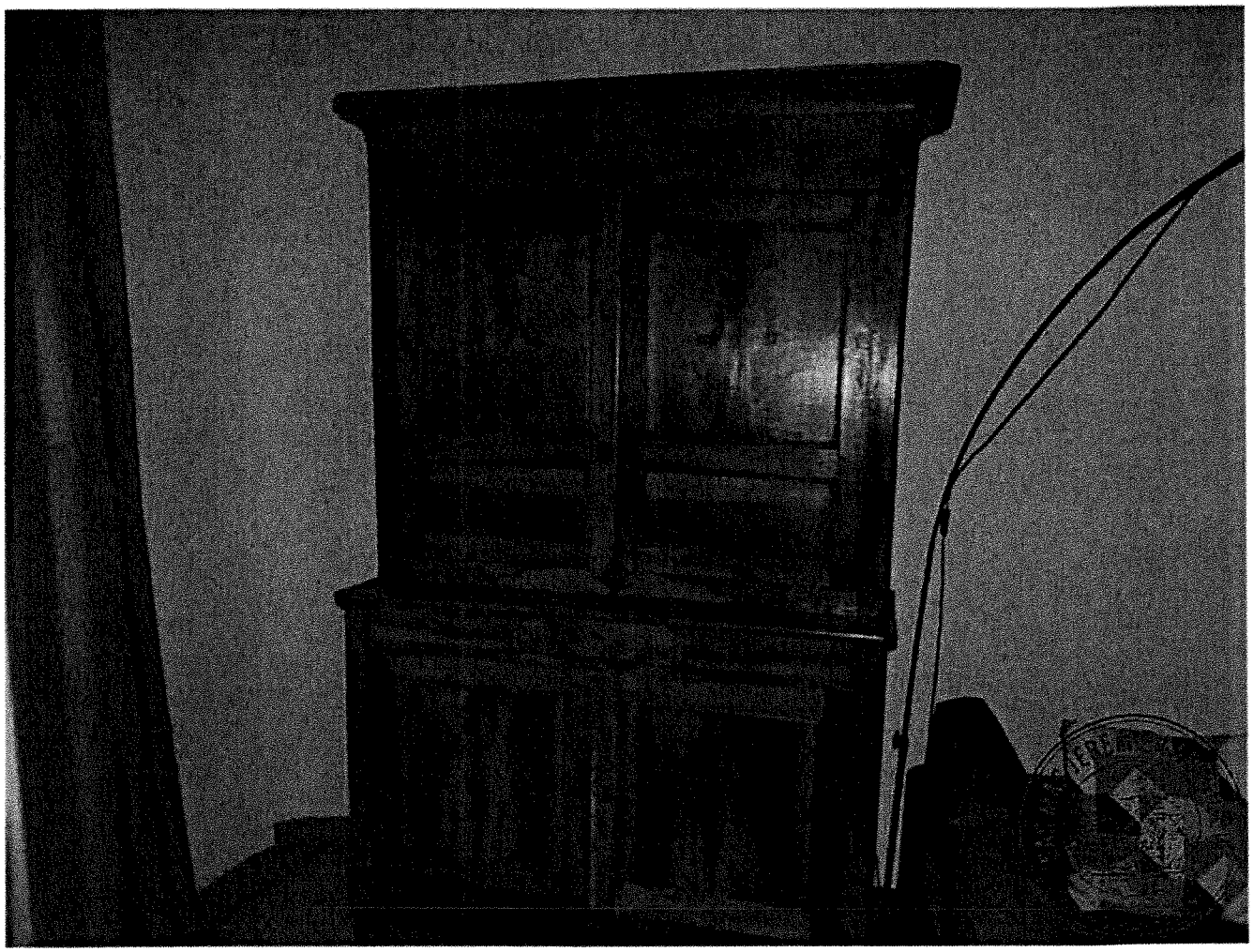

JÉRÉMIE LABORIE EVE
BEZIERS

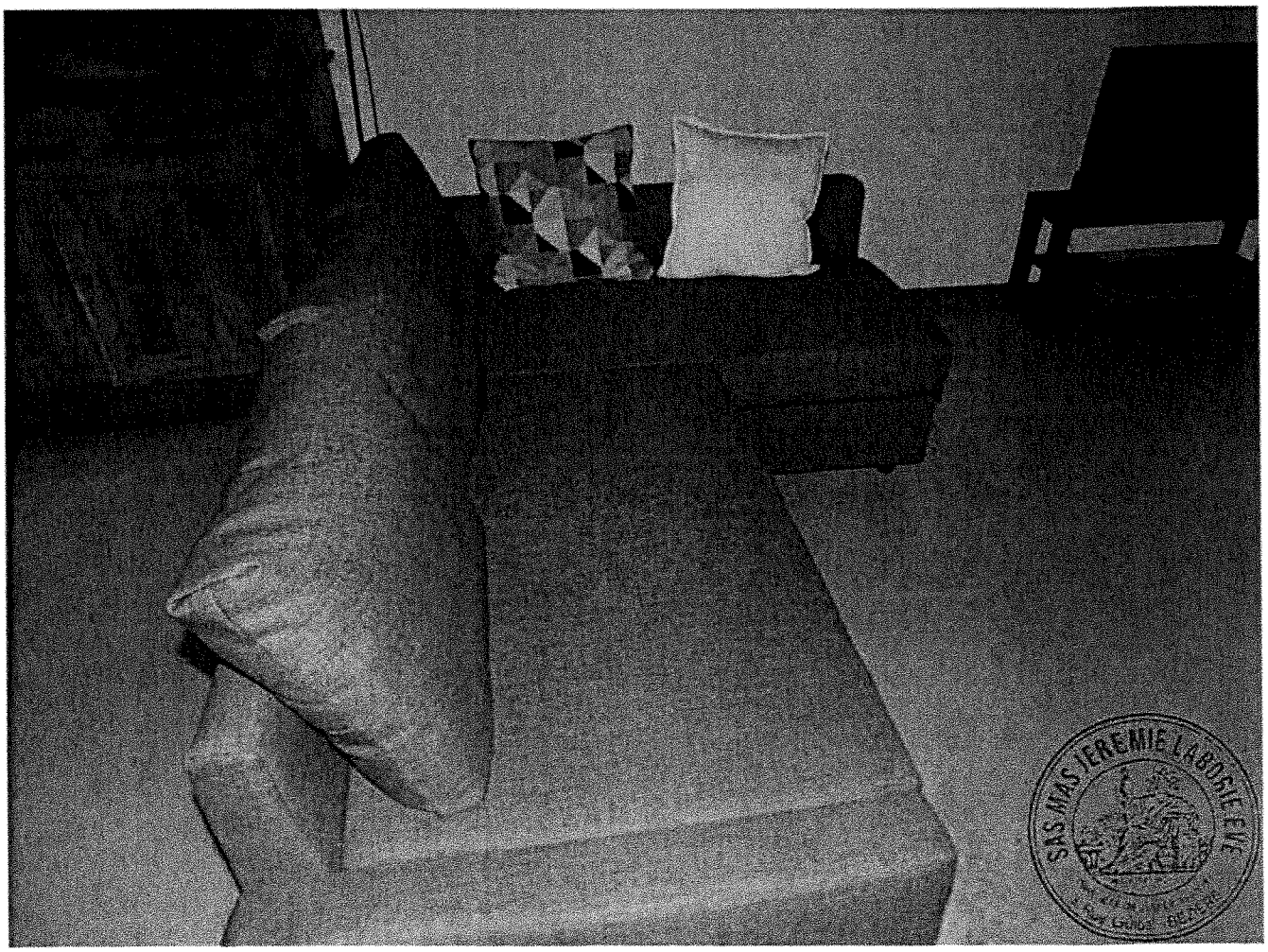
LABORIE EVE
Rue Guibal - BEZIERS

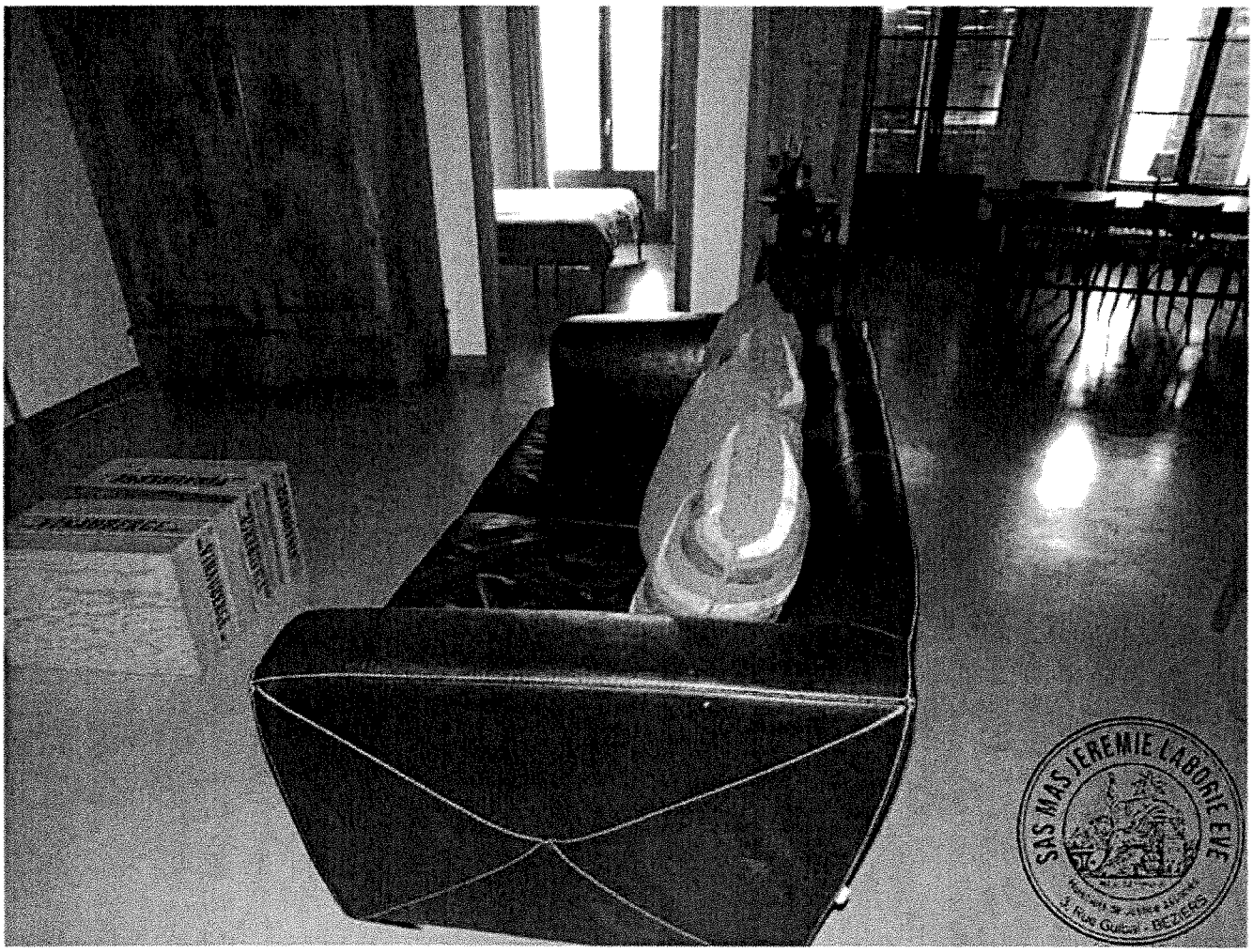
SAS MASTERMIND
Huissiers de Justice Associés
3, Rue Guibal - BEZIERS

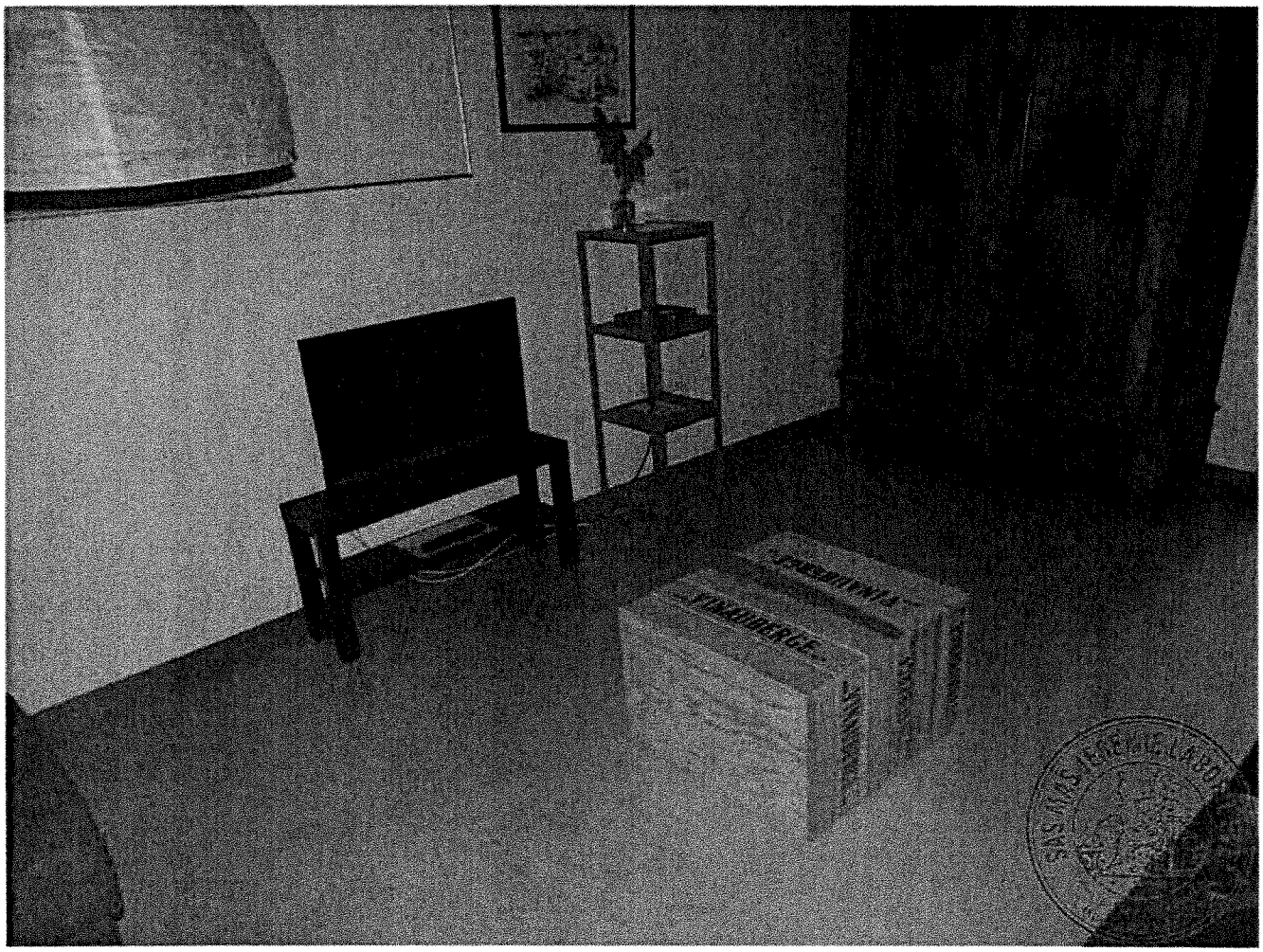
SAS MASTERMIND

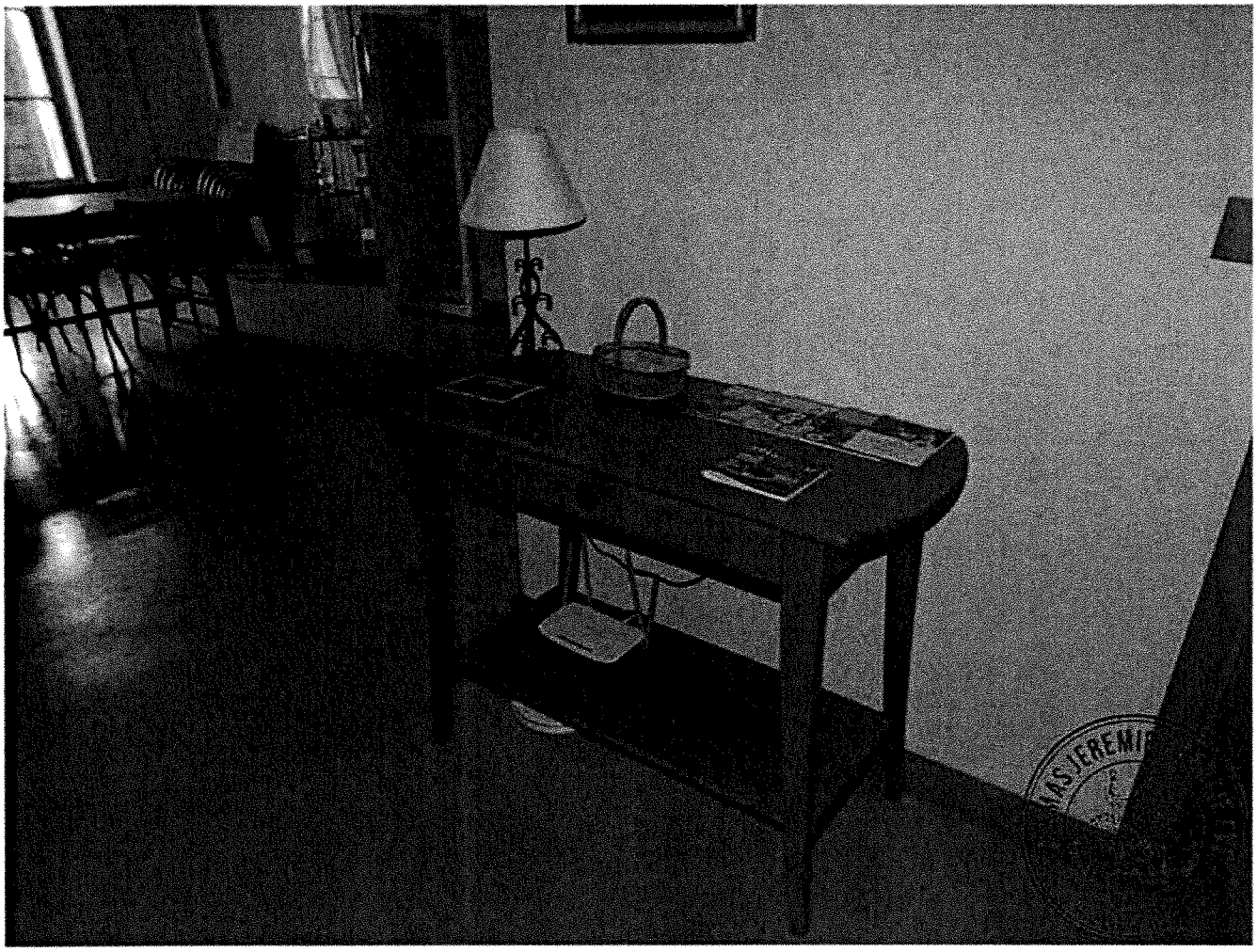

VIOGNIER

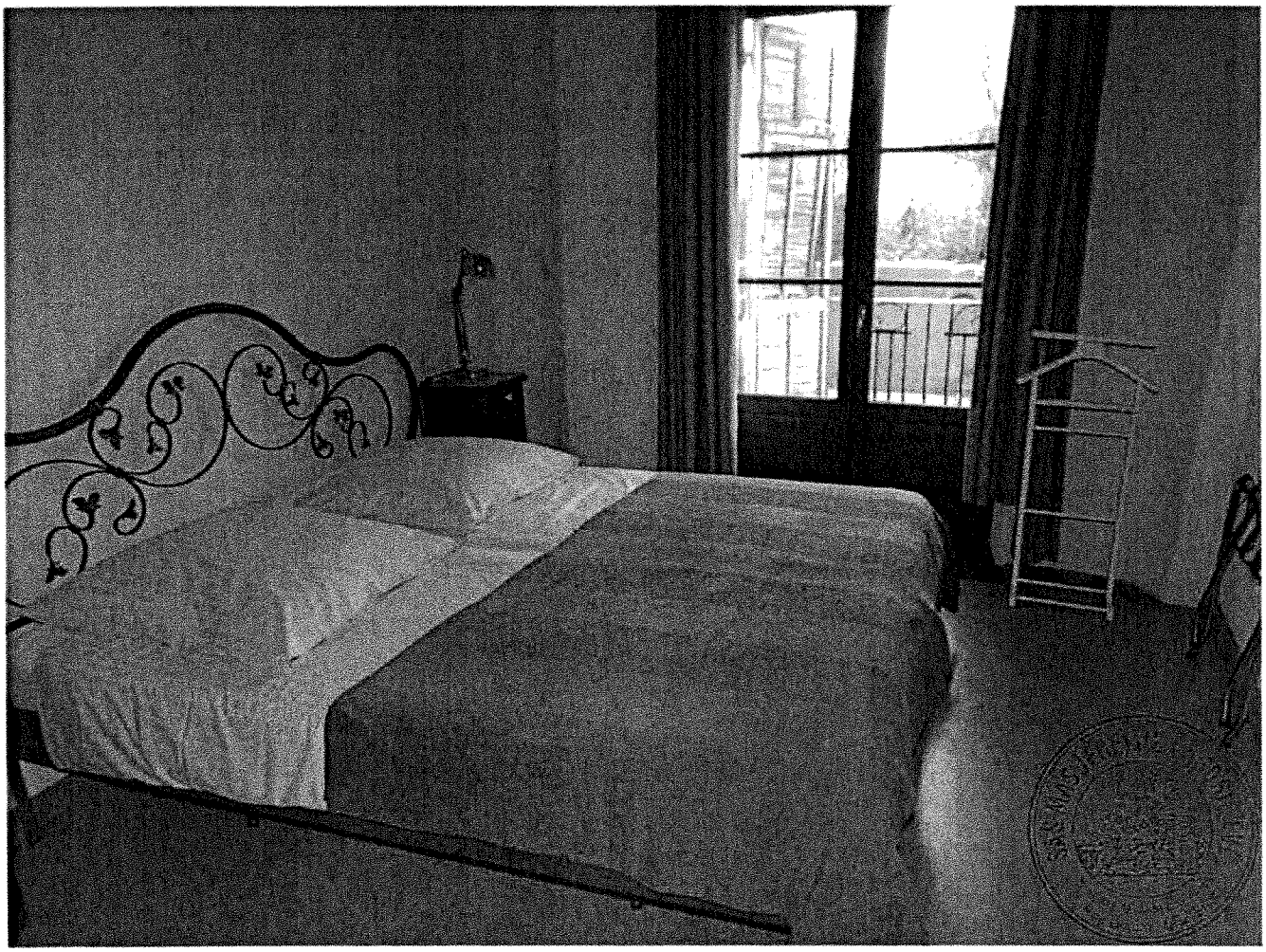


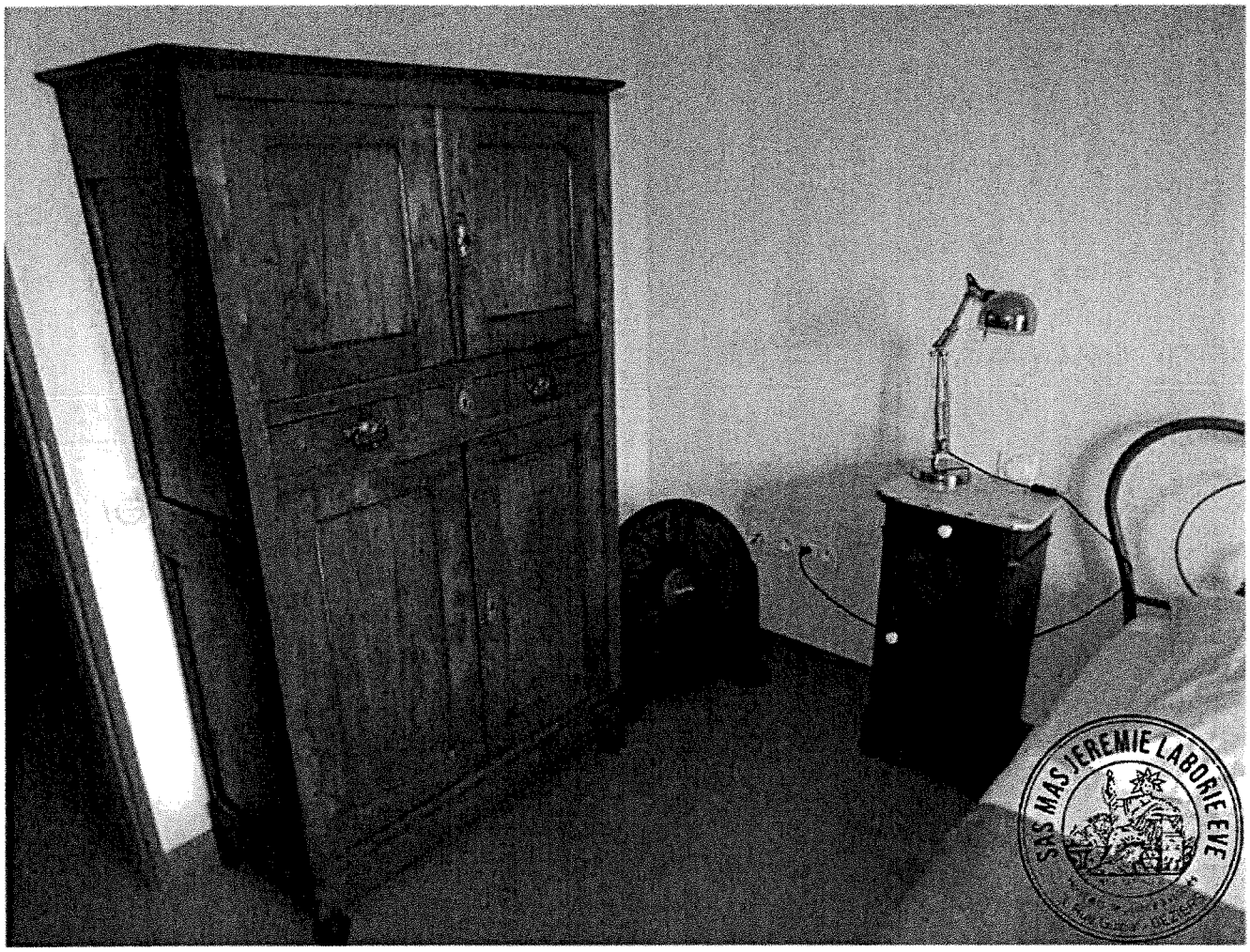

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE

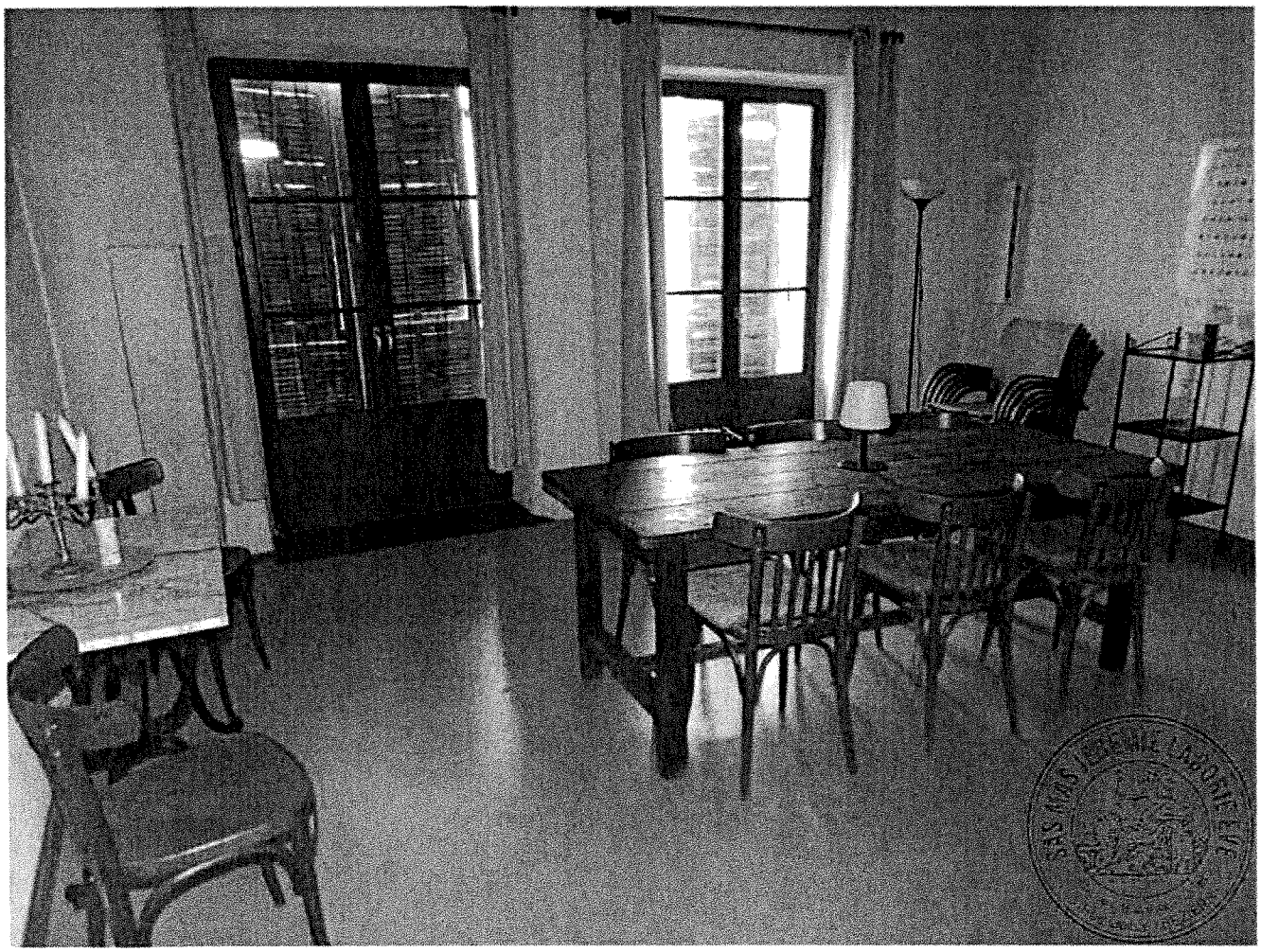

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE
3 Rue Guizot - BEZIERS

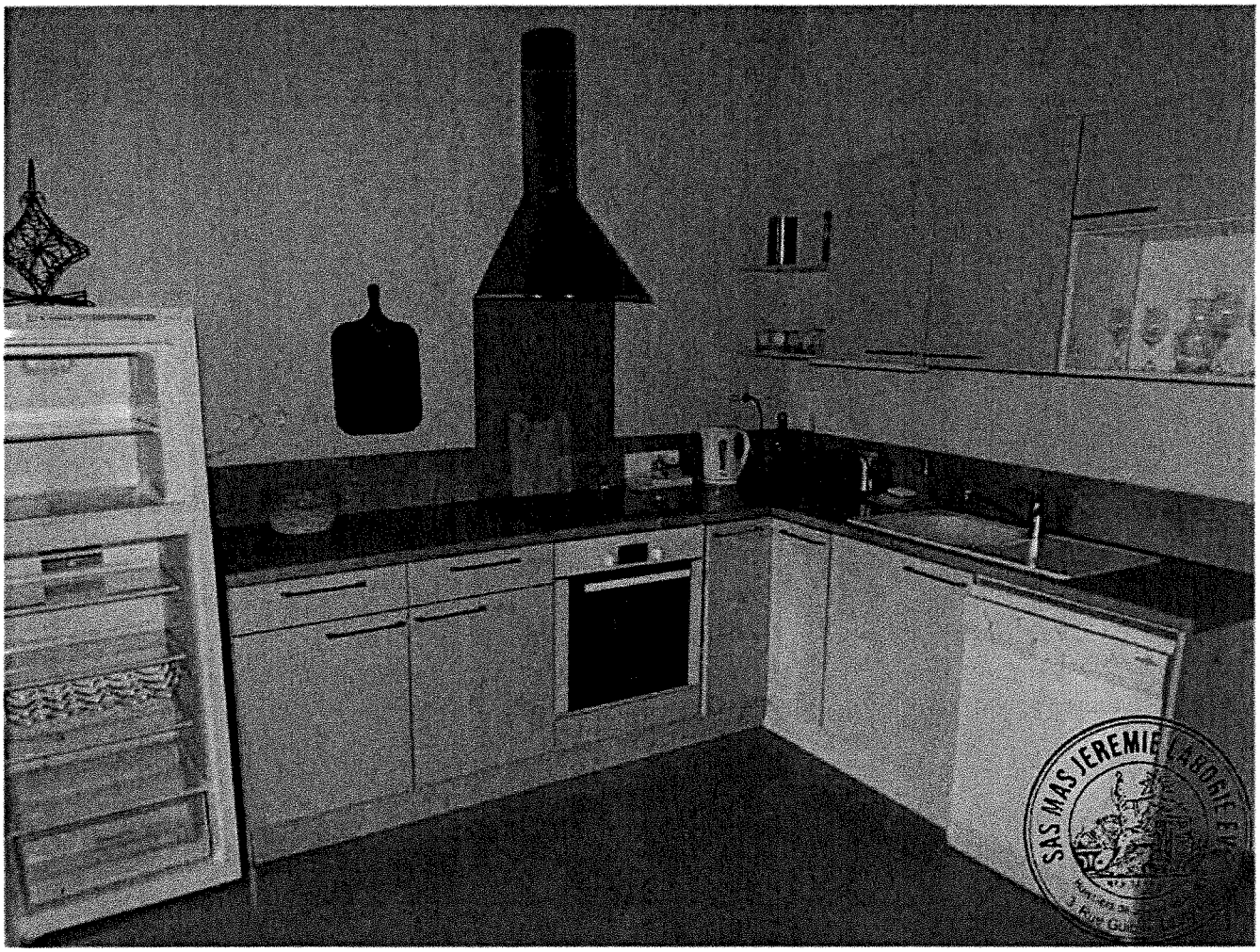




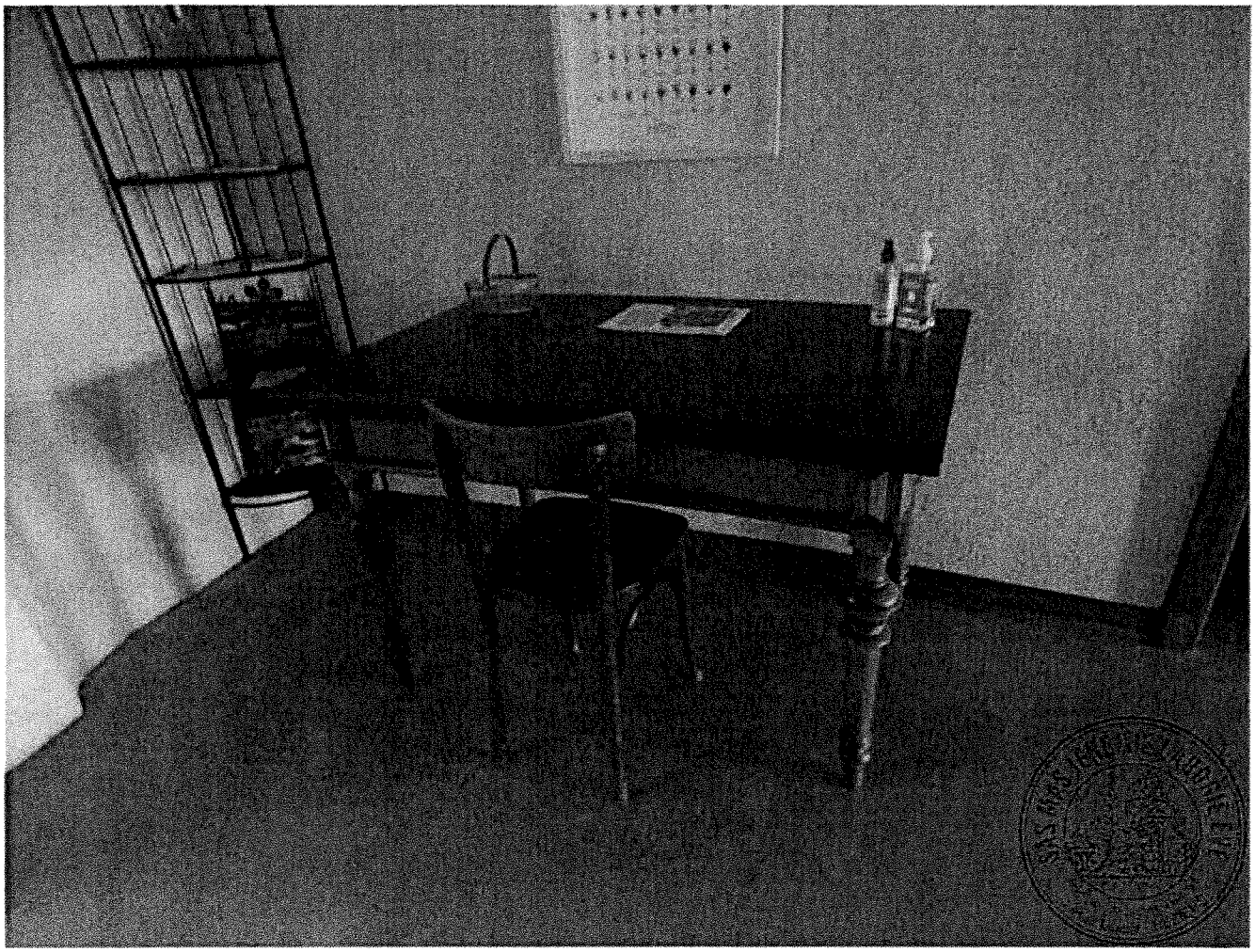


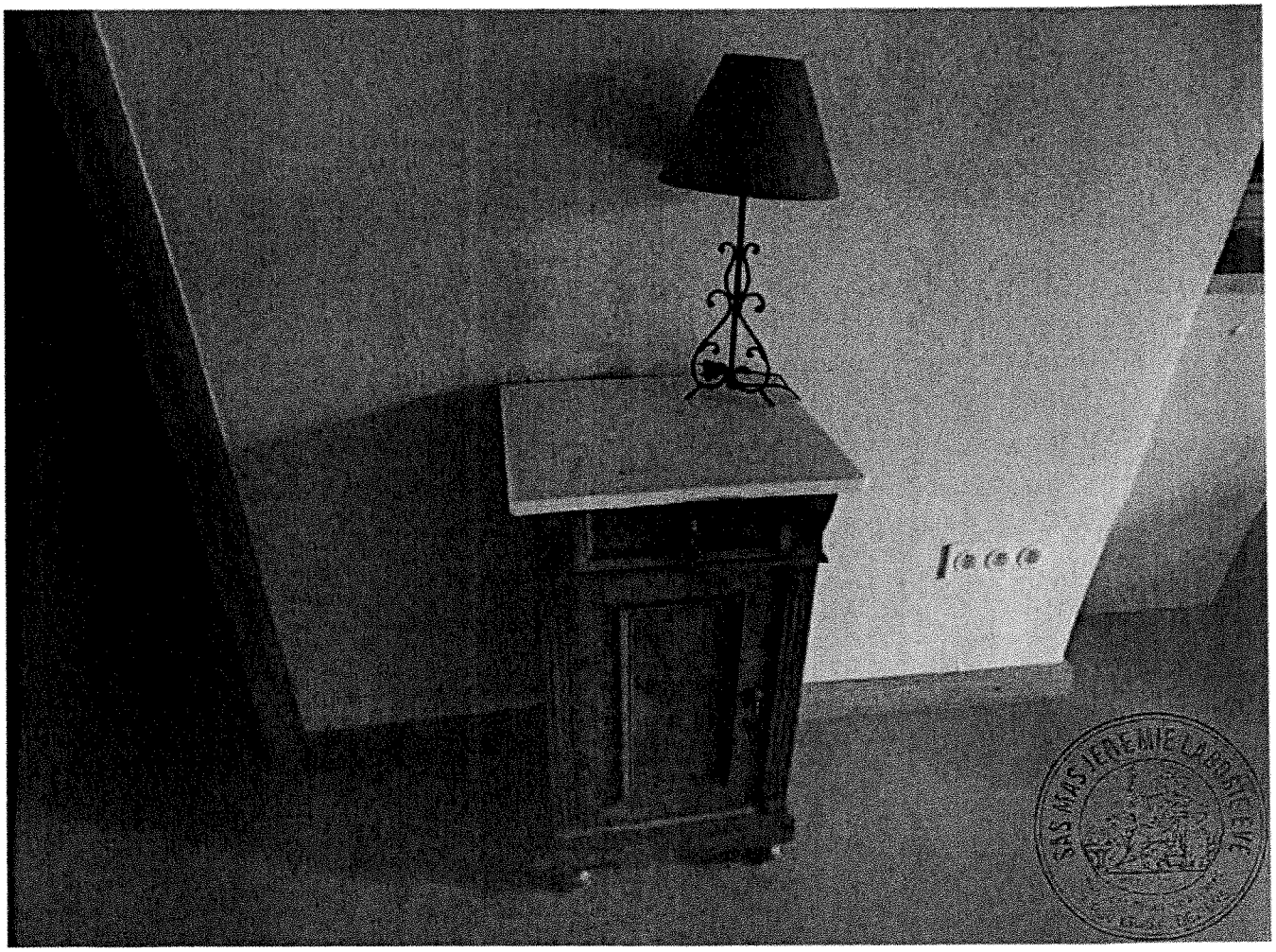
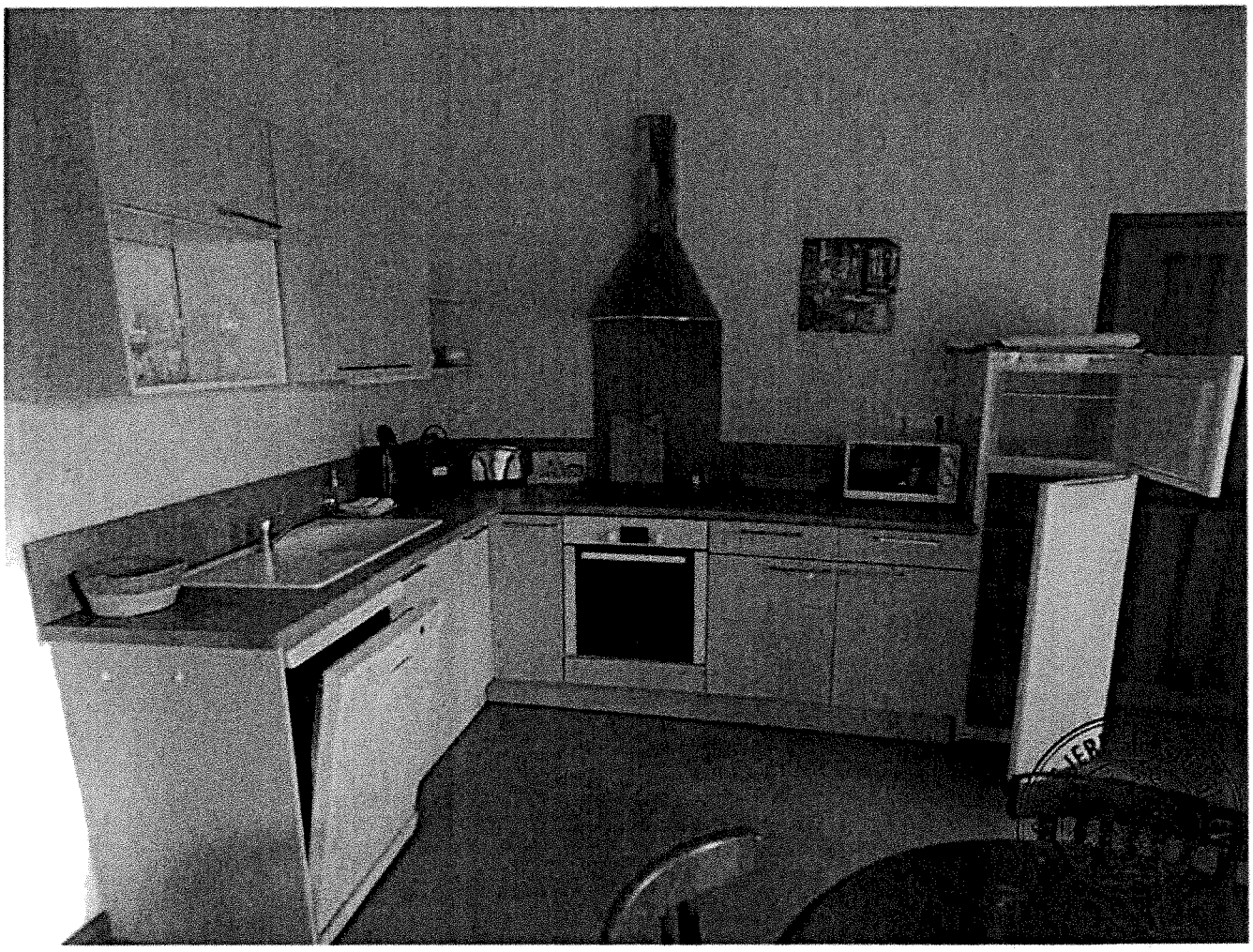
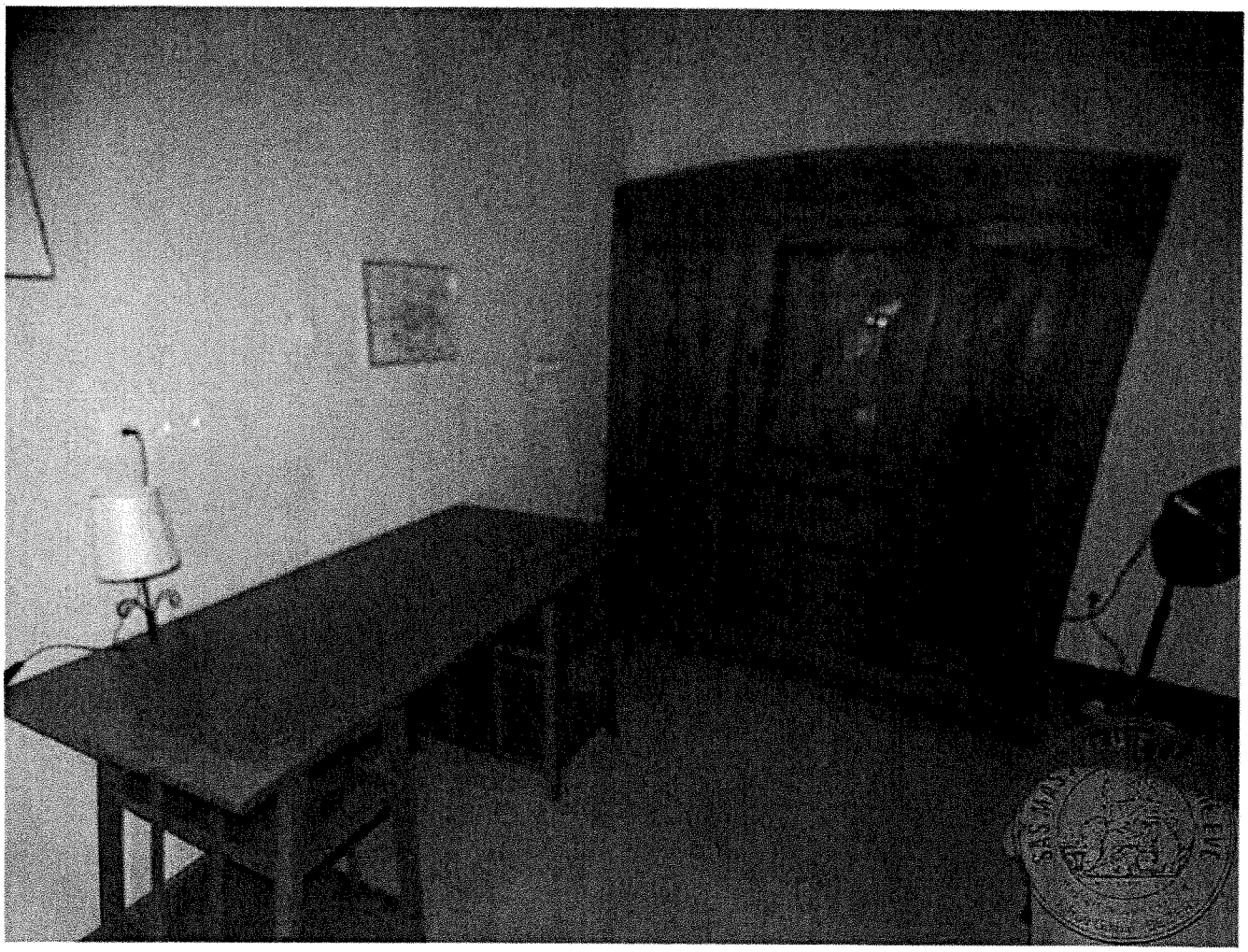

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE


SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE


SAS MAS JEREMIE LABORIE ET CIE

MUSCAT
SAS MAS JEREMIE LABORIE ET CIE




SAS MASTERMIE LABRUNIE ET

SAS MAS JEREMIE LABORIE EVE